




**Torsten Bär
Immobilien**


Villen - Häuser - Grundstücke auf Kreta




Neues Objekt Kreta, Vori, traditionelles Herrenhaus 100m² Wohnfläche

 2023599-1269


Objektnummer

 101 m²

Wohnfläche

 145 m²

Grundstücksfläche

 4

Zimmer

Die Immobilie

Haus im traditionellen Stil mit 100 m² Wohnfläche zu verkaufen in Vori, in einem sehr guten Teil des Dorfes. Es besteht aus drei Schlafzimmern, einer Wohnküche und zwei Badezimmern. Es erstreckt sich über zwei Etagen und ist komplett möbliert und mit Elektrogeräten ausgestattet. Es eignet sich als Dauerwohnsitz, Ferienwohnung oder auch für touristische Zwecke.

Flächen

Wohnfläche	101 m²
Grundstücksfläche	145 m²
Zimmer insgesamt	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2
Balkone	1

Zustand & Erschließung

Zustand	gepflegt
---------	-----------------

Sonstiges

als Ferienimmobilie nutzbar	ja
gewerbliche Nutzung möglich	ja

Ausstattung

Bodenbelag **Fliesen, Laminat, Dielen**

Badausstattung **Dusche, Fenster**

Küche **Einbauküche**

Ausrichtung Balkon/Terrasse **Süd**

✓ Gartennutzung

✓ Klimaanlage

✓ Kabel/Sat-TV

✓ UMTS-Empfang

✓ Kamin

Lage & Infrastruktur

Vori ist ein schönes traditionelles Dorf im Süden Kretas, in der Messara-Ebene, nur eine Stunde von Heraklion entfernt. Es liegt ca. 2 km von der archäologischen Stätte Phaistos entfernt und ist von großem kulturellem und traditionellem Interesse.

Ausblick **Bergblick**

Distanz zum Zentrum **3,0 km**

Distanz zum Strand **15,0 km**

Distanz zum See **15,0 km**

Preise

Kaufpreis **280.000 €**

Preise zuzüglich Mehrwertsteuer **nein**

Käuferprovision **2,5% vom Kaufpreis (inkl. MwSt.)**

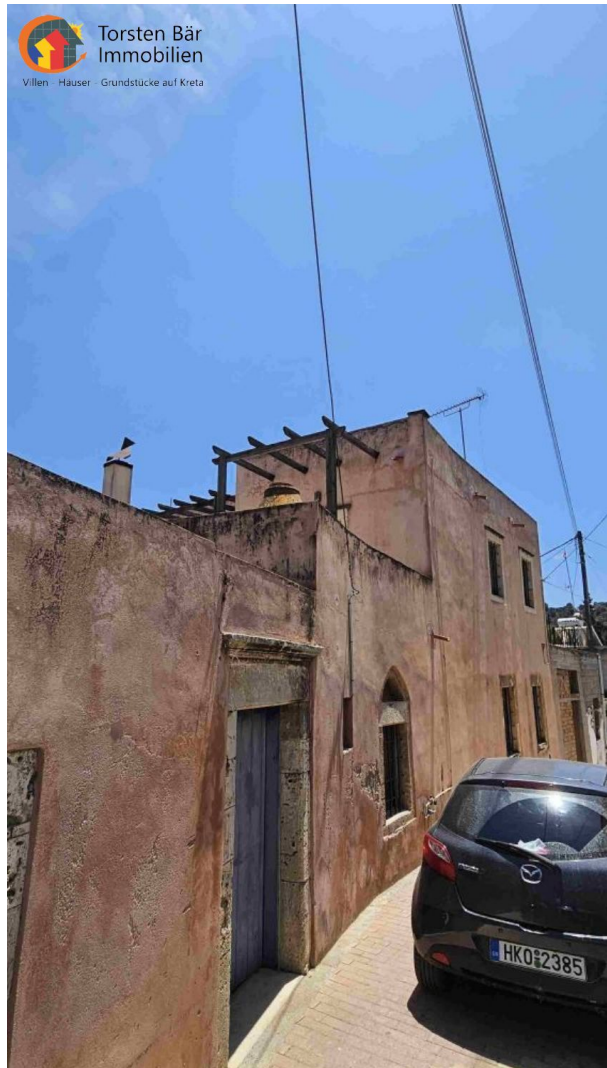
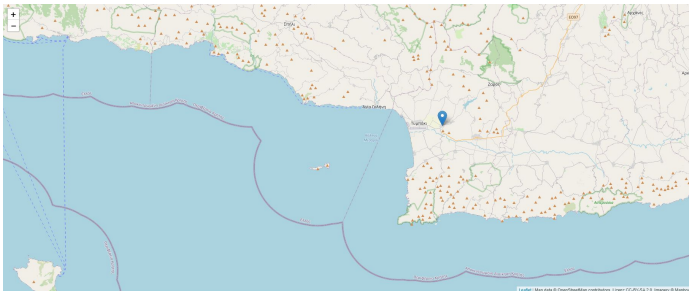
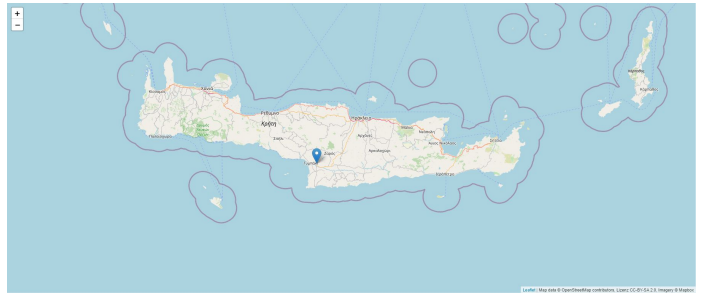
Hinweis zur Courtage **Aufgrund des Kleinunternehmerstatus nach § 19 UStG erheben wir keine Umsatzsteuer und weisen diese daher auch nicht aus.**

