

Kreta, Pitsidia, Grundstück zu verkaufen

366219 2024716-400

Objektnr.

1.871 m²

Grundstücksfläche

Die Immobilie

Kreta, Pitsidia, Grundstück zu verkaufen
Grundstück zum Verkauf in Pitsidia mit tolle Aussicht. Es liegt in einer ruhigen Nachbarschaft. Dort kann man viele m² bauen und es ist für den Wohnungsbau oder auch für Touristische Verwendung geeignet.

Pitsidia ist ein kleines Dorf im Süden Kreta, das Ruhe und Entspannung mit wundervollem Berg und Meerblick verbindet. Es ist nur 4 km vom beliebten Reiseziel Matala und 1 km vom schönen Sandstrand von Kommos entfernt. Das Klima der Gegend ist charakteristisch und fördert eine gute Lebensqualität und Wohlbefinden, da die Bewohner des Dorfes für ihre Langlebigkeit bekannt sind.

Allgemein beschreibung
Grundstücksfläche: 1871 m²
Im bauplan: ja
Steigung: Querbau

Objektnr. 366219

Flächen

Grundstücksfläche	**1.871 m²**

Zustand & Erschließung

Erschließung	**ortsüblich erschlossen**
Bebaubar nach	**Bauerwartungsland**

Sonstiges

als Ferienimmobilie nutzbar	**ja**
gewerbliche Nutzung möglich	**ja**

Ausstattung

✓ Zulieferung

Lage & Infrastruktur

Pitsidia ist ein kleines Dorf im Süden Kreta, das Ruhe und Entspannung mit wundervollem Berg und Meerblick verbindet. Es ist nur 4 km vom beliebten Reiseziel Matala und 1 km vom schönen Sandstrand von Kommos entfernt. Das Klima der Gegend ist charakteristisch und fördert eine gute Lebensqualität und Wohlbefinden, da die Bewohner des Dorfes für ihre Langlebigkeit bekannt sind.

Ausblick	**Bergblick**
Distanz zum Flughafen	**65,0 km**
Distanz zum Strand	**4,0 km**
Distanz zum Meer	**4,0 km**
Distanz zum Skigebiet	**15,0 km**

Preise

Kaufpreis	**150.000 €**
Preise zuzüglich Mehrwertsteuer	**nein**
Käuferprovision	**3,2% vom Kaufpreis (inkl. MwSt.)**
Hinweis zur Courtage	**Aufgrund des Kleinunternehmerstatus nach § 19 UStG erheben wir keine Umsatzsteuer und weisen diese daher auch nicht aus.**

Energieausweis

Energieausweis-Jahrgang	**nicht erforderlich**

Impressionen











Kontakt

Dipl. Kfm. Torsten Bär

E-Mail	**info@torsten-baer-immobilien.de**
Mobil	**+49 173 244 07 04**
Weitere Informationen	**www.arktos-spitia.com**



Arktos Spitia

Amari / Rethymno 740 61 Nithavri

E-Mail (Zentrale)	**info@arktos-spitia.com**
Telefon (Zentrale)	**+49 2432 96 21 748**