



Torsten Bär  
Immobilien

Villen - Häuser - Grundstücke auf Kreta



## Kreta, Plakias, Grundstück 120.000m<sup>2</sup> Panorama - Meerblick

<sup>100</sup>/<sub>04</sub> 372360 2024798-1308

Objektnummer

 120.000 m<sup>2</sup>

Grundstücksfläche

## Die Immobilie

Kreta, Plakias, Grundstück 120.000m<sup>2</sup>

Grundstück von 120.000 m<sup>2</sup> zum Verkauf in Plakias, Rethymno.

Die Lage ist großartig mit einem endlosen Blick auf das südliche kretische Meer.

Es ist ideal für den Bau von Luxusvillen oder einer Hotelanlage.

Grundstücksfläche: 120.000m<sup>2</sup>

Im Bauplan: nein

Steigung: Querbau

Objektnr. 2024798-1308

## Flächen

Grundstücksfläche	<b>120.000 m<sup>2</sup></b>
-------------------	------------------------------

## Zustand & Erschließung

Erschließung	<b>ortsüblich erschlossen</b>
--------------	-------------------------------

Bebaubar nach **länderspezifisch**

## Sonstiges

als Ferienimmobilie nutzbar	<b>ja</b>
-----------------------------	-----------

gewerbliche Nutzung möglich **ja**

## Ausstattung

✓ Zulieferung

## Lage & Infrastruktur

Ausblick	<b>Meerblick</b>
Distanz zum Flughafen	<b>80,0 km</b>
Distanz zum Strand	<b>2,0 km</b>
Distanz zum Meer	<b>0,0 km</b>

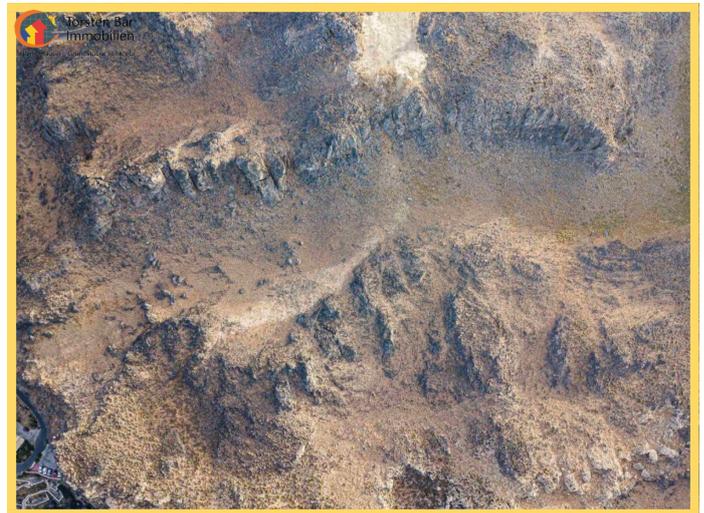
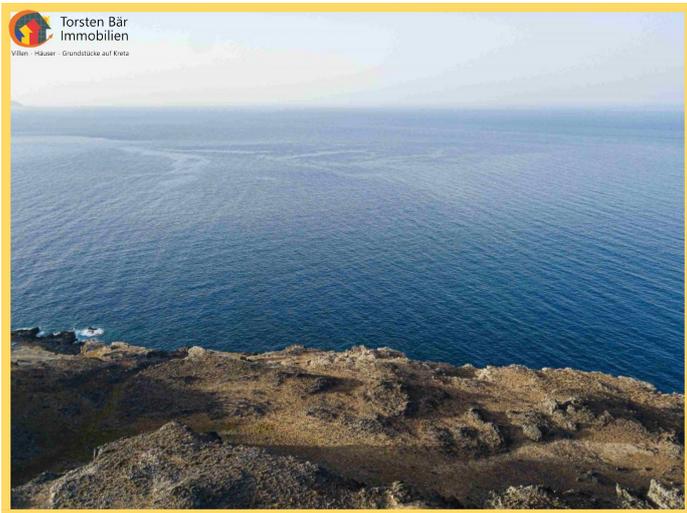
## Preise

Kaufpreis	<b>1.900.000 €</b>
Preise zuzüglich Mehrwertsteuer	<b>nein</b>
Käuferprovision	<b>2,5% vom Kaufpreis (inkl. MwSt.)</b>
Hinweis zur Courtage	<b>Aufgrund des Kleinunternehmerstatus nach § 19 UStG erheben wir keine Umsatzsteuer und weisen diese daher auch nicht aus.</b>

