

Kreta, Pitsidia Baugrundstück von 1566 m² zu verkaufen in Pitsidia

387698 2026348-853

Objektnr.

1.566 m²

Grundstücksfläche

Die Immobilie

Grundstück von 1566 m² zu verkaufen in Pitsidia, in Asfentilia. Es befindet sich an einem wunderschönen Ort in einer ruhigen Nachbarschaft und bietet einen herrlichen, unverbauten Blick auf das Meer.

Die Baugenehmigung für ein 160 m² großes Wohnhaus mit drei Schlafzimmern liegt vor.
Der Preis gilt einschließlich aller Papiere und der Baugenehmigung

Es ist ein idealer Standort für den Bau eines Landhauses oder sogar eines Dauerwohnsitzes, da es in der Nähe von Bäckereien, Supermärkten, Cafés und Tavernen in der Umgebung liegt.

Pitsidia ist ein kleines Dorf im Süden Kretas, das Ruhe und Entspannung mit herrlichem Berg- und Meerblick verbindet. Es liegt nur 4 km vom beliebten Reiseziel Matala und 1 km vom schönen Sandstrand von Kommos entfernt. Das Klima der Gegend ist charakteristisch und fördert Lebensqualität und Wohlbefinden, da die Dorfbewohner für ihre Langlebigkeit bekannt sind.

Eigenschaften
Grundstücksfläche: 1.566 (m²)
Gebäudefläche 160(m²)
Im BauplanJa

Objektnr. 387698

Flächen

Grundstücksfläche	**1.566 m²**

Zustand & Erschließung

Erschließung	**ortsüblich erschlossen**
Bebaubar nach	**länderspezifisch**

Sonstiges

als Ferienimmobilie nutzbar	**Ja**
gewerbliche Nutzung möglich	**Ja**

Lage & Infrastruktur

Ausblick	**Meerblick**

Preise

Kaufpreis	**330.000 €**
Preise zuzüglich Mehrwertsteuer	**Nein**
Käuferprovision	**3,2% vom Kaufpreis (inkl. MwSt.)**

Energieausweis

Energieausweis-Jahrgang	**nicht erforderlich**

Impressionen













Kreta, Pitsidia Baugrundstück von 1566 m² zu verkaufen in Pitsidia





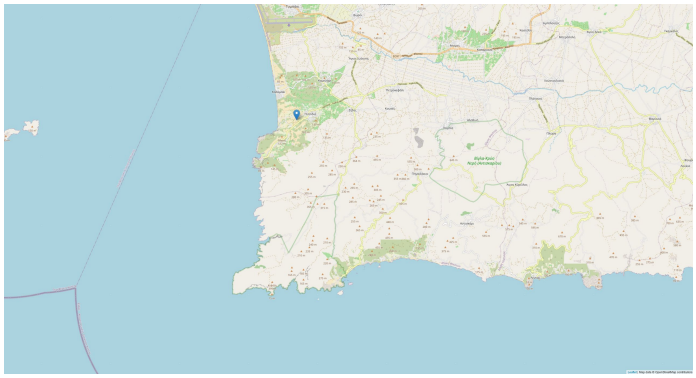


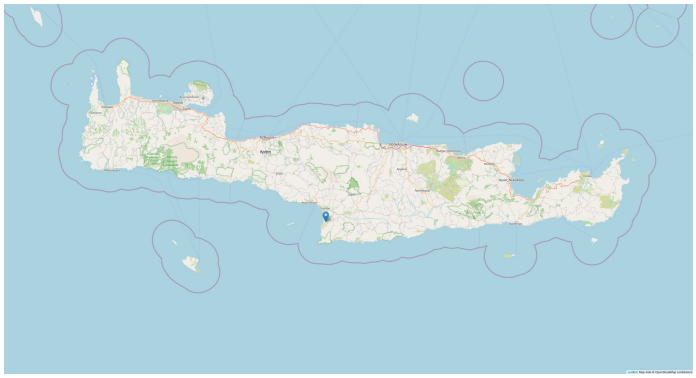


Kreta, Pitsidia Baugrundstück von 1566 m² zu verkaufen in Pitsidia









Kontakt

Dipl. Kfm. Torsten Bär

E-Mail	**info@torsten-baer-immobilien.de**
Mobil	**+49 173 244 07 04**
Weitere Informationen	**www.arktos-spitia.com**



Arktos Spitia

Amari / Rethymno 740 61 Nithavri

E-Mail (Zentrale)	**info@arktos-spitia.com**
Telefon (Zentrale)	**+49 2432 96 21 748**