Torsten Bär
Immobilien

Villen - Häuser - Grundstücke auf Kreta

Kreta, Pitsidia, Grundstück zu verkaufen

366217 2024715-401

Objektnr.

863 m²

Grundstücksfläche

Die Immobilie

Kreta, Pitsidia, Grundstück zu verkaufen
Grundstück von 863 m² außerhalb der Siedlung Pitsidia zu verkaufen. Das Grundstück liegt in einer guten Gegend, an einem ruhigen Ort, mit sehr guten Abmessungen. Die Unterlagen aus Archäologie und Forstwirtschaft liegen bereit, der Strom- und Wasseranschluss ist in der Nähe. Die Lage ist ideal für den Bau eines Ferienhauses, einer Residenz zur touristischen Nutzung oder eines dauerhaften Wohnsitzes. Ganz in der Nähe befinden sich die Strände von Komos und Matala, während es einfachen Zugang zu Tavernen, Cafés, Bäckereien und Supermärkten in der Umgebung bietet.

Pitsidia ist ein kleines Dorf im Süden Kreta, das Ruhe und Entspannung mit wundervollem Berg und Meerblick verbindet. Es ist nur 4 km vom beliebten Reiseziel Matala und 1 km vom schönen Sandstrand von Kommos entfernt. Das Klima der Gegend ist charakteristisch und fördert eine gute Lebensqualität und Wohlbefinden, da die Bewohner des Dorfes für ihre Langlebigkeit bekannt sind.

Allgemein beschreibung

Grundstücksfläche: 863m²
Im Bauplan: nein
Steigung: Flachbau

Objektnr. 2024715-1352

Flächen

Grundstücksfläche	**863 m²**

Sonstiges

als Ferienimmobilie nutzbar	**ja**
gewerbliche Nutzung möglich	**ja**

Ausstattung

✓ Zulieferung

Lage & Infrastruktur

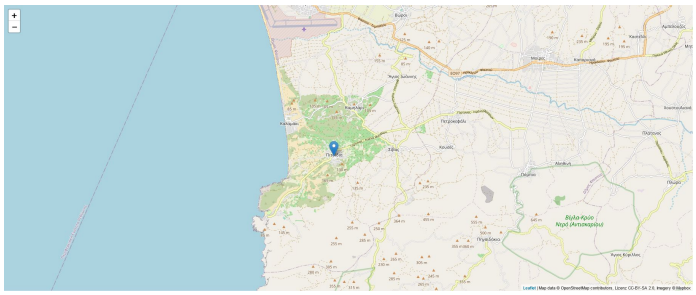
Pitsidia ist ein kleines Dorf im Süden Kreta, das Ruhe und Entspannung mit wundervollem Berg und Meerblick verbindet. Es ist nur 4 km vom beliebten Reiseziel Matala und 1 km vom schönen Sandstrand von Kommos entfernt. Das Klima der Gegend ist charakteristisch und fördert eine gute Lebensqualität und Wohlbefinden, da die Bewohner des Dorfes für ihre Langlebigkeit bekannt sind.

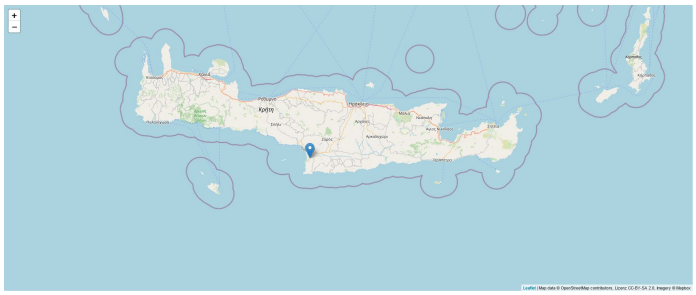
Ausblick	**Bergblick**
Distanz zum Flughafen	**65,0 km**
Distanz zum Strand	**4,0 km**
Distanz zum Meer	**4,0 km**

Preise

Kaufpreis	**60.000 €**
Preise zuzüglich Mehrwertsteuer	**nein**
Käuferprovision	**2,5% vom Kaufpreis (inkl. MwSt.)**
Hinweis zur Courtage	**Aufgrund des Kleinunternehmerstatus nach § 19 UStG erheben wir keine Umsatzsteuer und weisen diese daher auch nicht aus.**

Impressionen





Kontakt

Dipl. Kfm. Torsten Bär

Torsten Bär Immobilien

Villen - Häuser - Grundstücke auf Kreta

Torsten Bär Immobilien

Kirchenfelder Weg 12, 42327 Wuppertal

E-Mail	**info@torsten-baer-immobilien.de**
Mobil	**+49 (0) 173 244 07 04**
Weitere Informationen	**www.torsten-baer-immobilien.de**