



**Torsten Bär
Immobilien**


Villen - Häuser - Grundstücke auf Kreta




Kreta, Pompa, renovierungsbedürftiges Haus 142qm² Wfl. zu verkaufen

¹⁰⁰/₀₄ 387789 2026352-841


Objektnr.

 142 m²

Wohnfläche

 102 m²

Grundstücksfläche

 4

Zimmer

Die Immobilie

Kreta, Pompia, renovierungsbedürftiges Haus 142qm² Wfl. zu verkaufen

In Pompia steht ein Haus mit 142 m² Wohnfläche auf einem 102 m² großen Grundstück zum Verkauf. Es befindet sich in einer sehr ruhigen Gegend mit herrlichem Blick auf die Stadt und die umliegenden Berge. Das Haus erstreckt sich über zwei Etagen: Das Erdgeschoss umfasst 70,92 m², das Obergeschoss 71,59 m². Es bietet mehrere Zimmer, ein Wohnzimmer, eine Küche, ein Badezimmer und zusätzlichen Stauraum sowie eine große Veranda. Mit einer entsprechenden Renovierung lässt es sich in ein wunderschönes, traditionelles Zuhause verwandeln - ideal als Hauptwohnsitz oder Ferienhaus.

Eigenschaftsmerkmale

Grundstücksfläche 102 (m²)

Gebäudefläche 142(m²)

Im BauPlan: Ja

Neigung: Ebene

Typ: Einfamilienhaus

Etagen: 2

Wohnzimmer: 1

Küchen: 1

Badezimmer: 1

Rahmen: Aluminium

Bodenart: Fliesen

Möbliert: Nein

Klimaanlage: ja

Veranda: ja

Doppelverglasung: Nein

Abstellraum: ja

Ansicht: ja

Renovierungsbedürftig: ja

Energieklasse: C

Objektnr. 387789

Flächen

Wohnfläche	142 m²
Grundstücksfläche	102 m²
Zimmer insgesamt	4
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1

Zustand & Erschließung

Zustand	renovierungsbedürftig
---------	------------------------------

Ausstattung

Bodenbelag	Fliesen
------------	----------------

Lage & Infrastruktur

Distanz zum Flughafen	70,0 km
Distanz zum Strand	5,0 km
Distanz zum Meer	5,0 km

Preise

Kaufpreis	100.000 €
Preise zuzüglich Mehrwertsteuer	nein
Käuferprovision	3,2% vom Kaufpreis (inkl. MwSt.)

Energieausweis

Energieausweis-Jahrgang

verfügbar bei Besichtigung

Impressionen

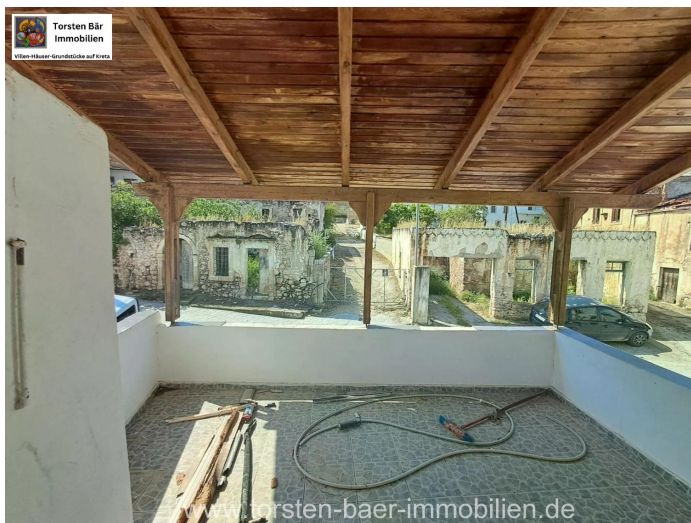












Torsten Bär Immobilien

Kreta, Pompia, renovierungsbedürftiges Haus 142qm² Wfl. zu verkaufen

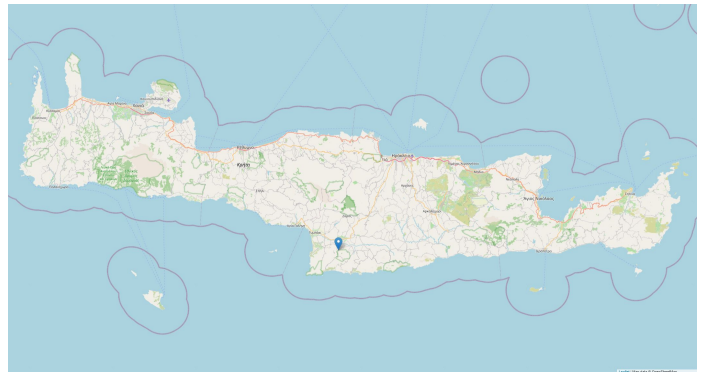
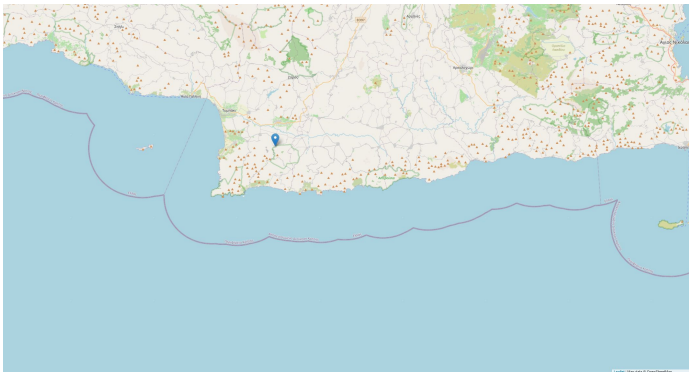


Arktos Spitia Torsten Bär Immobilien

**Villen-Häuser-Grundstücke
auf Kreta**

WWW.ARKTOS-SPITIA.COM
WWW.TORSTEN-BAER-IMMOBILIEN.DE

INFO@TORSTEN-BAER-IMMOBILIEN.DE
+49 173 244 07 04



Kontakt

Dipl. Kfm. Torsten Bär



**Torsten Bär
Immobilien**

Villen - Häuser - Grundstücke auf Kreta

Arktos Spitia IKE

Amari / Rethymno 740 61 Nithavri

E-Mail (Zentrale) **info@arktos-spitia.com**

E-Mail

**info@torsten-baer-
immobilien.de**

Mobil

+49 (0) 173 244 07 04

Weitere

www.arktos-spitia.com

Informationen