



**Torsten Bär
Immobilien**


Villen - Häuser - Grundstücke auf Kreta




Kreta, Mires Gewerbeobjekt (Café) an der Hauptstr. zu verkaufen

¹⁰⁰/₀₄ 384250 2025232-342

Objektnr.

 1950

Baujahr

 26 m²

Grundstücksfläche

Die Immobilie

Kreta, Mires Gewerbeobjekt (Café) an der Hauptstr. zu verkaufen

Ein 78 m² großes Gebäude in Moires, direkt an der Hauptstraße, in sehr guter Lage am Platz, zu verkaufen. Es verfügt über einen 28 m² großen Keller, ein 28 m² großes Erdgeschoss und einen 28 m² großen ersten Stock. Es wurde kürzlich renoviert. Geeignet für verschiedene Nutzungen.

- Grundstücksfläche: 26m²
- Gebäudefläche: 78m²
- Im BauPlan: Ja
- Baujahr: 1950
- Fensterrahmen: Aluminium
- Bodenart: Fliesen
- Klimaanlage: Ja
- Abstellraum: Ja

Objektnr. 384250

Flächen

Grundstücksfläche	26 m²
Nutzfläche	78 m²
Gastrofläche	26 m²
Gastraumplätze	20.00

Zustand & Erschließung

Baujahr	1950
---------	-------------

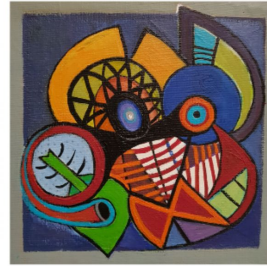
Preise

Kaufpreis	180.000 €
Preise zuzüglich Mehrwertsteuer	nein
Käuferprovision	3,2% vom Kaufpreis (inkl. MwSt.)
Hinweis zur Courtage	Aufgrund des Kleinunternehmerstatus nach § 19 UStG erheben wir keine Umsatzsteuer und weisen diese daher auch nicht aus.

Energieausweis

Energieausweis-Jahrgang	verfügbar bei Besichtigung
-------------------------	-----------------------------------

Impressionen

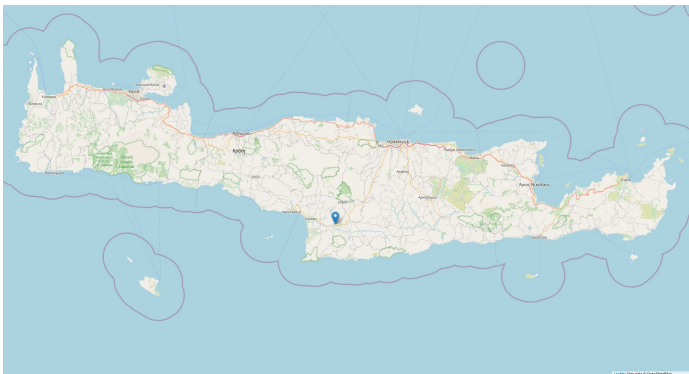
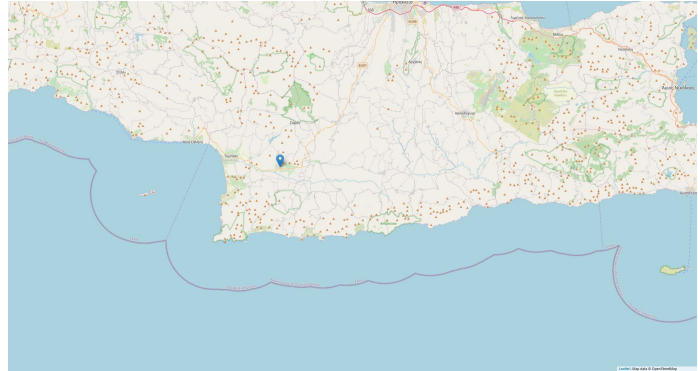


Torsten Bär Immobilien Villen-Häuser-Grundstücke auf Kreta

WWW.TORSTEN-BAER-IMMOBILIEN.DE

INFO@TORSTEN-BAER-IMMOBILIEN.DE

+49 176 30 172 768



Kontakt

Dipl. Kfm. Torsten Bär



**Torsten Bär
Immobilien**

Villen - Häuser - Grundstücke auf Kreta

Arktos Spitia IKE

Amari / Rethymno 740 61 Nithavri

E-Mail

**info@torsten-baer-
immobilien.de**

Mobil

+49 (0) 173 244 07 04

Weitere

www.arktos-spitia.com

Informationen

E-Mail (Zentrale)

info@arktos-spitia.com

Telefon (Zentrale)

+49 (0) 2432 96 21 748