

Kreta, Mires Gewerbeobjekt (Café) an der Hauptstr. zu verkaufen

384250 2025232-342	1950	1 m²	26 m²	1
Objektnr.	Baujahr	Wohnfläche	Grundstücksfläche	Zimmer

Die Immobilie

Kreta, Mires Gewerbeobjekt (Café) an der Hauptstr. zu verkaufen
Ein 78 m² großes Gebäude in Moires, direkt an der Hauptstraße, in sehr guter Lage am Platz, zu verkaufen. Es verfügt über einen 28 m² großen Keller, ein 28 m² großes Erdgeschoss und einen 28 m² großen ersten Stock. Es wurde kürzlich renoviert. Geeignet für verschiedene Nutzungen.

- Grundstücksfläche: 26m²
- Gebäudefläche: 78m²
- Im BauPlan: Ja
- Baujahr: 1950
- Fensterrahmen: Aluminium
- Bodenart: Fliesen
- Klimaanlage: Ja
- Abstellraum: Ja

Objektnr. 384250

Flächen

Wohnfläche	**1 m²**
Grundstücksfläche	**26 m²**
Nutzfläche	**78 m²**
Gastrofläche	**26 m²**
Zimmer insgesamt	**1**
Gastraumplätze	**20.00**

Zustand & Erschließung

Baujahr	**1950**

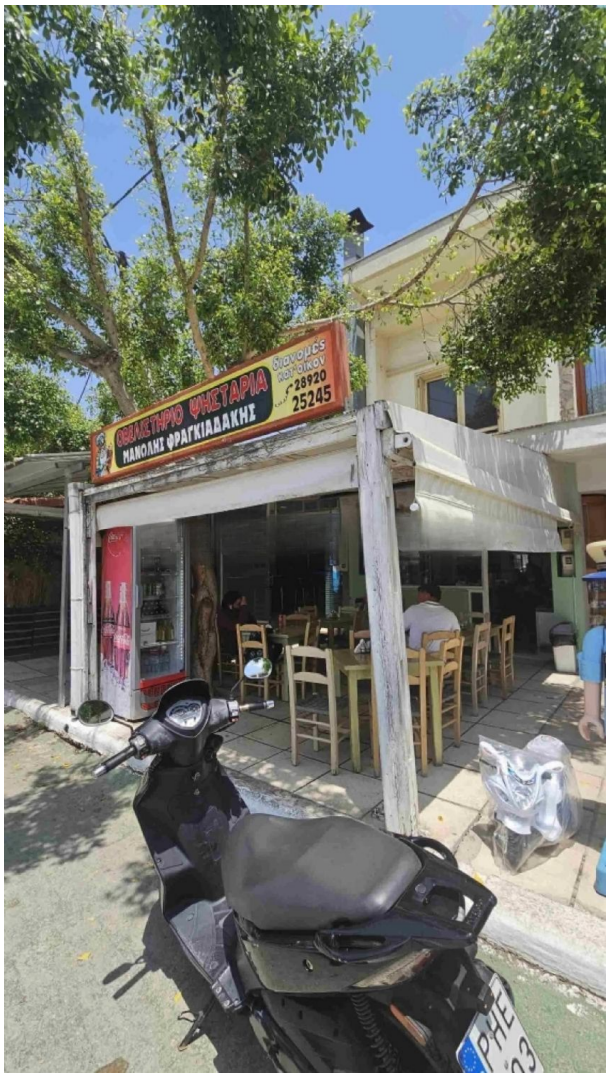
Preise

Kaufpreis	**180.000 €**
Preise zuzüglich Mehrwertsteuer	**nein**
Käuferprovision	**3,2% vom Kaufpreis (inkl. MwSt.)**
Hinweis zur Courtage	**Aufgrund des Kleinunternehmerstatus nach § 19 UStG erheben wir keine Umsatzsteuer und weisen diese daher auch nicht aus.**

Energieausweis

Energieausweis-Jahrgang	**verfügbar bei Besichtigung**

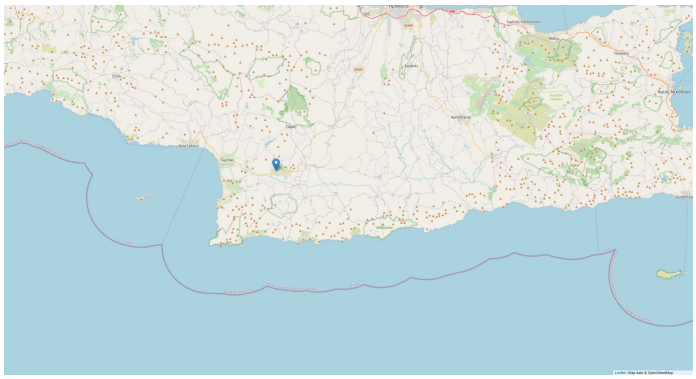
Impressionen

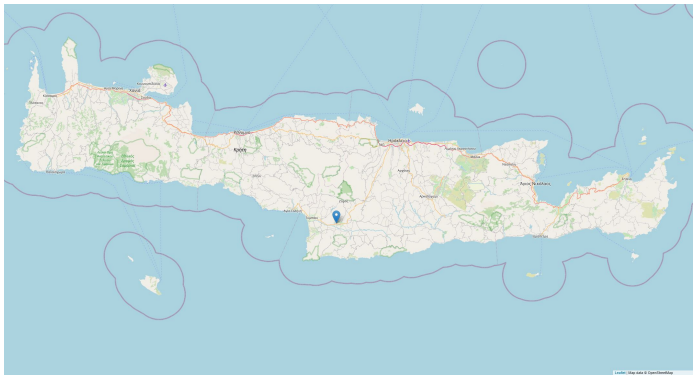


Torsten Bär Immobilien
Villen-Häuser-Grundstücke
auf Kreta
WWW.TORSTEN-BAER-IMMOBILIEN.DE
INFO@TORSTEN-BAER-IMMOBILIEN.DE
+49 176 30 172 768

Kreta, Mires Gewerbeobjekt (Café) an der Hauptstr. zu verkaufen







Kontakt

Dipl. Kfm. Torsten Bär

E-Mail	**info@torsten-baer-immobilien.de**
Mobil	**+49 173 244 07 04**
Weitere Informationen	**www.arktos-spitia.com**



Arktos Spitia

Amari / Rethymno 740 61 Nithavri

E-Mail (Zentrale)	**info@arktos-spitia.com**
Telefon (Zentrale)	**+49 2432 96 21 748**