





**Torsten Bär
Immobilien**


Villen - Häuser - Grundstücke auf Kreta



Kreta, Maronia Sita, Steinhaus zu verkaufen in Maronia-Sitia-Crete

 363970 2023657-1239
Objektnr.

 140 m²
Wohnfläche

 70 m²
Grundstücksfläche

 7
Zimmer

Die Immobilie

Kreta, Maronia Sita, Steinhaus zu verkaufen in Maronia-Sitia-Crete

Luxuriöses dreistöckiges Steinhaus zu verkaufen in Maronia-Sitia

Das Haus ist 140 m² groß und besteht aus fünf Schlafzimmern, zwei Bädern, zwei W.C., zwei Wohnzimmern und Verandas.

Es verfügt über Klimaanlage, Kamin, und eine Innentreppe

Der Zugang zum Haus erfolgt über eine sehr gut asphaltierte Strasse.

Es wird voll möbliert verkauft.

Flächen

| | |
|-------------------|--------------------------|
| Wohnfläche | 140 m² |
| Grundstücksfläche | 70 m² |
| Zimmer insgesamt | 7 |
| Schlafzimmer | 5 |
| Badezimmer | 2 |
| Separate WCs | 2 |
| Terrassen | 2 |

Zustand & Erschließung

| | |
|---------|-----------------|
| Zustand | gepflegt |
|---------|-----------------|

Sonstiges

| | |
|-----------------------------|-----------|
| als Ferienimmobilie nutzbar | ja |
| gewerbliche Nutzung möglich | ja |

Ausstattung

Bodenbelag **Fliesen, Dielen**

Badausstattung **Dusche**

Küche **Einbauküche**

Ausrichtung Balkon/Terrasse **Nord-Ost**

✓ Kabel/Sat-TV

✓ Kamin

✓ Klimaanlage

Preise

Kaufpreis **239.000 €**

Preise zuzüglich Mehrwertsteuer **nein**

Käuferprovision **2,5% vom Kaufpreis (inkl. MwSt.)**

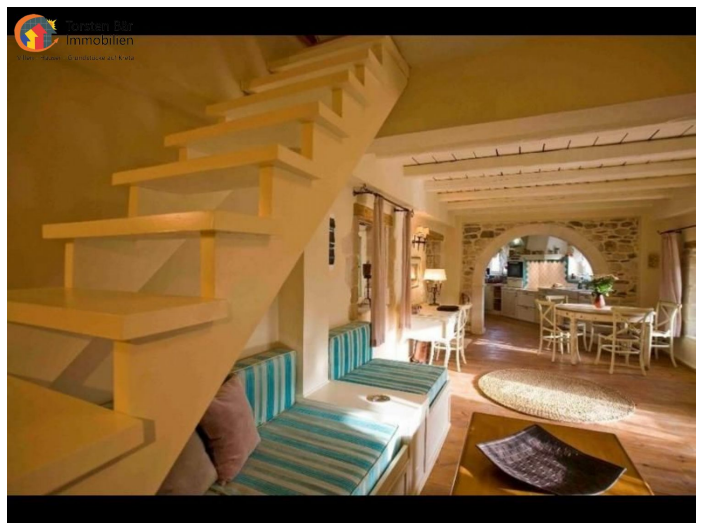
Hinweis zur Courtage **Aufgrund des Kleinunternehmerstatus nach § 19 UStG erheben wir keine Umsatzsteuer und weisen diese daher auch nicht aus.**

