



**Torsten Bär
Immobilien**


Villen - Häuser - Grundstücke auf Kreta



Süd Kreta, Agia Galini 5.000 m² mit Meerblick

¹⁰⁰/_{10¹⁰}/₀₄ 360305 2022329-1002

Objektnummer

 5.000 m²

Grundstücksfläche

Die Immobilie

Süd Kreta, Agia Galini 5.000 m² mit Meerblick 5000 m² Grundstück zu verkaufen oberhalb der Siedlung Agia Galini in der Nähe der Schulen.

Das Grundstück befindet sich in sehr guter Lage mit schönem und unverbaubarem Blick auf das Meer und die Bucht von Messara.

Die Lage des Grundstücks ist ideal für den Bau eines schönen Dauer- oder Ferienhauses oder eines Ortes zur touristischen Nutzung.

Ganz in der Nähe befinden sich die Cafés im malerischen Hafen von Agia Galini, Restaurants, Bäckereien und Minimärkte.

360305 2022329-1002

Flächen

Grundstücksfläche	5.000 m²
-------------------	----------------------------

Zustand & Erschließung

Erschließung	ortsüblich erschlossen
--------------	-------------------------------

Sonstiges

als Ferienimmobilie nutzbar	ja
-----------------------------	-----------

gewerbliche Nutzung möglich	ja
-----------------------------	-----------

Ausstattung

✓ Zulieferung

Lage & Infrastruktur

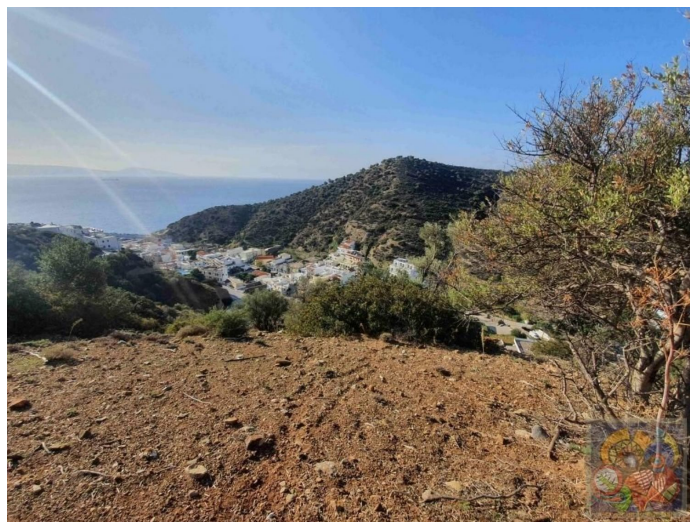
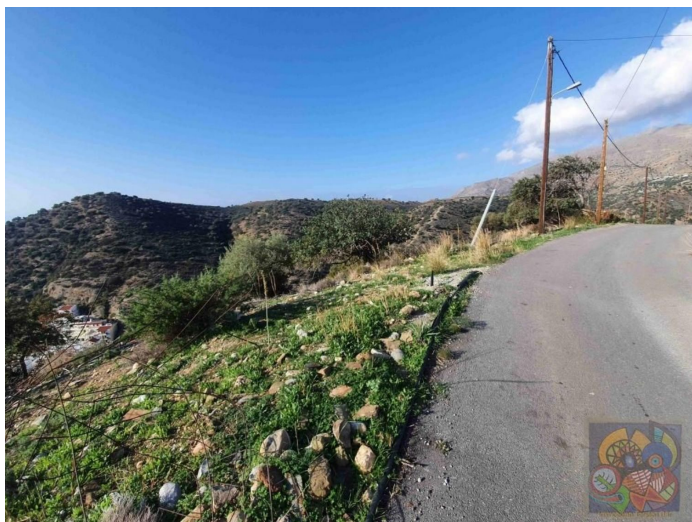
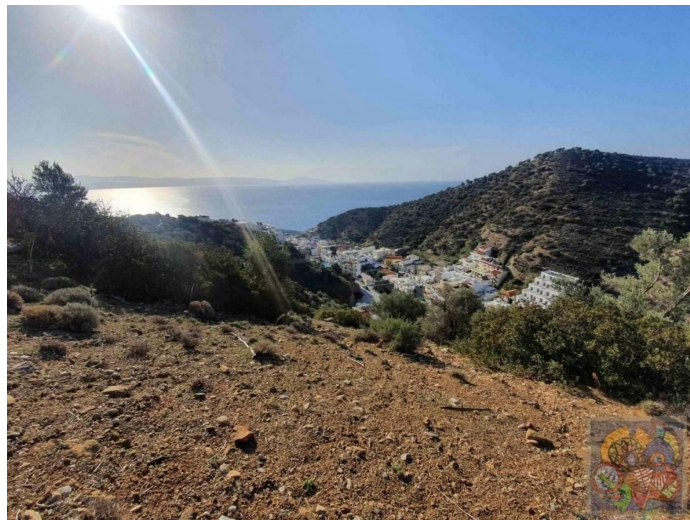
Agia Galini ist ein beliebtes Badeziel im Süden Kreta, nur eineinhalb Stunden von Heraklion und einer von Rethymno entfernt. Es ist ein wunderbares, malerisches Dorf, an einem Hang gebaut, der zu einem Hafen und einem schönen Strand mit Blick auf das Libysche Meer führt.

