



**Torsten Bär
Immobilien**

Villen - Häuser - Grundstücke auf Kreta



Kreta, Vori: Traditionelles Dorfhaus mit 80 m² Wohnfläche

¹⁰⁰
¹⁰¹⁰
⁰⁴ 377312 2025014-227

Objektnr.



1955

Baujahr



80 m²

Wohnfläche



160 m²

Grundstücksfläche



2

Zimmer

Die Immobilie

Zu verkaufen steht ein Einfamilienhaus mit 80 m² Wohnfläche auf einem 160 m² großen Grundstück in Vori. Bei entsprechender Renovierung kann das Haus in ein charmantes traditionelles Heim oder ein dauerhaftes Wohnhaus bzw. Ferienhaus umgewandelt werden.

Flächen

Wohnfläche	80 m²
Grundstücksfläche	160 m²
Zimmer insgesamt	2
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1

Zustand & Erschließung

Baujahr	1955
Zustand	renovierungsbedürftig

Ausstattung

✓ Gartennutzung

✓ Zulieferung

Lage & Infrastruktur

Über Vori:

Vori ist ein wunderschönes traditionelles Dorf im Süden Kretas, gelegen in der Messara-Ebene. Es befindet sich etwa eine Stunde von Heraklion entfernt und nur etwa 2 km von der archäologischen Stätte Phaistos. Vori weist ein großes kulturelles und traditionelles Interesse auf.

Distanz zum Flughafen	65,0 km
Distanz zum Strand	8,0 km
Distanz zum Meer	8,0 km

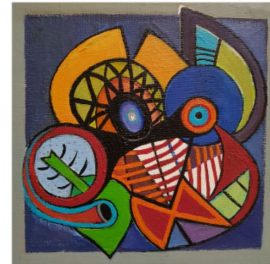
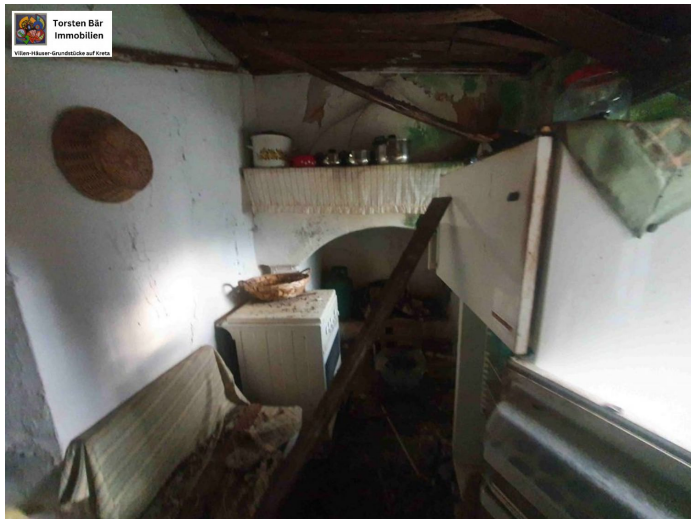
Preise

Kaufpreis	90.000 €
Preise zuzüglich Mehrwertsteuer	nein
Käuferprovision	2,5% vom Kaufpreis (inkl. MwSt.)
Hinweis zur Courtage	Aufgrund des Kleinunternehmerstatus gem. § 19 UStG erheben wir keine Umsatzsteuer und weisen diese daher auch nicht aus

Energieausweis

Energieausweis-Jahrgang	verfügbar bei Besichtigung
-------------------------	-----------------------------------

Impressionen

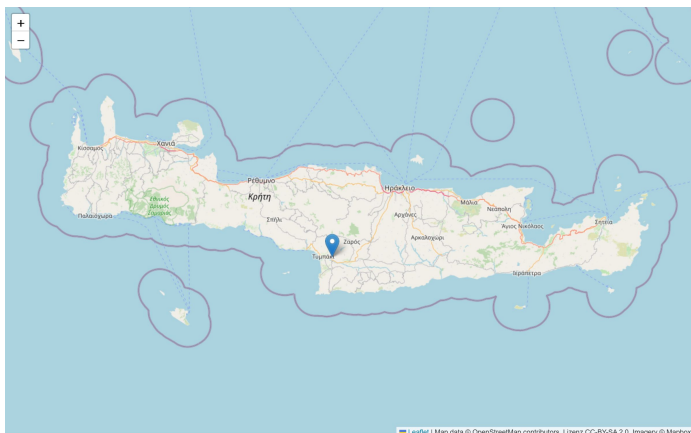
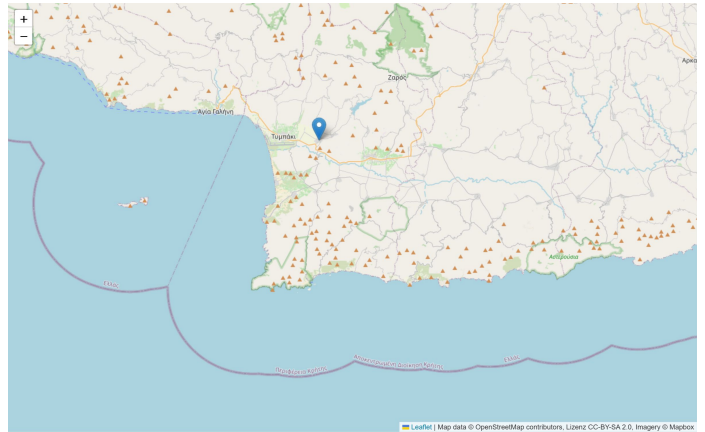


Torsten Bär Immobilien Villen-Häuser-Grundstücke auf Kreta

WWW.TORSTEN-BAER-IMMOBILIEN.DE

INFO@TORSTEN-BAER-IMMOBILIEN.DE

+49 176 30 172 768



Kontakt

Dipl. Kfm. Torsten Bär



**Torsten Bär
Immobilien**

Villen - Häuser - Grundstücke auf Kreta

Torsten Bär Immobilien

Kirchenfelder Weg 12, 42327 Wuppertal

E-Mail	info@torsten-baer- immobilien.de
Mobil	+49 (0) 173 244 07 04
Weitere Informationen	www.torsten-baer- immobilien.de