



Torsten Bär
Immobilien


Villen - Häuser - Grundstücke auf Kreta




Kreta, Pitsidia, Grundstück zu verkaufen

¹⁰⁰/₁₀/₀₄ 2024716-1352

Objektnummer

 1.871 m²

Grundstücksfläche

 1.871 m²

Grundstücksfläche

Die Immobilie

Kreta, Pitsidia, Grundstück zu verkaufen

Grundstück zum Verkauf in Pitsidia mit tolle Aussicht. Es liegt in einer ruhigen Nachbarschaft. Dort kann man viele m² bauen und es ist für den Wohnungsbau oder auch für Touristische Verwendung geeignet.

Pitsidia ist ein kleines Dorf im Süden Kreta, das Ruhe und Entspannung mit wundervollem Berg und Meerblick verbindet. Es ist nur 4 km vom beliebten Reiseziel Matala und 1 km vom schönen Sandstrand von Kommos entfernt. Das Klima der Gegend ist charakteristisch und fördert eine gute Lebensqualität und Wohlbefinden, da die Bewohner des Dorfes für ihre Langlebigkeit bekannt sind.

Allgemein beschreibung

Grundstücksfläche: 1871 m²

Im bauplan: JA

Steigung: Querbau

Objektnr. 2024716-1352

Flächen

Grundstücksfläche	1.871 m²
-------------------	----------------------------

Zustand & Erschließung

Erschließung	ortsüblich erschlossen
--------------	-------------------------------

Bebaubar nach	Bauerwartungsland
---------------	--------------------------

Sonstiges

als Ferienimmobilie nutzbar	ja
-----------------------------	-----------

gewerbliche Nutzung möglich	ja
-----------------------------	-----------

Ausstattung

✓ Zulieferung

Lage & Infrastruktur

Pitsidia ist ein kleines Dorf im Süden Kreta, das Ruhe und Entspannung mit wundervollem Berg und Meerblick verbindet. Es ist nur 4 km vom beliebten Reiseziel Matala und 1 km vom schönen Sandstrand von Kommos entfernt. Das Klima der Gegend ist charakteristisch und fördert eine gute Lebensqualität und Wohlbefinden, da die Bewohner des Dorfes für ihre Langlebigkeit bekannt sind.

Ausblick	Bergblick
Distanz zum Flughafen	65,0 km
Distanz zum Strand	4,0 km
Distanz zum Meer	4,0 km
Distanz zum Skigebiet	15,0 km

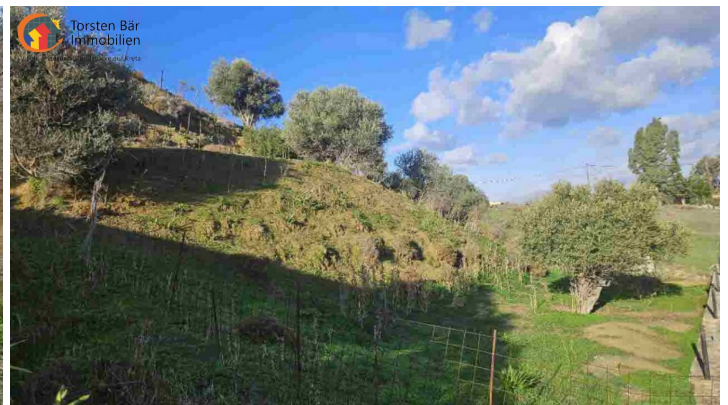
Preise

Kaufpreis	100.000 €
Preise zuzüglich Mehrwertsteuer	nein
Käuferprovision	2,5% vom Kaufpreis (inkl. MwSt.)
Hinweis zur Courtage	Aufgrund des Kleinunternehmerstatus nach § 19 UStG erheben wir keine Umsatzsteuer und weisen diese daher auch nicht aus.

Energieausweis

Energieausweis-Jahrgang	nicht benötigt
-------------------------	-----------------------

Impressionen



Kontakt

Dipl. Kfm. Torsten Bär



**Torsten Bär
Immobilien**

Villen - Häuser - Grundstücke auf Kreta

Torsten Bär Immobilien

Kirchenfelder Weg 12, 42327 Wuppertal

Telefon (Zentrale) **+49 (0) 2058 92 61 518**

E-Mail **info@torsten-baer-
immobilien.de**
Mobil **+49 (0) 173 244 07 04**
Weitere **www.torsten-baer-
Informationen immobilien.de**