



**Torsten Bär
Immobilien**

Villen - Häuser - Grundstücke auf Kreta



Kreta, Mires Mehrfamilienhaus mit 5 Wohneinheiten.

¹⁰⁰₁₀⁰⁴ 383417 2025182-619

Objektnr.

Die Immobilie

Kreta, Mires Mehrfamilienhaus mit 5 Wohneinheiten.

In Mires steht ein Wohngebäude zum Verkauf. Es liegt in einer ruhigen, schönen Wohngegend und bietet einen herrlichen, unverbauten Blick auf die Stadtlandschaft. Das zweistöckige Gebäude verfügt über fünf Wohnungen, die sowohl als Dauerwohnsitz als auch als Gewerbefläche für ein Geschäft oder als Mietinvestition genutzt werden können.

Mires ist eine Stadt und Sitz der Gemeinde Phaistos im Verwaltungsbezirk Heraklion in der Messara-Ebene. Sie liegt zentral und somit geografisch im Zentrum der Region. Die Entfernung von Heraklion beträgt etwa 45 km. Es herrscht reges Geschäftsleben, und der beliebte Samstagsmarkt (Basar) findet wöchentlich auf der Hauptstraße statt.

Eigenschaftsmerkmale

- Etagen: 2
- Schlafzimmer 5
- Wohnzimmer 5
- Küchen:
- Badezimmer: 5
- Fensterrahmen: Aluminium
- Bodenart: Fliesen
- Garten
- Kamin
- Veranda
- Doppelverglasung
- Abstellraum

Objektnr. 383417 2025182-619

Flächen

Wohneinheiten	5.00
---------------	-------------

Zustand & Erschließung

Zustand	renoviert
---------	------------------

Sonstiges

denkmalgeschütztes Gebäude **ja**

als Ferienimmobilie nutzbar **ja**

Ausstattung

Art der Ausstattung **Standard**

Bodenbelag **Fliesen**

Badausstattung **Dusche, Fenster**

✓ Abstellraum

✓ Gartennutzung

✓ Kabel/Sat-TV

✓ Zulieferung

Lage & Infrastruktur

Distanz zum Flughafen **65,0 km**

Distanz zum Zentrum **1,0 km**

Distanz zu
Einkaufsmöglichkeiten **0,1 km**

Distanz zum Strand **5,0 km**

Distanz zum Meer **5,0 km**

Preise

Kaufpreis	480.000 €
Preise zuzüglich Mehrwertsteuer	nein
Käuferprovision	3,2% vom Kaufpreis (inkl. MwSt.)

Energieausweis

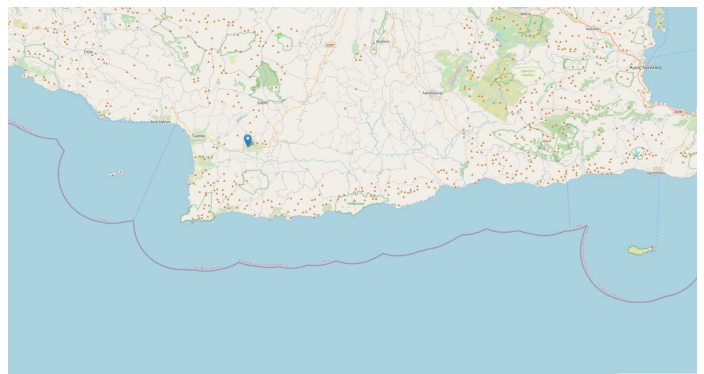
Energieausweis-Jahrgang	verfügbar bei Besichtigung
-------------------------	-----------------------------------

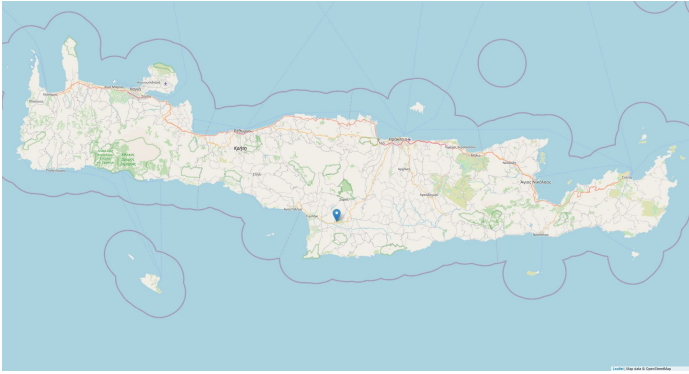
Impressionen











Kontakt

Dipl. Kfm. Torsten Bär



**Torsten Bär
Immobilien**

Villen - Häuser - Grundstücke auf Kreta

Arktos Spitia IKE

Amari / Rethymno 740 61 Nithavri

E-Mail (Zentrale) **info@arktos-spitia.com**

E-Mail

**info@torsten-baer-
immobilien.de**

Mobil

+49 (0) 173 244 07 04

Weitere

www.arktos-spitia.com

Informationen