



Torsten Bär
Immobilien

Villen - Häuser - Grundstücke auf Kreta



Torsten Bär
Immobilien


Villen - Häuser - Grundstücke auf Kreta




© Torsten Bär Immobilien




Kreta, Makrigialos, Wunderschönes Grundstück mit Meerblick

 2023519-1359

Objektnummer

 4.200 m²

Grundstücksfläche

 4.200 m²

Grundstücksfläche

Die Immobilie

Dieses 4.200m² große Grundstück befindet sich oberhalb von Makrigialos, in der Nähe aller Annehmlichkeiten und des Strandes. Auf dem Grundstück befindet sich ein 100 m² großes Betonskeletthaus, das mit einem weiteren 100 m² großen Haus zu einem 200 m² großen Haus ausgebaut werden kann. Auf dem Grundstück befinden sich auch 30 Olivenbäume. Das Grundstück ist völlig flach, wie auf den Fotos zu sehen, und hat eine private Zufahrt. Es gibt einen guten Meerblick und bietet eine angenehme Privatsphäre. Kontaktieren Sie uns für weitere Details

Flächen

Grundstücksfläche	4.200 m²
-------------------	----------------------------

Zustand & Erschließung

Erschließung	ortsüblich erschlossen
--------------	-------------------------------

Sonstiges

als Ferienimmobilie nutzbar	ja
-----------------------------	-----------

gewerbliche Nutzung möglich	ja
-----------------------------	-----------

Ausstattung

✓ Zulieferung

Lage & Infrastruktur

Ausblick	Seeblick
----------	-----------------

Distanz zum Strand	0,3 km
--------------------	---------------

Distanz zum Meer	0,3 km
------------------	---------------

Preise

Kaufpreis	164.000 €
Heizkosten in Warmmiete enthalten	ja
Preise zuzüglich Mehrwertsteuer	nein
Käuferprovision	2,5% vom Kaufpreis (inkl. MwSt.)
Hinweis zur Courtage	Aufgrund des Kleinunternehmerstatus nach § 19 UStG erheben wir keine Umsatzsteuer und weisen diese daher auch nicht aus.

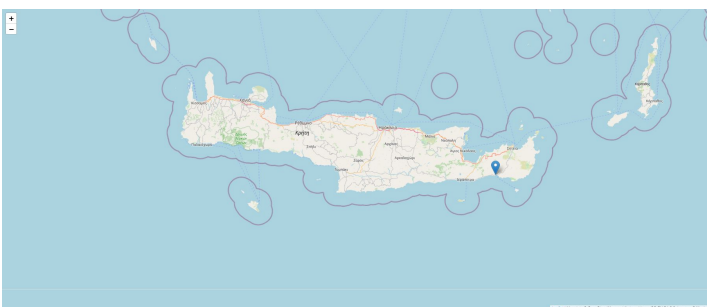
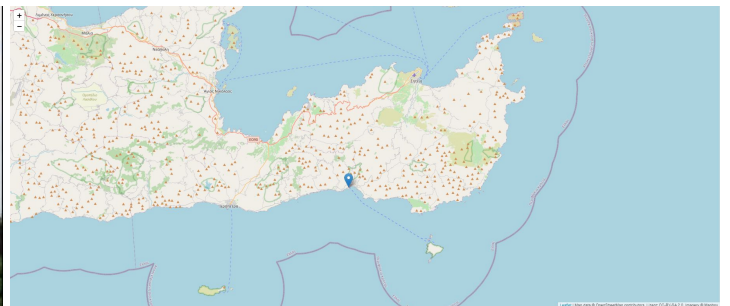
Impressionen











Kontakt

Dipl. Kfm. Torsten Bär



**Torsten Bär
Immobilien**

Villen - Häuser - Grundstücke auf Kreta

Torsten Bär Immobilien

Kirchenfelder Weg 12, 42327 Wuppertal

Telefon (Zentrale) **+49 (0) 2058 92 61 518**

E-Mail

**info@torsten-baer-
immobilien.de**

Mobil

+49 (0) 173 244 07 04

Weitere

www.torsten-baer-

Informationen

immobilien.de