Torsten Bär Immobilien

Villen - Häuser - Grundstücke auf Kreta

Traumhaftes Grundstück mit 360 Panoramablick auf das lybische Meer und den höchsten Berg Kretas, den Psiloritis

378522 2025206-111

Objektnr.

5.400 m²

Gesamtfläche

Die Immobilie

Traumhaftes Grundstück mit 360 Panoramablick auf das lybische Meer und den höchsten Berg Kretas, den Psiloritis

Wir bieten Ihnen ein traumhaftes ca. 5.400 m² grosses Grundstück mit grandiosem Meer-, Berg- und Weitblick sowie ca. 165 Olivenbäumen, für Ihr eigenes biologisch angebautes Olivenöl.
Es besteht die Möglichkeit dort eine ca. 200 m² grosse Villa mit einem Infinitivpool zu erbauen.
Das Grundstück liegt unweit des beliebten Dorfes Kamilari an der Südküste Kretas. Dort befinden sich alle Geschäfte des alltäglichen Lebens, Tavernen, Kafenions und der wunderschöne Strand.
Auch Tymbaki, wo sich nicht nur viele Ärzte niedergelassen haben, Mires mit einem Health Center sind schnell mit dem Auto erreichbar und dennoch können Sie auf diesem schönen Fleckchen Erde die absolute Ruhe geniessen.

Lassen Sie Ihren Gestaltungsmöglichkeiten freien Raum, hier sind sie zu verwirklichen.
Alle notwendigen Gutachten werden zum Verkaufszeitpunkt vorliegen.
Gerne senden wir Ihnen ein Video von diesem einmaligen Grundstück.

Kamilari
mit seinen ca. 450 Einwohnern, erbaut auf drei Hügeln, bietet bis heute traditionelles, kretisches Dorfleben, weitab von der geschäftigen und touristisch erschlossenen Nordküste.
Es bietet einen Panoramablick auf die Messara-Ebene, die Gipfel der Psiloritis und das Libysche Meer.
In Nachbarschaft der kleinen Orte Sivas, Pitsidia und Matala, finden Sie hier Ruhe, Erholung und die typische kretische Gastfreundschaft. Das kulinarische Angebot in den Tavernen ist vielfältig und lecker.
Kamilari bietet in der Umgebung einige der schönsten Strände Kreta’s, z.B. der ca.4km lange Komos Strand (ca.2km entfernt), wunderbar geeignet für ausgedehnte Strandspaziergänge, jedoch nie zu weit von einem gemütlichen Cafe oder einer urigen Strandtaverne entfernt. Sie können durch traumhafte Schluchten wandern, Mountainbiken, Tauchen, jahrtausende alte minoische Ausgrabungen besichtigen oder einfach nur in der Sonne relaxen – die Möglichkeiten sind vielfältig.

Objektnr. 378522 2025206-111

Flächen

Gesamtfläche	**5.400 m²**

Zustand & Erschließung

Erschließung	**ortsüblich erschlossen**
Bebaubar nach	**länderspezifisch**

Ausstattung

✓ Zulieferung

Lage & Infrastruktur

Ausblick	**Meerblick**
Distanz zum Flughafen	**72,0 km**
Distanz zu Bushaltestelle	**2,4 km**
Distanz zum Zentrum	**6,0 km**
Distanz zu Einkaufsmöglichkeiten	**2,3 km**
Distanz zu Gaststätten	**1,7 km**
Distanz zum Strand	**5,0 km**
Distanz zum Meer	**5,0 km**

Preise

Kaufpreis	**300.000 €**
Preise zuzüglich Mehrwertsteuer	**nein**
Käuferprovision	**2,5% vom Kaufpreis (inkl. MwSt.)**

Energieausweis

Energieausweis-Jahrgang	**nicht erforderlich**

Impressionen

Torsten Bär
Immobilien
Villen-Häuser-Grundstücke auf Kreta

Torsten Bär
Immobilien
Villen-Häuser-Grundstücke auf Kreta

Torsten Bär
Immobilien
Villen-Häuser-Grundstücke auf Kreta

Torsten Bär
Immobilien
Villen-Häuser-Grundstücke auf Kreta

Traumhaftes Grundstück mit 360 Panoramablick auf das lybische Meer und den höchsten Berg Kretas, den Psiloritis

Traumhaftes Grundstück mit 360 Panoramablick auf das lybische Meer und den höchsten Berg Kretas, den Psiloritis

Traumhaftes Grundstück mit 360 Panoramablick auf das lybische Meer und den höchsten Berg Kretas, den Psiloritis

Traumhaftes Grundstück mit 360 Panoramablick auf das lybische Meer und den höchsten Berg Kretas, den Psiloritis

Traumhaftes Grundstück mit 360 Panoramablick auf das lybische Meer und den höchsten Berg Kretas, den Psiloritis

Traumhaftes Grundstück mit 360 Panoramablick auf das lybische Meer und den höchsten Berg Kretas, den Psiloritis

Traumhaftes Grundstück mit 360 Panoramablick auf das lybische Meer und den höchsten Berg Kretas, den Psiloritis

Torsten Bär
Immobilien
Villen-Häuser-Grundstücke auf Kreta

Torsten Bär
Immobilien
Villen-Häuser-Grundstücke auf Kreta

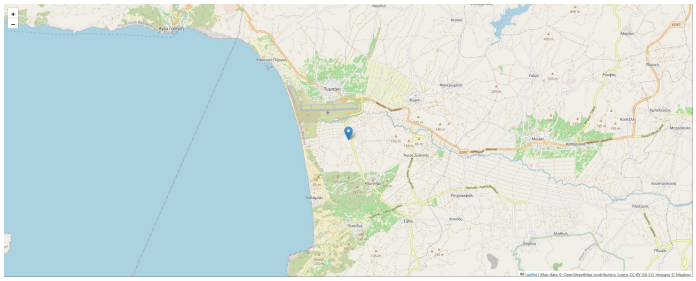
Torsten Bär
Immobilien
Villen-Häuser-Grundstücke auf Kreta

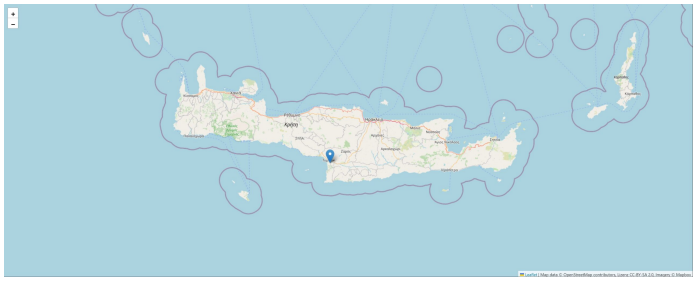
Torsten Bär
Immobilien
Villen-Häuser-Grundstücke auf Kreta

Traumhaftes Grundstück mit 360 Panoramablick auf das lybische Meer und den höchsten Berg Kretas, den Psiloritis

Traumhaftes Grundstück mit 360 Panoramablick auf das lybische Meer und den höchsten Berg Kretas, den Psiloritis

Traumhaftes Grundstück mit 360 Panoramablick auf das lybische Meer und den höchsten Berg Kretas, den Psiloritis





Kontakt

Dipl. Kfm. Torsten Bär

Torsten Bär Immobilien
Villen - Häuser - Grundstücke auf Kreta

Torsten Bär Immobilien

Kirchenfelder Weg 12, 42327 Wuppertal

E-Mail	**info@torsten-baer-immobilien.de**
Mobil	**+49 (0) 173 244 07 04**
Weitere Informationen	**www.torsten-baer-immobilien.de**