



**Torsten Bär
Immobilien**


Villen - Häuser - Grundstücke auf Kreta



Kreta, Makri-Gialos, Grundstück innerhalb des Stadtgebiets zu verkaufen

¹⁰⁰/₀₄ 366668 2024722-1373

Objektnummer

 420 m²

Grundstücksfläche

Die Immobilie

Kreta, Makri-Gialos, Grundstück innerhalb des Stadtgebiets zu verkaufen

Das Grundstück ist 420 m² groß und liegt innerhalb des Stadtgebiets.

Es ist in einer ruhigen Gegend und sehr nah an allen Annehmlichkeiten und dem Strand.

Nachbarschaft

SUPER MARKT: 2 Minuten zu Fuß

AUSSTELLUNG: 5 Minuten mit dem Auto

UNIVERSITÄT: 30 Minuten mit dem Auto

SCHULE: 5 Minuten mit dem Auto

PARK: 0 Minuten zu Fuß

CINEMA: 30 Minuten mit dem Auto

STRAND: 5 Minuten zu Fuß

COFFEE SHOP: 5 Minuten zu Fuß

FLUGHAFEN: 30 Minuten mit dem Auto

BUSSTATION: 2 Minuten zu Fuß

POLIZEISTATION: 5 Minuten mit dem Auto

HOSPITAL: 30 Minuten mit dem Auto

STADTZENTRUM: 5 Minuten zu Fuß

EINKAUFSZENTRUM: 5 Minuten zu Fuß

Objektnummer: 2024722-1373 366668

Flächen

Grundstücksfläche	420 m²
-------------------	--------------------------

Zustand & Erschließung

Erschließung	ortsüblich erschlossen
--------------	-------------------------------

Bebaubar nach	Bauerwartungsland
---------------	--------------------------

Sonstiges

als Ferienimmobilie nutzbar	ja
-----------------------------	-----------

gewerbliche Nutzung möglich	ja
-----------------------------	-----------

Lage & Infrastruktur

Distanz zum Flughafen **40,0 km**

Distanz zum Strand **0,5 km**

Distanz zum Meer **0,5 km**

Preise

Kaufpreis **86.900 €**

Preise zuzüglich Mehrwertsteuer **nein**

Käuferprovision **2,5% vom Kaufpreis (inkl. MwSt.)**

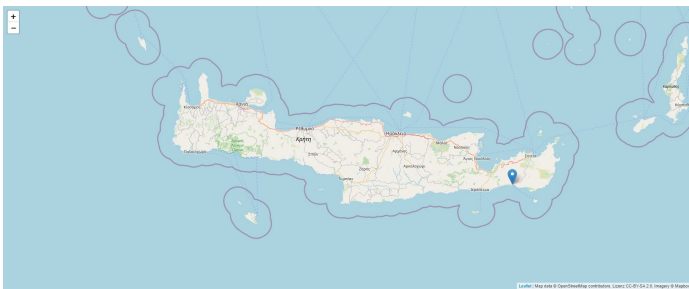
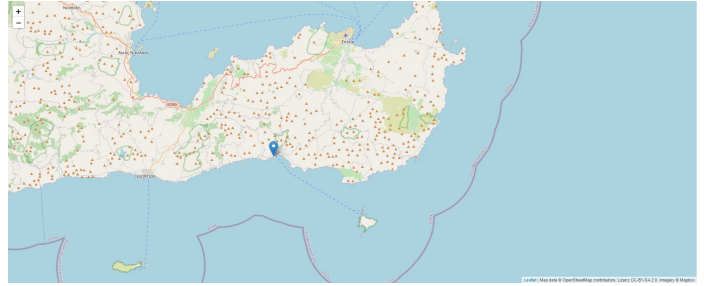
Hinweis zur Courtage **Aufgrund des Kleinunternehmerstatus nach § 19 UStG erheben wir keine Umsatzsteuer und weisen diese daher auch nicht aus.**

Energieausweis

Energieausweis-Jahrgang **nicht benötigt**

Impressionen





Kontakt

Dipl. Kfm. Torsten Bär



**Torsten Bär
Immobilien**

Villen - Häuser - Grundstücke auf Kreta

Torsten Bär Immobilien

Kirchenfelder Weg 12, 42327 Wuppertal

Telefon (Zentrale) **+49 (0) 2058 92 61 518**

E-Mail

**info@torsten-baer-
immobilien.de**

Mobil

+49 (0) 173 244 07 04

Weitere

www.torsten-baer-

Informationen

immobilien.de