

Villen - Häuser - Grundstücke auf Kreta





Kreta, Mires Mehrfamilienhaus mit 5 Wohneinheiten.

383417 2025182-619

Objektnr.

Die Immobilie

Kreta, Mires Mehrfamilienhaus mit 5 Wohneinheiten.

In Mires steht ein Wohngebäude zum Verkauf. Es liegt in einer ruhigen, schönen Wohngegend und bietet einen herrlichen, unverbauten Blick auf die Stadtlandschaft. Das zweistöckige Gebäude verfügt über fünf Wohnungen, die sowohl als Dauerwohnsitz als auch als Gewerbefläche für ein Geschäft oder als Mietinvestition genutzt werden können.

Mires ist eine Stadt und Sitz der Gemeinde Phaistos im Verwaltungsbezirk Heraklion in der Messara-Ebene. Sie liegt zentral und somit geografisch im Zentrum der Region. Die Entfernung von Heraklion beträgt etwa 45 km. Es herrscht reges Geschäftsleben, und der beliebte Samstagsmarkt (Basar) findet wöchentlich auf der Hauptstraße statt.

Eigenschaftsmerkmale

- Etagen: 2

- Schlafzimmer 5

- Wohnzimmer 5

- Küchen:

- Badezimmer: 5

- Fensterrahmen: Aluminium

- Bodenart: Fliesen

Garten Kamin Veranda

- Doppelverglasung

- Abstellraum

Objektnr. 383417 2025182-619

Flächen

|--|

Zustand & Erschließung

|--|

Sonstiges

Denkmalschutz	ja	
als Ferienimmobilie nutzbar	ja	

Ausstattung

Art der Ausstattung	Standard	
Bodenbelag	Fliesen	
Badausstattung	Dusche, Fenster	
✓ Abstellraum✓ Zulieferung	✓ Gartennutzung	✓ Kabel/Sat-TV

Lage & Infrastruktur

Distanz zum Flughafen	65,0 km
Distanz zum Zentrum	1,0 km
Distanz zu Einkaufsmöglichkeiten	0,1 km
Distanz zum Strand	5,0 km
Distanz zum Meer	5,0 km

Preise

Kaufpreis	480.000 €
Preise zuzüglich Mehrwertsteuer	nein
Käuferprovision	2,5% vom Kaufpreis (inkl. MwSt.)
Hinweis zur Courtage	Aufgrund des Kleinunternehmerstatus nach § 19 UStG erheben wir keine Umsatzsteuer und weisen diese daher auch nicht aus.

Energieausweis

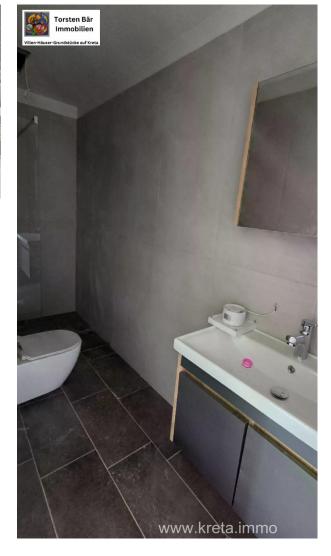
|--|

Impressionen



































Kontakt

Dipl. Kfm. Torsten Bär



Villen - Häuser - Grundstücke auf Kreta

Torsten Bär Immobilien

Kirchenfelder Weg 12, 42327 Wuppertal

E-Mail info@torsten-baer-

immobilien.de

Mobil +49 (0) 173 244 07 04
Weitere www.torsten-baerInformationen immobilien.de