

Kreta Pitsidia Baugrundstück in dem beliebten Dorf Pitsidia zu verkaufen

371794 2024777-PPT377

Objektnr.

395 m²

Grundstücksfläche

Die Immobilie

Kreta Pitsidia zu verkaufe Dorfgrundstück in dem beliebten Dorf Pitsidia
Dies ist ein bebaubares Dorfgrundstück in dem beliebten Dorf Pitsidia.
Dieses Grundstück liegt am Rande des Dorfes und ist nur ein paar Minuten zu Fuß zum Supermarkt, viele traditionelle Tavernen und Kafenions.
Die schönen Strände von Kalamaki und Matala sind nur eine kurze Autofahrt entfernt.
Die Grundstücksgröße beträgt 395m² mit einem Baurecht von 240m².

Entfernungen
Strand von Matala 4,8 km
Strand von Kalamaki 6,7 km
Archäologische Stätte Faistos 10 km
Mires mit Gesundheitszentrum 10 km
Heraklion Flughafen 62

Objektnr. 371794

Flächen

Grundstücksfläche	**395 m²**

Zustand & Erschließung

Letzte Modernisierung	**Bebaubar mit einem Objekt von 240m² Gebäudefläche**
Erschließung	**ortsüblich erschlossen**

Sonstiges

als Ferienimmobilie nutzbar	**ja**
gewerbliche Nutzung möglich	**ja**

Ausstattung

✓ Zulieferung

Lage & Infrastruktur

Distanz zum Flughafen	**62,0 km**
Distanz zu Einkaufsmöglichkeiten	**0,5 km**
Distanz zum Strand	**3,0 km**
Distanz zum Meer	**4,8 km**

Preise

Kaufpreis	**70.000 €**
Preise zuzüglich Mehrwertsteuer	**nein**
Käuferprovision	**3,2% vom Kaufpreis (inkl. MwSt.)**
Hinweis zur Courtage	**Aufgrund des Kleinunternehmerstatus nach § 19 UStG erheben wir keine Umsatzsteuer und weisen diese daher auch nicht aus.**

Energieausweis

Energieausweis-Jahrgang	**nicht erforderlich**

Impressionen







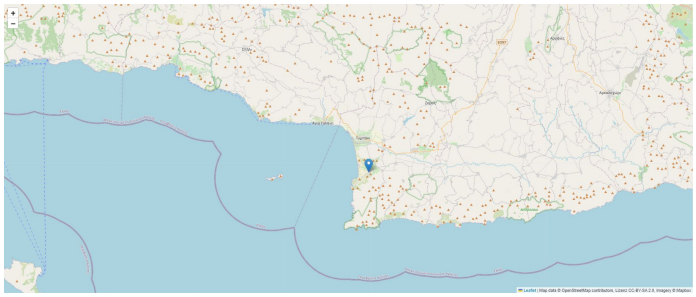


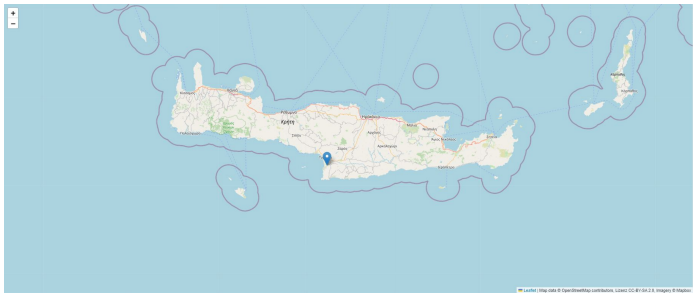
Kreta Pitsidia Baugrundstück in dem beliebten Dorf Pitsidia zu verkaufen











https://torsten-baer-immobilien.de/immobilien/kreta-pitsidia-baugrundstueck-in-dem-beliebten-dorf-pitsidia-zu-verkaufen/

Kontakt

Dipl. Kfm. Torsten Bär

E-Mail	**info@torsten-baer-immobilien.de**
Mobil	**+49 173 244 07 04**
Weitere Informationen	**www.arktos-spitia.com**



Arktos Spitia

Amari / Rethymno 740 61 Nithavri

E-Mail (Zentrale)	**info@arktos-spitia.com**
Telefon (Zentrale)	**+49 2432 96 21 748**