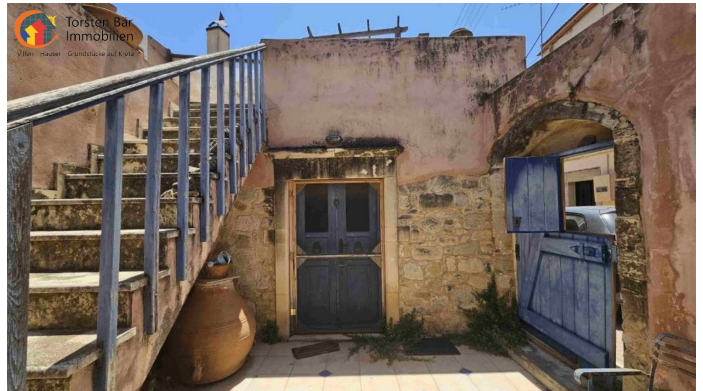
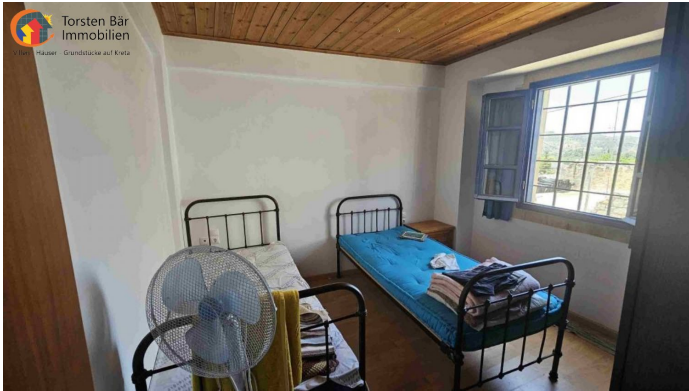
Energieausweis

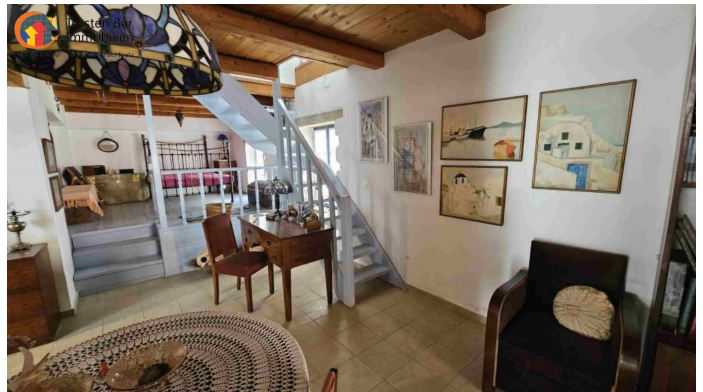
Energieausweis-Jahrgang

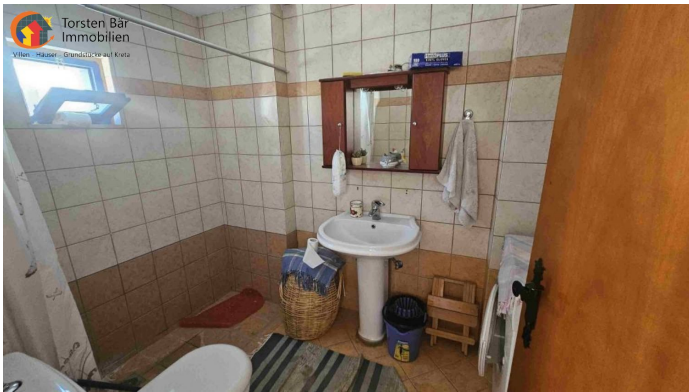
nicht angegeben

Impressionen









Kontakt

Dipl. Kfm. Torsten Bär



**Torsten Bär
Immobilien**

Villen - Häuser - Grundstücke auf Kreta

Torsten Bär Immobilien

Kirchenfelder Weg 12, 42327 Wuppertal

Telefon (Zentrale) **+49 (0) 2058 92 61 518**

E-Mail

**info@torsten-baer-
immobilien.de**

Mobil

+49 (0) 173 244 07 04

Weitere

www.torsten-baer-

Informationen

immobilien.de