



**Torsten Bär
Immobilien**

Villen - Häuser - Grundstücke auf Kreta



Torsten Bär Immobilien

Kreta, Vori: Traditionelles Dorfhaus mit 80 m² Wohnfläche

377312 2025014-227

Objektnr.

1955

Baujahr

80 m²

Wohnfläche

160 m²

Grundstücksfläche

2

Zimmer

Die Immobilie

Zu verkaufen steht ein Einfamilienhaus mit 80 m² Wohnfläche auf einem 160 m² großen Grundstück in Vori. Bei entsprechender Renovierung kann das Haus in ein charmantes traditionelles Heim oder ein dauerhaftes Wohnhaus bzw. Ferienhaus umgewandelt werden.

Flächen

Wohnfläche	80 m²
Grundstücksfläche	160 m²
Zimmer insgesamt	2
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1

Zustand & Erschließung

Baujahr	1955
Zustand	renovierungsbedürftig

Ausstattung

✓ Gartennutzung

✓ Zulieferung

Lage & Infrastruktur

Über Vori:

Vori ist ein wunderschönes traditionelles Dorf im Süden Kretas, gelegen in der Messara-Ebene. Es befindet sich etwa eine Stunde von Heraklion entfernt und nur etwa 2 km von der archäologischen Stätte Phaistos. Vori weist ein großes kulturelles und traditionelles Interesse auf.

Distanz zum Flughafen **65,0 km**

Distanz zum Strand **8,0 km**

Distanz zum Meer **8,0 km**

Preise

Kaufpreis **90.000 €**

Preise zuzüglich Mehrwertsteuer **nein**

Käuferprovision **2,5% vom Kaufpreis (inkl. MwSt.)**

Hinweis zur Courtage **Aufgrund des Kleinunternehmerstatus gem. § 19 UStG erheben wir keine Umsatzsteuer und weisen diese daher auch nicht aus**

Energieausweis

Energieausweis-Jahrgang **verfügbar bei Besichtigung**

Impressionen



Torsten Bär Immobilien



Torsten Bär
Immobilien
Villen-Häuser-Grundstücke auf Kreta

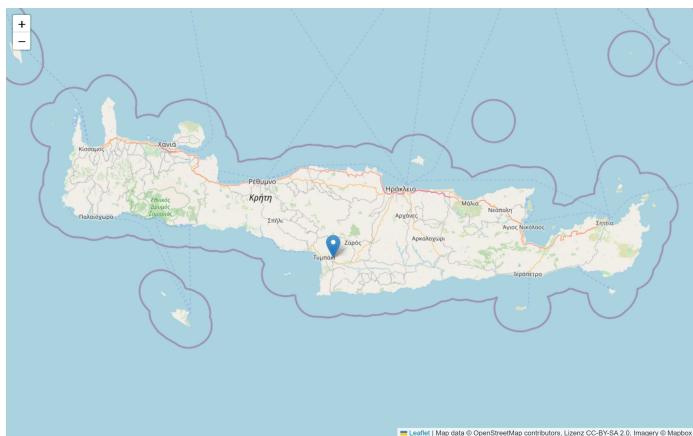
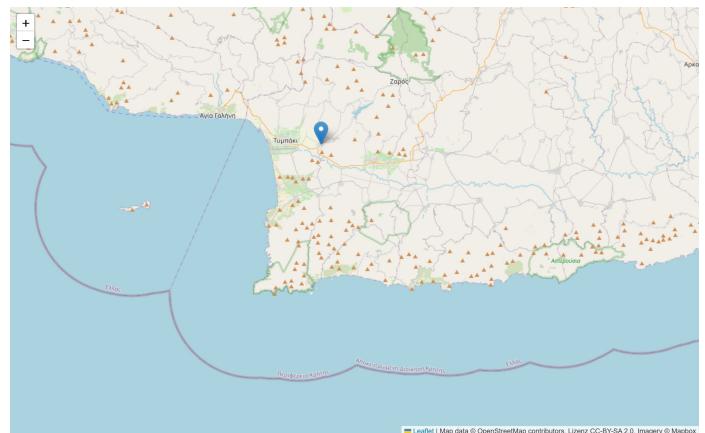


**Torsten Bär Immobilien
Villen-Häuser-Grundstücke
auf Kreta**

WWW.TORSTEN-BAER-IMMOBILIEN.DE

INFO@TORSTEN-BAER-IMMOBILIEN.DE

+49 176 30 172 768



Kontakt

Dipl. Kfm. Torsten Bär



**Torsten Bär
Immobilien**

Villen - Häuser - Grundstücke auf Kreta

Torsten Bär Immobilien

Kirchenfelder Weg 12, 42327 Wuppertal

E-Mail

**info@torsten-baer-
immobilien.de**

Mobil

+49 (0) 173 244 07 04

Weitere

www.torsten-baer-

Informationen

immobilien.de