




**Torsten Bär
Immobilien**


Villen - Häuser - Grundstücke auf Kreta



Süd Kreta, Pitsidia Grundstück 18.000m² zu verkaufen

 2022336-891

Objektnummer

 18.000 m²

Grundstücksfläche

Die Immobilie

Süd Kreta, Pitsidia Grundstück 18.000m² zu verkaufen

Grundstück von 18.000 m² zum Verkauf außerhalb der Siedlung Pitsidia. Es befindet sich in einer guten und ruhigen Lage, es hat einen schönen Blick auf die Umgebung und sehr gute Abmessungen. Die Belege wurden der Abteilung für Archäologie und Forstwirtschaft vorgelegt, und wir warten auf die Genehmigung. Die Verbindung zu Strom und Wasser sind in der Nähe des Grundstückes und der Zugang erfolgt über eine unbefestigte Straße. Die Lage ist ideal für den Bau eines Landhauses, eines Hauses für Touristen oder eines ständigen Wohnsitzes. Ganz in der Nähe befinden sich die Strände von Komos, Matala und Kalamaki. Tavernen, Cafés, Bäckereien und Supermärkte in der Umgebung sind bequem zu erreichen.

Flächen

Grundstücksfläche	18.000 m²
-------------------	-----------------------------

Zustand & Erschließung

Erschließung	ortsüblich erschlossen
--------------	-------------------------------

Ausstattung

✓ Zulieferung

Lage & Infrastruktur

Pitsidia ist ein kleines Dorf im Süden Kreta, das Ruhe und Entspannung mit wundervollem Berg und Meerblick verbindet. Es ist nur 4 km vom beliebten Reiseziel Matala und 1 km vom schönen Sandstrand von Kommos entfernt. Das Klima der Gegend ist charakteristisch und fördert eine gute Lebensqualität und Wohlbefinden, da die Bewohner des Dorfes für ihre Langlebigkeit bekannt sind.

Ausblick	Fernblick
----------	------------------

Distanz zum Flughafen	66,0 km
-----------------------	----------------

Preise

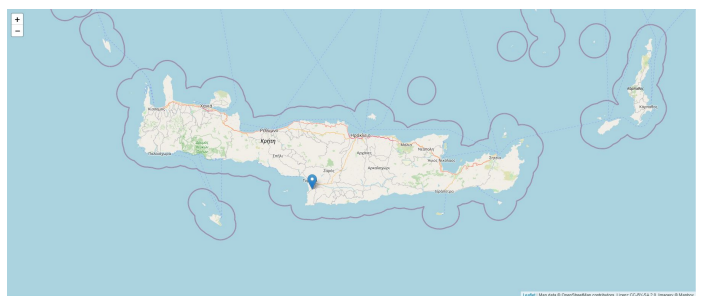
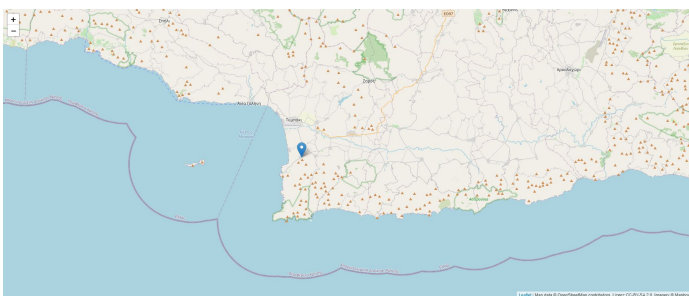
Kaufpreis **170.000 €**

Preise zuzüglich Mehrwertsteuer **nein**

Käuferprovision **2,5% vom Kaufpreis (inkl. MwSt.)**

Hinweis zur Courtage **Aufgrund des Kleinunternehmerstatus nach § 19 UStG erheben wir keine Umsatzsteuer und weisen diese daher auch nicht aus.**

Impressionen



Kontakt

Dipl. Kfm. Torsten Bär



**Torsten Bär
Immobilien**

Villen - Häuser - Grundstücke auf Kreta

Torsten Bär Immobilien

Kirchenfelder Weg 12, 42327 Wuppertal

Telefon (Zentrale) **+49 (0) 2058 92 61 518**

E-Mail

**info@torsten-baer-
immobilien.de**

Mobil

+49 (0) 173 244 07 04

Weitere

www.torsten-baer-

Informationen

immobilien.de