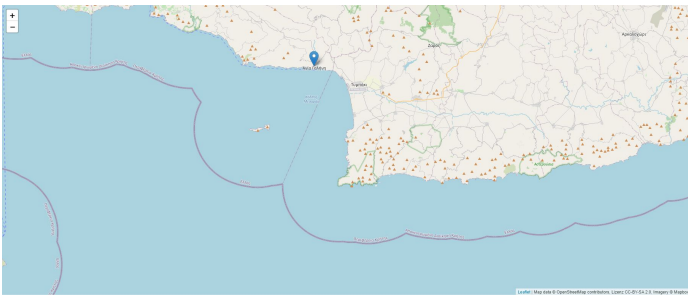
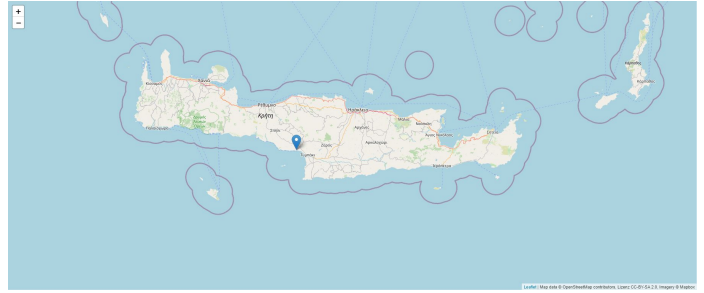
Ausblick	Seeblick
Distanz zum Fernbahnhof	70,0 km

Preise

Kaufpreis	160.000 €
Preise zuzüglich Mehrwertsteuer	nein
Käuferprovision	2,5% vom Kaufpreis (inkl. MwSt.)
Hinweis zur Courtage	Aufgrund des Kleinunternehmerstatus nach § 19 UStG erheben wir keine Umsatzsteuer und weisen diese daher auch nicht aus.

Impressionen





Kontakt

Dipl. Kfm. Torsten Bär



**Torsten Bär
Immobilien**

Villen - Häuser - Grundstücke auf Kreta

Torsten Bär Immobilien

Kirchenfelder Weg 12, 42327 Wuppertal

Telefon (Zentrale) **+49 (0) 2058 92 61 518**

E-Mail **info@torsten-baer-
immobilien.de**
Mobil **+49 (0) 173 244 07 04**
Weitere **www.torsten-baer-
Informationen immobilien.de**