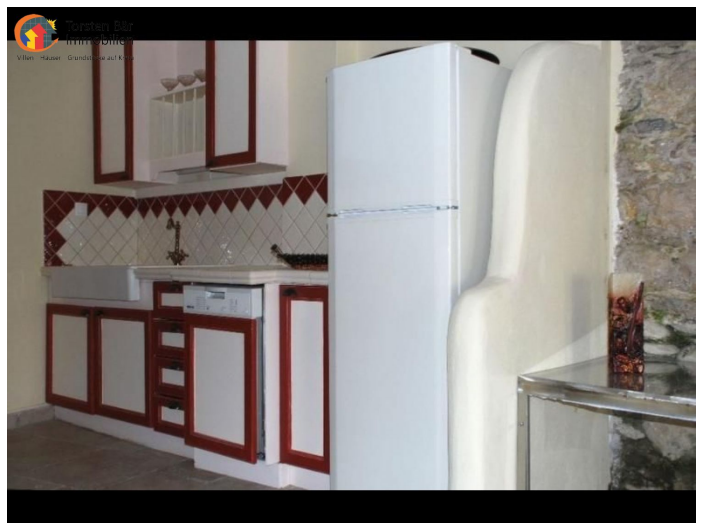
Energieausweis

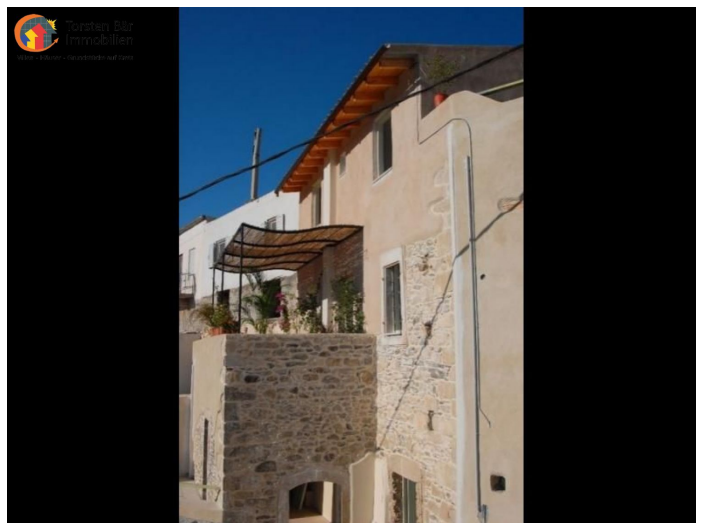
Energieausweis-Jahrgang **nicht angegeben**

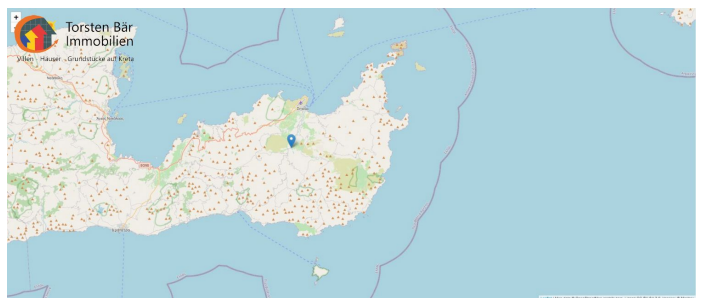
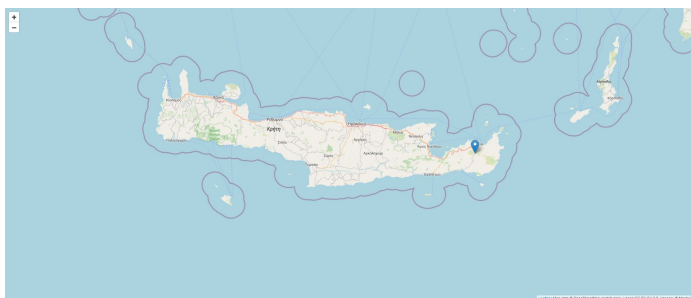
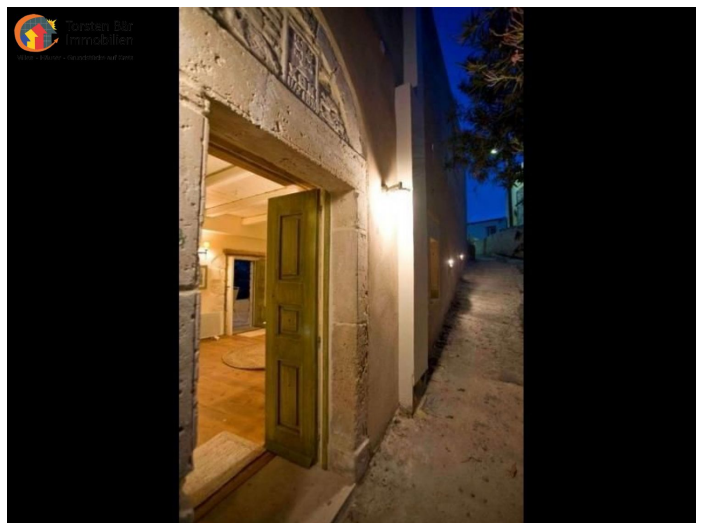
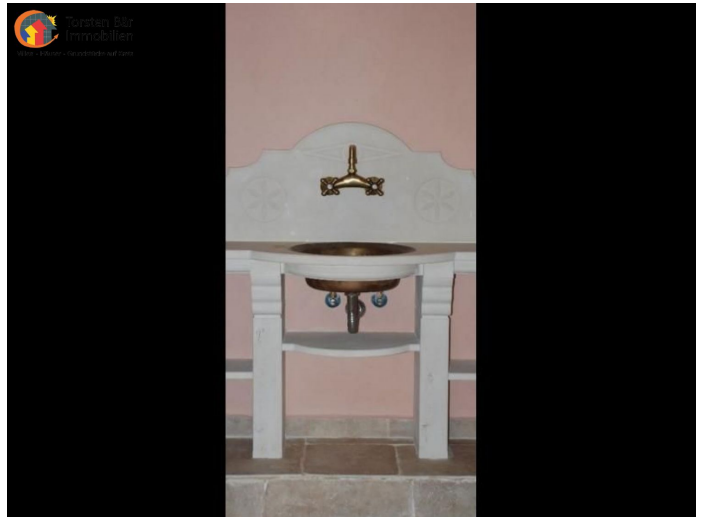
Impressionen











Kontakt

Dipl. Kfm. Torsten Bär



**Torsten Bär
Immobilien**

Villen - Häuser - Grundstücke auf Kreta

Torsten Bär Immobilien

Kirchenfelder Weg 12, 42327 Wuppertal

| | |
|--------------------------|---------------------------------------------|
| E-Mail | info@torsten-baer- immobilien.de |
| Mobil | +49 (0) 173 244 07 04 |
| Weitere Informationen | www.torsten-baer- immobilien.de |