Torsten Bär Immobilien

Villen - Häuser - Grundstücke auf Kreta

Kreta, Maronia Sita, Steinhaus zu verkaufen in Maronia-Sitia-Crete

363970 2023657-1239	140 m²	70 m²	7
Objektnr.	Wohnfläche	Grundstücksfläche	Zimmer

Die Immobilie

Kreta, Maronia Sita, Steinhaus zu verkaufen in Maronia-Sitia-Crete
Luxuriöses dreistöckiges Steinhaus zu verkaufen in Maronia-Sitia

Das Haus ist 140 m² groß und besteht aus fünf Schlafzimmern, zwei Bädern, zwei W.C., zwei Wohnzimmern und Verandas.

Es verfügt über Klimaanlage, Kamin, und eine Innentreppe
Der Zugang zum Haus erfolgt über eine sehr gut asphaltierte Strasse.

Es wird voll möbliert verkauft.

Flächen

Wohnfläche	**140 m²**
Grundstücksfläche	**70 m²**
Zimmer insgesamt	**7**
Schlafzimmer	**5**
Badezimmer	**2**
Separate WCs	**2**
Terrassen	**2**

Zustand & Erschließung

Zustand	**gepflegt**

Sonstiges

als Ferienimmobilie nutzbar	**ja**
gewerbliche Nutzung möglich	**ja**

Ausstattung

Bodenbelag	**Fliesen, Dielen**
Badausstattung	**Dusche**
Küche	**Einbauküche**
Ausrichtung Balkon/Terrasse	**Nord-Ost**

✓ Kabel/Sat-TV ✓ Kamin ✓ Klimaanlage

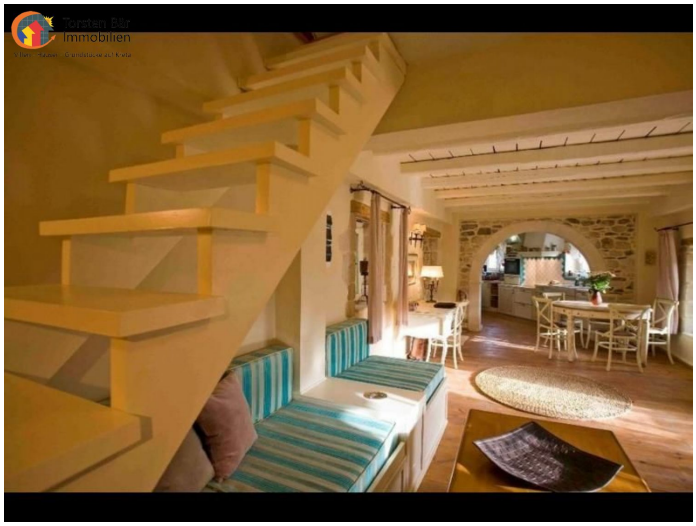
Preise

Kaufpreis	**239.000 €**
Preise zuzüglich Mehrwertsteuer	**nein**
Käuferprovision	**2,5% vom Kaufpreis (inkl. MwSt.)**
Hinweis zur Courtage	**Aufgrund des Kleinunternehmerstatus nach § 19 UStG erheben wir keine Umsatzsteuer und weisen diese daher auch nicht aus.**

Energieausweis

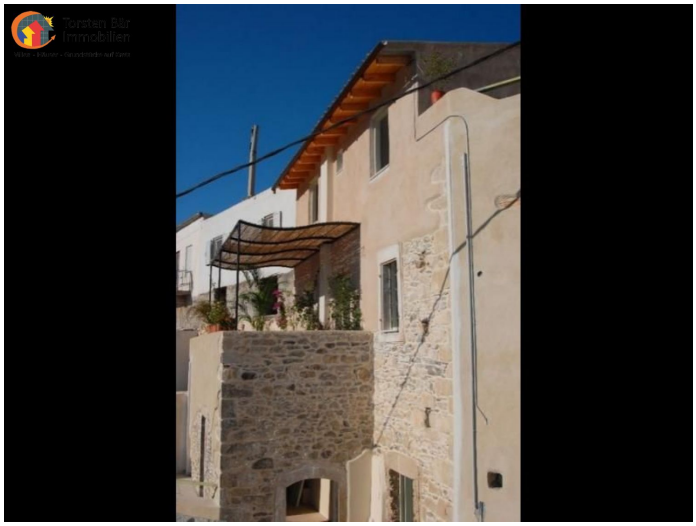
Energieausweis-Jahrgang	**verfügbar bei Besichtigung**

