



**Torsten Bär
Immobilien**


Villen - Häuser - Grundstücke auf Kreta



Listaros Baugrundstück - 75.000qm teilbar mit Meerblick

¹⁰⁰/₀₄ 373512 2024810-1774476

Objektnr.

 75.000 m²

Grundstücksfläche

Die Immobilie

Dies ist ein großartiges Grundstück zum Verkauf zwischen Sivas und Listaros.

Das Land misst 75.000 Quadratmeter, es enthält 5 Grundstücke von 4.500 bis zu 20.000 Quadratmetern jedes. Das Grundstück kann Tausende von Quadratmetern bebaut werden, abhängig von der Bebauungsart. Es könnten mehrere Villen oder ein Öko-Hotel gebaut werden, oder beides.

Die Aussicht ist atemberaubend, und der Zugang ist super einfach. Es gibt bereits 400 Olivenbäume, Wasser, Straßen, Strom in der Nähe und ein kleines Häuschen, das das Land überblickt. Dies ist eine ernsthafte Investitionsmöglichkeit für ernsthafte Leute, die ein echtes, einzigartiges Paradies schaffen wollen.

Flächen

Grundstücksfläche	75.000 m²
-------------------	-----------------------------

Zustand & Erschließung

Erschließung	ortsüblich erschlossen
--------------	-------------------------------

Preise

Kaufpreis	1.000.000 €
Preise zuzüglich Mehrwertsteuer	nein
Käuferprovision	2,5% vom Kaufpreis (inkl. MwSt.)
Hinweis zur Courtage	Aufgrund des Kleinunternehmerstatus nach § 19 UStG erheben wir keine Umsatzsteuer und weisen diese auch nicht aus.

Energieausweis

Energieausweis-Jahrgang	nicht erforderlich
-------------------------	---------------------------

Impressionen







Torsten Bär Immobilien

Listaros Baugrundstück - 75.000qm teilbar mit Meerblick



Kontakt

Dipl. Kfm. Torsten Bär



**Torsten Bär
Immobilien**

Villen - Häuser - Grundstücke auf Kreta

Arktos Spitia IKE

Amari / Rethymno 740 61 Nithavri

E-Mail (Zentrale) **info@arktos-spitia.com**

E-Mail

**info@torsten-baer-
immobilien.de**

Mobil

+49 (0) 173 244 07 04

Weitere

www.arktos-spitia.com

Informationen