



**Torsten Bär
Immobilien**


Villen - Häuser - Grundstücke auf Kreta



Kreta, Pitsidia, seltenes Baugrundstück zu verkaufen

¹⁰⁰/₀₄ 366214 2024713-1355

Objektnr.

 800 m²

Grundstücksfläche

Die Immobilie

Kreta, Pitsidia, seltenes Baugrundstück zu verkaufen

Grundstück 800 m² zum Verkauf in Pitsidia. Es darf gebaut werden. Es befindet sich in einer ruhigen Nachbarschaft und die Lage ist ideal für den Bau eines Landhauses, eines Hauses zur touristischen Nutzung oder eines dauerhaften Wohnsitzes. In der Nähe befinden sich die Strände von Komos und Matala und es gibt einen einfachen Zugang zu Tavernen, Cafés, Bäckereien und Supermärkten in der Umgebung.

Allgemein beschreibung

Grundstücksfläche: 800qm

Im Bauplan: ja

Flächen

Grundstücksfläche	800 m²
-------------------	--------------------------

Zustand & Erschließung

Erschließung	ortsüblich erschlossen
--------------	-------------------------------

Bebaubar nach	Bauerwartungsland
---------------	--------------------------

Ausstattung

✓ Zulieferung

Lage & Infrastruktur

Pitsidia ist ein kleines Dorf im Süden Kreta, das Ruhe und Entspannung mit wundervollem Berg und Meerblick verbindet. Es ist nur 4 km vom beliebten Reiseziel Matala und 1 km vom schönen Sandstrand von Kommos entfernt. Das Klima der Gegend ist charakteristisch und fördert eine gute Lebensqualität und Wohlbefinden, da die Bewohner des Dorfes für ihre Langlebigkeit bekannt sind.

Ausblick	Bergblick
Distanz zum Flughafen	65,0 km
Distanz zum Strand	3,0 km
Distanz zum Meer	3,0 km

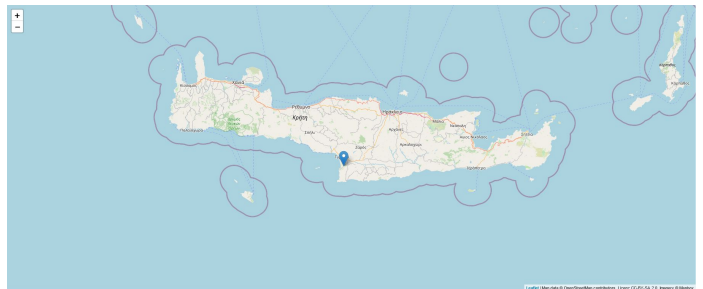
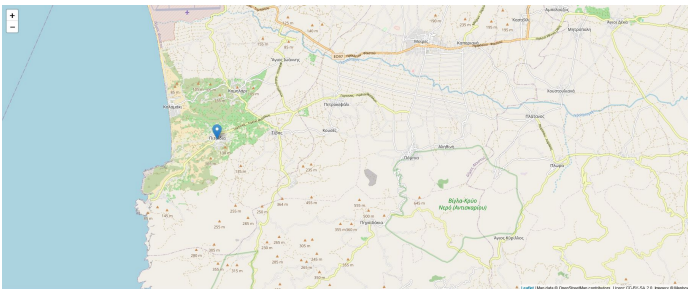
Preise

Kaufpreis	60.000 €
Preise zuzüglich Mehrwertsteuer	nein
Käuferprovision	2,5% vom Kaufpreis (inkl. MwSt.)
Hinweis zur Courtage	Aufgrund des Kleinunternehmerstatus nach § 19 UStG erheben wir keine Umsatzsteuer und weisen diese daher auch nicht aus.

Energieausweis

Energieausweis-Jahrgang	nicht angegeben
-------------------------	------------------------

Impressionen



Kontakt

Dipl. Kfm. Torsten Bär



**Torsten Bär
Immobilien**

Villen - Häuser - Grundstücke auf Kreta

Torsten Bär Immobilien

Kirchenfelder Weg 12, 42327 Wuppertal

E-Mail	info@torsten-baer- immobilien.de
Mobil	+49 (0) 173 244 07 04
Weitere Informationen	www.torsten-baer- immobilien.de