



**Torsten Bär  
Immobilien**


Villen - Häuser - Grundstücke auf Kreta



## **Kreta, Makrigialos, Wohnung von 100m<sup>2</sup> Wfl. direkt am Strand zu verkaufen.**

<sup>100</sup>/<sub>04</sub> 360375 2023524-1333

Objektnr.

 100 m<sup>2</sup>

Wohnfläche

## Die Immobilie

Kreta, Makrigialos, Wohnung von 100m<sup>2</sup> Wfl. direkt am Strand zu verkaufen.

Fantastische Lage direkt am Strand! Die Wohnung befindet sich im ersten Stock und hat eine Wohnfläche von 100m<sup>2</sup>. Sonnen, Wind und Lichtdurchflutet.... Im Rohbau

Sie liegt direkt am Strand mit Panoramablick auf das Meer und das Dorf Makrigialos.

Kontaktieren Sie uns für weitere Details.

## Flächen

Wohnfläche	<b>100 m<sup>2</sup></b>
------------	--------------------------

## Zustand & Erschließung

Zustand	<b>Rohbau</b>
---------	---------------

## Sonstiges

als Ferienimmobilie nutzbar	<b>ja</b>
gewerbliche Nutzung möglich	<b>ja</b>

## Ausstattung

Art der Ausstattung	<b>Standard</b>
Ausrichtung Balkon/Terrasse	<b>Süd</b>

✓ Zulieferung

## Lage & Infrastruktur

Ausblick	<b>Seeblick</b>
Distanz zum Flughafen	<b>65,0 km</b>
Distanz zum Strand	<b>0,0 km</b>
Distanz zum Meer	<b>0,0 km</b>

## Preise

Kaufpreis	<b>219.900 €</b>
Preise zuzüglich Mehrwertsteuer	<b>nein</b>
Käuferprovision	<b>3,2% vom Kaufpreis (inkl. MwSt.)</b>

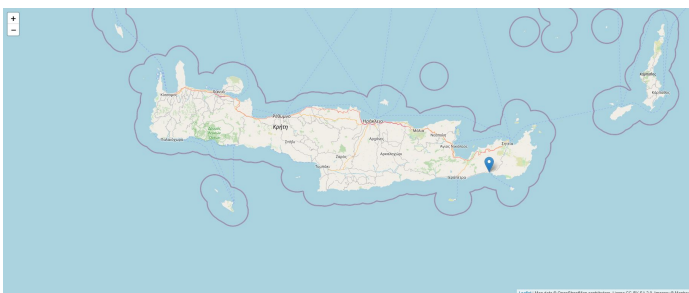
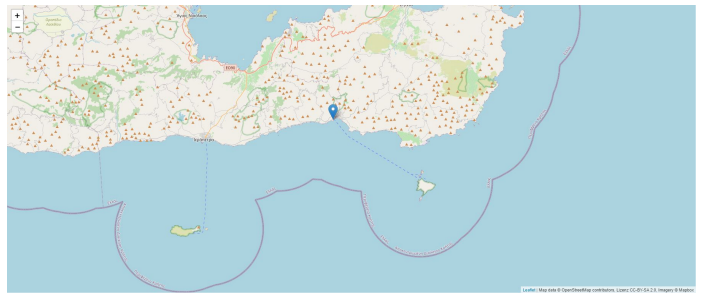
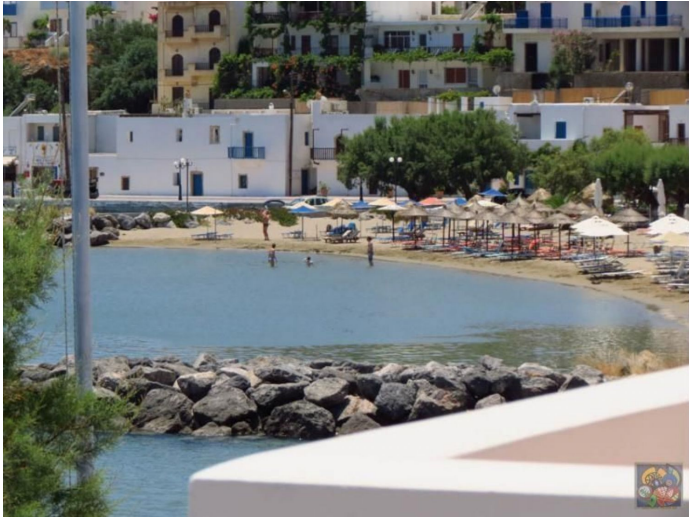
## Impressionen











Torsten Bär Immobilien

**Kreta, Makrigialos, Wohnung von 100m<sup>2</sup> Wfl. direkt am Strand zu verkaufen.**

---

## Kontakt

Dipl. Kfm. Torsten Bär



**Torsten Bär  
Immobilien**

Villen - Häuser - Grundstücke auf Kreta

Arktos Spitia IKE

Amari / Rethymno 740 61 Nithavri

E-Mail (Zentrale) **info@arktos-spitia.com**

E-Mail

**info@torsten-baer-  
immobilien.de**

Mobil

**+49 (0) 173 244 07 04**

Weitere

**www.arktos-spitia.com**

Informationen