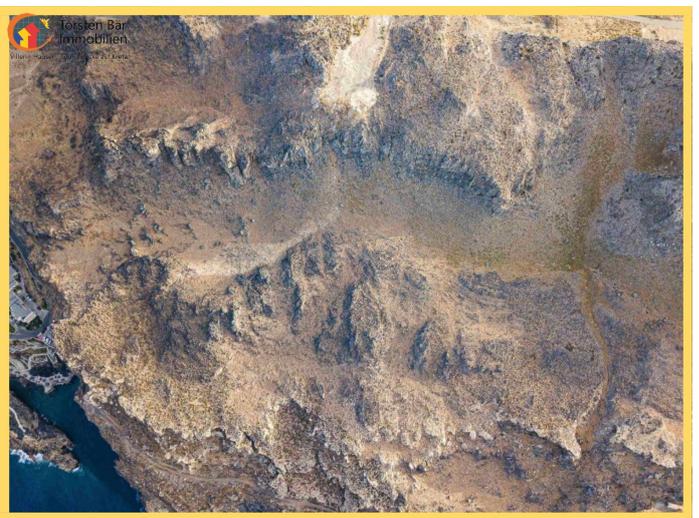
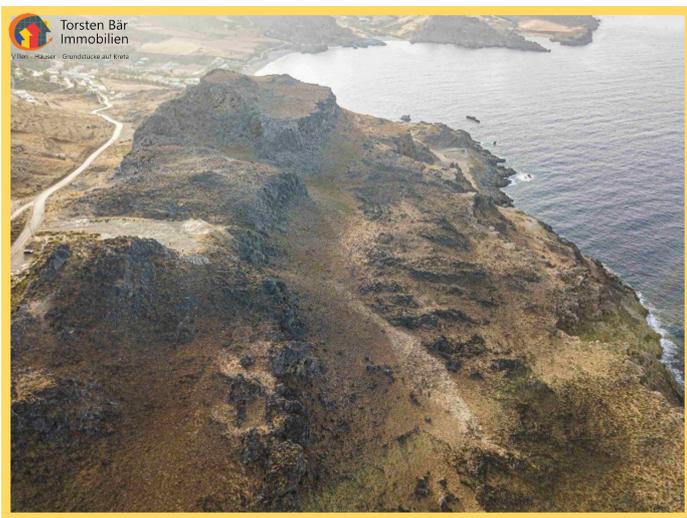
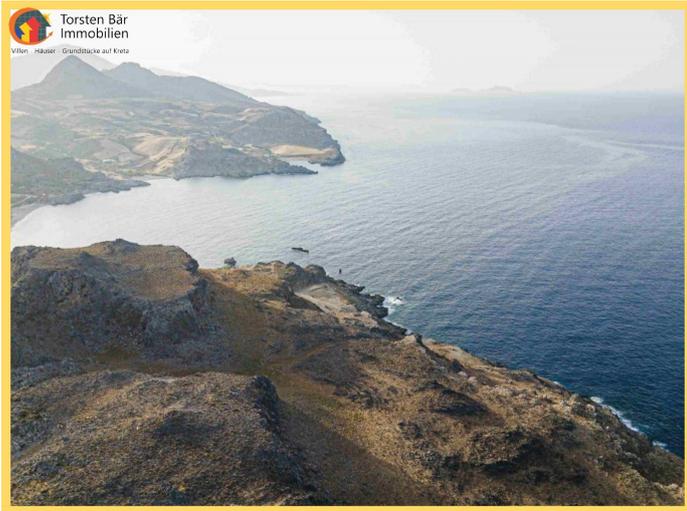
## Energieausweis

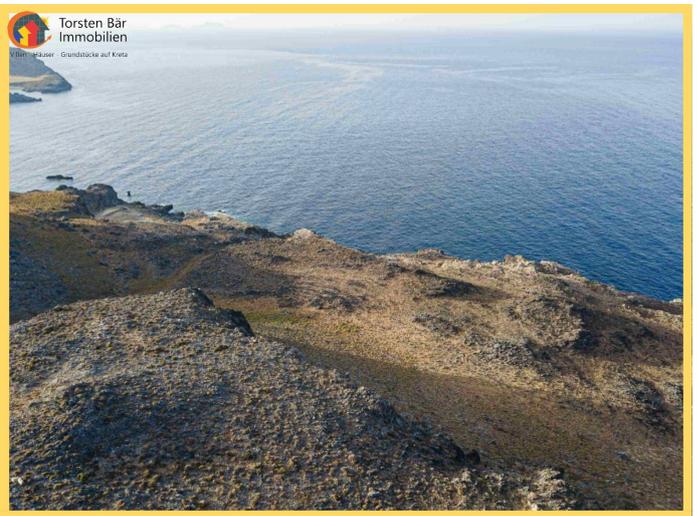
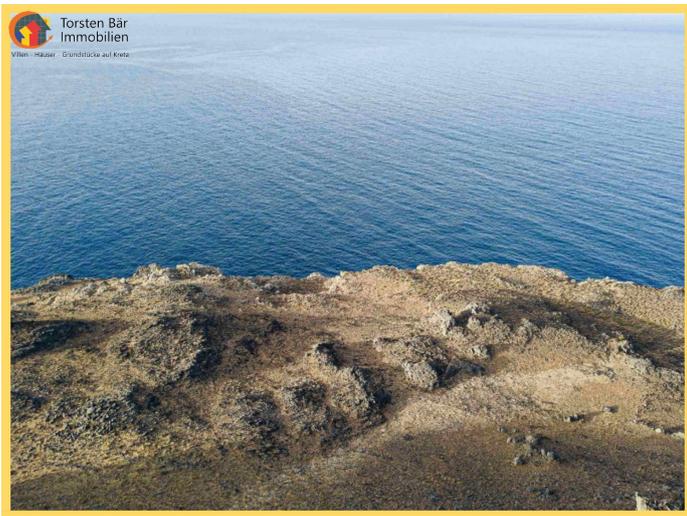
Energieausweis-Jahrgang	<b>nicht benötigt</b>
-------------------------	-----------------------

