




**Torsten Bär
Immobilien**

Villen - Häuser - Grundstücke auf Kreta



Süd Kreta Lentas Baugrundstück Grundstück 190m²

¹⁰⁰₁₀₁₀₀₄ 2022355-948
Objektnummer

 190 m²
Grundstücksfläche

Die Immobilie

Süd Kreta Lentas Baugrundstück Grundstück 190m²

Süd Kreta Lentas Baugrundstück Grundstück 190m² Grundstück 190 m² zum Verkauf in Lentas, auf dem bis zu 135 m² eines Hauses gebaut werden können. Es liegt in einer guten Gegend mit schönem Meerblick. Der Strom- und Wasseranschluss ist in der Nähe und der Zugang erfolgt über eine öffentliche Straße mit Asphalt. Die Lage ist ideal für den Bau eines Landhauses, eines Hauses zur touristischen Nutzung oder eines Dauerwohnsitzes. Es liegt in Strandnähe und bietet einfachen Zugang zu Tavernen, Cafés, Bäckereien und Supermärkten in der Umgebung.

Flächen

| | |
|-------------------|--------------------------|
| Grundstücksfläche | 190 m² |
|-------------------|--------------------------|

Zustand & Erschließung

| | |
|--------------|-------------------------------|
| Erschließung | ortsüblich erschlossen |
|--------------|-------------------------------|

Sonstiges

| | |
|-----------------------------|-----------|
| als Ferienimmobilie nutzbar | ja |
| gewerbliche Nutzung möglich | ja |

Ausstattung

✓ Zulieferung

Lage & Infrastruktur

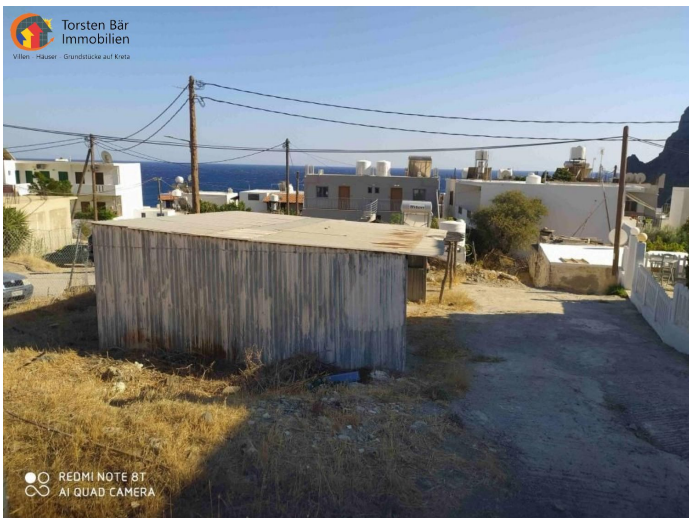
Es liegt in Strandnähe und bietet einfachen Zugang zu Tavernen, Cafés, Bäckereien und Supermärkten in der Umgebung.

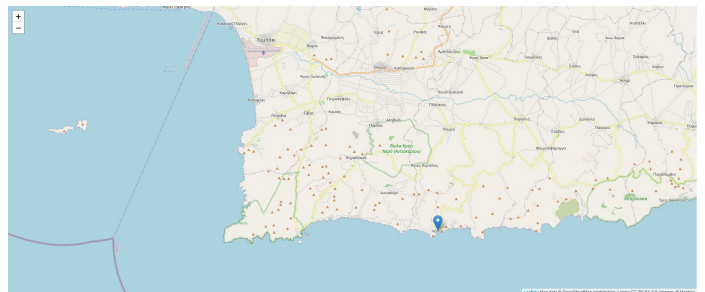
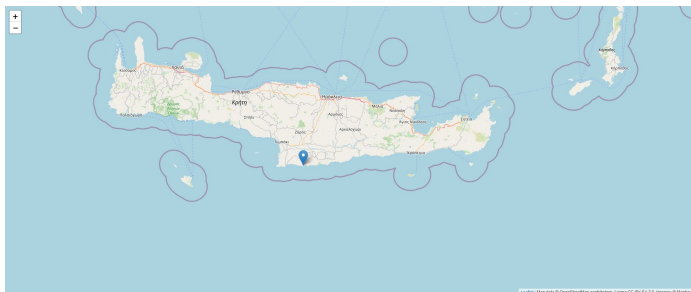
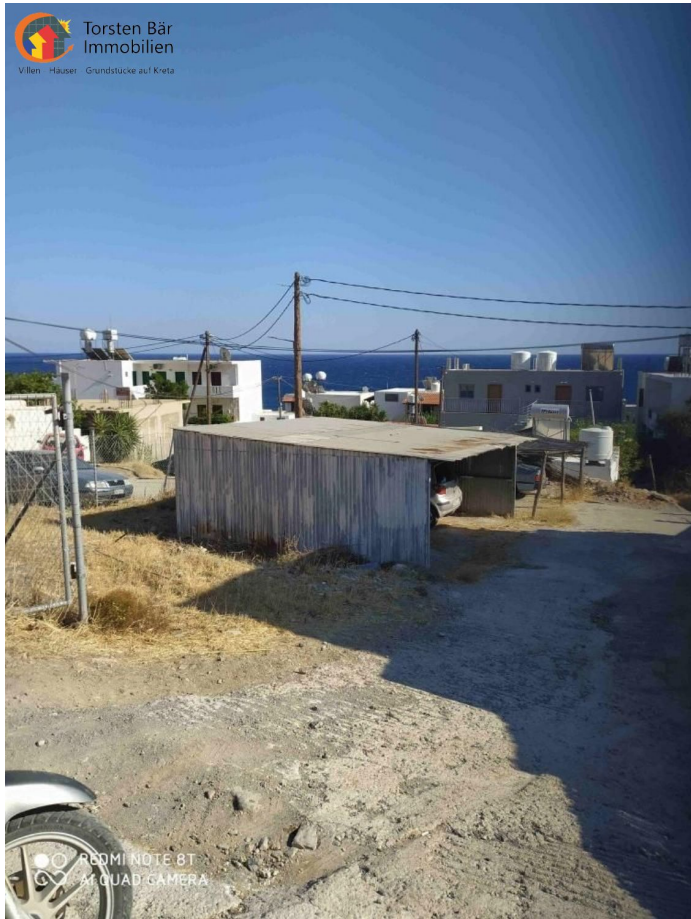
| | |
|-------------|-----------------|
| Lage/Gebiet | Ortslage |
| Ausblick | Seeblick |

Preise

| | |
|---------------------------------|---|
| Kaufpreis | 50.000 € |
| Preise zuzüglich Mehrwertsteuer | nein |
| Käuferprovision | 2,5% vom Kaufpreis (inkl. MwSt.) |
| Hinweis zur Courtage | Aufgrund des Kleinunternehmerstatus nach § 19 UStG erheben wir keine Umsatzsteuer und weisen diese daher auch nicht aus. |

Impressionen





Kontakt

Dipl. Kfm. Torsten Bär



**Torsten Bär
Immobilien**

Villen - Häuser - Grundstücke auf Kreta

Torsten Bär Immobilien

Kirchenfelder Weg 12, 42327 Wuppertal

Telefon (Zentrale) **+49 (0) 2058 92 61 518**

E-Mail

**info@torsten-baer-
immobilien.de**

Mobil

+49 (0) 173 244 07 04

Weitere

www.torsten-baer-

Informationen

immobilien.de