

**Betreff:** Stromkosten kalkuliert von Elektriker  
**Von:** "fr@frehberg.com" <fr@frehberg.com>  
**Datum:** 18.04.2024, 23:31  
**An:** Torsten Bär <info@torsten-baer-immobilien.de>  
**Kopie (CC):** Astrid Schmidbauer <astridschmidbauer@hotmail.com>

Hallo Torsten

falls jemand nach den erwarteten Heizkosten fragen sollte für Frankenstr 349,

Ich hatte vor einem Jahr ein Gespräch mit den Elektriker bzgl der Fußbodenheizung

Seine Aussage war:

"Nimmt man 4h Heizen an 365 Tagen an, sollte der Verbrauch in der Wohnung von Herrn Kaba bei max 14.000 kWh liegen (SOLL). Der Ist-Wert liegt bei ca 19.000 bzw 21.000 kWh. d.h. der IST-Wert liegt 1/4 bis 1/3 über dem erwarteten Max-Wert. Die neue Steuerung wird den Verbrauch auf das SOLL reduzieren."

Ich nehme an, Herr Kaba hat immer mit offenen Fenstern geheizt.

Nimmt man nun tägliches Heizen an und einen Verbrauch von ca 14.000 kWh, dann hätte ein Mieter bei einem Ökostrom Nachtspeichervertrag monatliche Heizkosten von ca 215 Euro (siehe Check24 Screenshot anbei)

--  
Best regards - Mit freundlichen Grüßen - 谨致问候  
Frank Rehberger, Berlin, Germany  
Phone: +49-173-205-7118  
[fr@frehberg.com](mailto:fr@frehberg.com)

— Screenshot from 2024-04-18 22-22-56.png

---

## Ihr Heizstromvergleich für Nachtspeicherheizung

bis zu 4.790 € im 1. Jahr sparen

14 Tarife 210,47 € - 291,93 € pro Monat im 1. Jahr

 Sparalarm
  Merken

 CHECK24  
Best Service
  CHECK24  
Niedrigwohl  
Günstiger  
Garantie

 TÜV SUD

PLZ 45133  
Ort Essen  
Separater Zähler Ja  
Zählerart Eintarif  
Verbrauch 14.000 kWh

**Suche ändern**

Ihr aktueller Tarif ⓘ

Fair Trade Power Dtl. Tarif FairNachtspeicher Plus 609,60 € Ⓜ pro Monat ⓘ

Tarif vergleichen Tarif- und Preisdetails ⓘ

**Empfehlung + Preis** **Niedrigster Preis** **Tarifbewertung**

Das Ranking erfolgt rein nach Preis, ergänzt durch unsere Empfehlungen. [Mehr erfahren.](#)

**Preis-Leistungs-Empfehlung ⓘ**

 **Grünwelt ENERGIE**  
Tarif Wärmestrom Bonus 12

 CHECK24 geprüft

**8,6** Tarifbewertung Sehr gut **Öko Basis** 100 % erneuerbar

**215,56 € Ⓜ pro Monat ⓘ Sie sparen: 394,04 € ⓘ**



Tarif vergleichen Tarif- und Preisdetails ⓘ **weiter**

**Neukundenbonus: 15 % (456 €)**

① Preisfixierung: 12 Monate  
① Geschätzter Abschlag: 254 €/Monat  
① Vertragslaufzeit: 12 Monate  
① Keine Belieferung intelligenter MessSysteme

**1. LichtBlick**  
Tarif Öko Nachtspeicher 12

 CHECK24 geprüft

**7,9** Tarifbewertung Gut **Öko Basis** 100 % erneuerbar

**210,47 € Ⓜ pro Monat ⓘ Sie sparen: 399,13 € ⓘ**



**Neukundenbonus: 221 €**

① Preisfixierung: 12 Monate  
① Geschätzter Abschlag: 229 €/Monat  
② Vertragslaufzeit: 12 Monate

—Anhänge:

Screenshot from 2024-04-18 22-22-56.png

328 KB