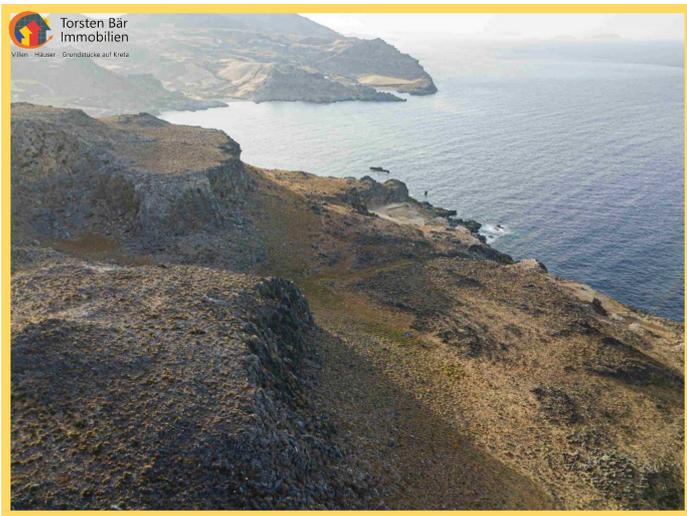
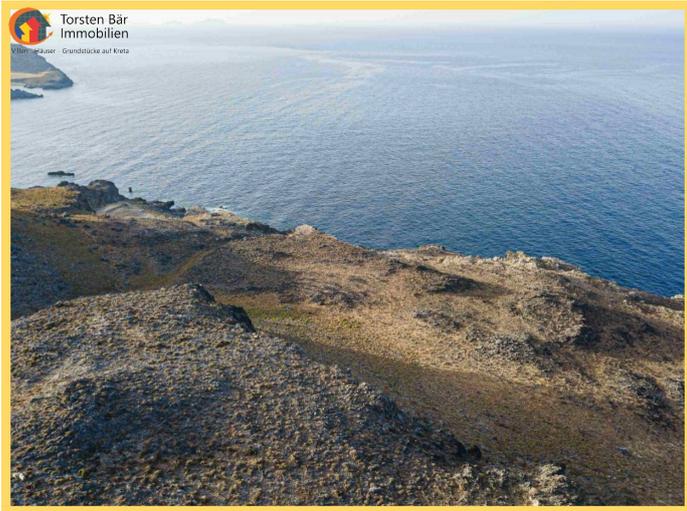
## Impressionen











Torsten Bär Immobilien

**Kreta, Plakias, Grundstück 120.000m<sup>2</sup> Panorama - Meerblick**



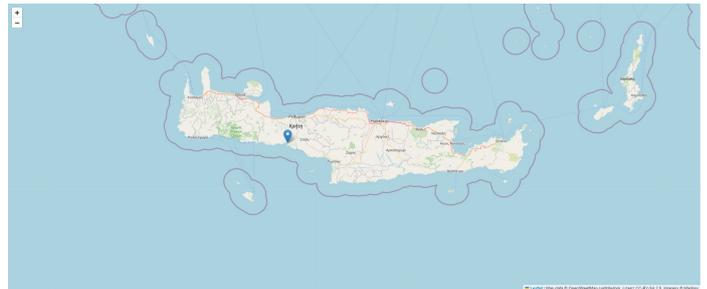
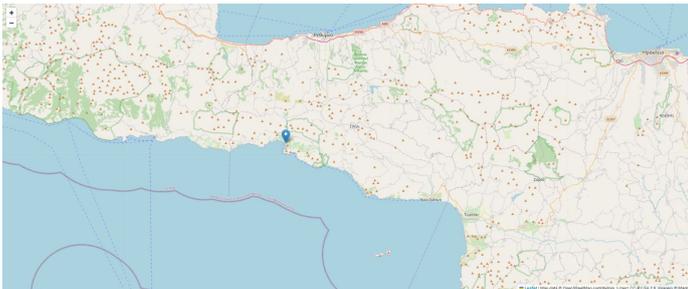
**Torsten Bär Immobilien**

## **Villen-Häuser-Grundstücke auf Kreta**

WWW.TORSTEN-BAER-IMMOBILIEN.DE

INFO@TORSTEN-BAER-IMMOBILIEN.DE

+49 176 30 172 768



## Kontakt

Dipl. Kfm. Torsten Bär



**Torsten Bär  
Immobilien**

Villen - Häuser - Grundstücke auf Kreta

**Torsten Bär Immobilien**

Kirchenfelder Weg 12, 42327 Wuppertal

Telefon (Zentrale) **+49 (0) 2058 92 61 518**

E-Mail

**info@torsten-baer-  
immobilien.de**

Mobil

**+49 (0) 173 244 07 04**

Weitere

**www.torsten-baer-**

Informationen

**immobilien.de**