Impressionen

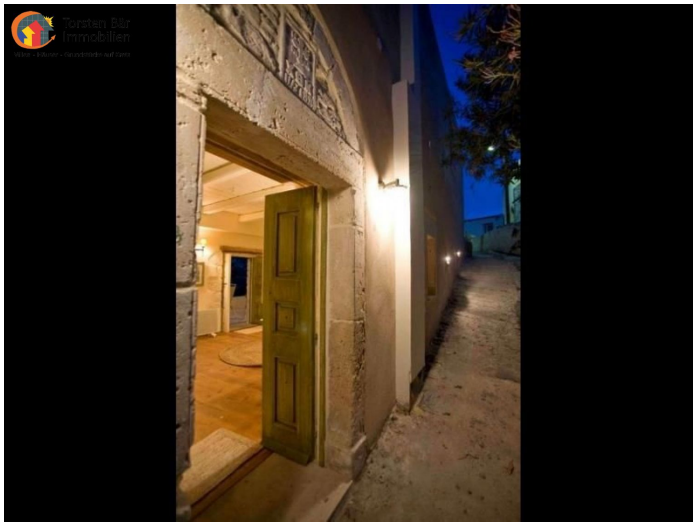


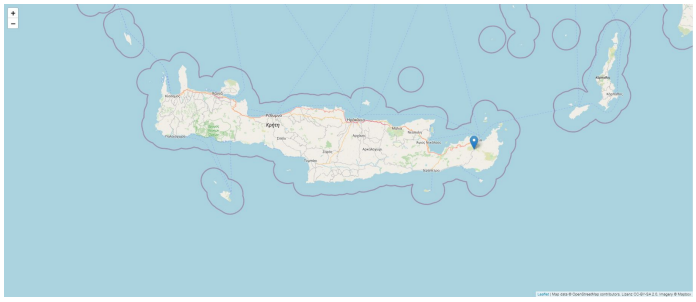
Kreta, Maronia Sita, Steinhaus zu verkaufen in Maronia-Sitia-Crete

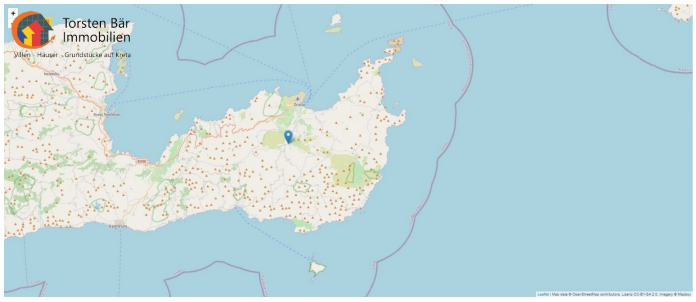
Kreta, Maronia Sita, Steinhaus zu verkaufen in Maronia-Sitia-Crete



Kreta, Maronia Sita, Steinhaus zu verkaufen in Maronia-Sitia-Crete







Kontakt

Dipl. Kfm. Torsten Bär

Torsten Bär Immobilien
Villen - Häuser - Grundstücke auf Kreta

Torsten Bär Immobilien

Kirchenfelder Weg 12, 42327 Wuppertal

E-Mail	**info@torsten-baer-immobilien.de**
Mobil	**+49 (0) 173 244 07 04**
Weitere Informationen	**www.torsten-baer-immobilien.de**