

Listaros Baugrundstück - 75.000qm teilbar mit Meerblick

373512 2024810-1774476

Objektnr.

75.000 m²

Grundstücksfläche

Die Immobilie

Dies ist ein großartiges Grundstück zum Verkauf zwischen Sivas und Listaros.

Das Land misst 75.000 Quadratmeter, es enthält 5 Grundstücke von 4.500 bis zu 20.000 Quadratmetern jedes. Das Grundstück kann Tausende von Quadratmetern bebaut werden, abhängig von der Bebauungsart. Es könnten mehrere Villen oder ein Öko-Hotel gebaut werden, oder beides.

Die Aussicht ist atemberaubend, und der Zugang ist super einfach. Es gibt bereits 400 Olivenbäume, Wasser, Straßen, Strom in der Nähe und ein kleines Häuschen, das das Land überblickt. Dies ist eine ernsthafte Investitionsmöglichkeit für ernsthafte Leute, die ein echtes, einzigartiges Paradies schaffen wollen.

Flächen

Grundstücksfläche	**75.000 m²**

Zustand & Erschließung

Erschließung	**ortsüblich erschlossen**

Preise

Kaufpreis	**1.000.000 €**
Preise zuzüglich Mehrwertsteuer	**nein**
Käuferprovision	**2,5% vom Kaufpreis (inkl. MwSt.)**
Hinweis zur Courtage	**Aufgrund des Kleinunternehmerstatus nach § 19 UStG erheben wir keine Umsatzsteuer und weisen diese auch nicht aus.**

Energieausweis

Energieausweis-Jahrgang	**nicht erforderlich**

Impressionen










11/10/2024 12:07






















Kontakt

Dipl. Kfm. Torsten Bär

E-Mail	**info@torsten-baer-immobilien.de**
Mobil	**+49 173 244 07 04**
Weitere Informationen	**www.arktos-spitia.com**



Arktos Spitia

Amari / Rethymno 740 61 Nithavri

E-Mail (Zentrale)	**info@arktos-spitia.com**
Telefon (Zentrale)	**+49 2432 96 21 748**