Torsten Bär Immobilien

Villen - Häuser - Grundstücke auf Kreta

Kreta, Kokkino Chorio (Ferien)wohnung 78m² *** reserviert ***

360397 2023569-2145	78 m²	3
Objektnr.	Wohnfläche	Zimmer

Die Immobilie

Kreta, Kokkino Chorio (Ferien)wohnung 78m² *** reserviert ***

Kreta, Kokkino Chorio (Ferien)wohnung 78m² Diese 78 m² große Wohnung im ersten Stock befindet sich in Kokkino Chorio. Sein Stil mit den weißen Wänden und blauen Fensterläden und Pergolen bezieht sich auf den typischen Baustil der Häuser auf den Inseln der Ägäis. Das Apartment besteht aus 2 Schlafzimmern, 1 Badezimmer mit Dusche und einem Wohn-/Ess-/Küchenbereich mit offenem Schnitt. Draußen gibt es einen schönen Balkon mit Blick auf die Landschaft und das Meer, ideal für entspannende Momente mit Blick auf die Bucht von Souda. Die Entwicklung bietet auch einen Gemeinschaftspool und einen Grillplatz. Das Anwesen befindet sich in ausgezeichneter Lage, in der Nähe von 2 lokalen Tavernen und Geschäften, nur wenige Autominuten vom belebten Platz in Plaka und vom Sandstrand in Almyrida entfernt. Es ist eine schöne Ferienwohnung, die Ihre Aufmerksamkeit verdient!

Flächen

Wohnfläche	**78 m²**
Zimmer insgesamt	**3**
Schlafzimmer	**2**
Badezimmer	**1**
Etagen	**2**
Terrassen	**1**

Zustand & Erschließung

Zustand	**gepflegt**

Sonstiges

als Ferienimmobilie nutzbar	**ja**
gewerbliche Nutzung möglich	**ja**

Ausstattung

Schlafzimmer 2 Badezimmer 1 Wohnfläche 78 qm Sicht: Meer und Land

Art der Ausstattung	**gehoben**
Bodenbelag	**Fliesen**
Badausstattung	**Dusche, Fenster**
Küche	**Einbauküche**
Ausrichtung Balkon/Terrasse	**Nord-Ost, Nord-West**

✓ Gartennutzung ✓ Klimaanlage ✓ Swimmingpool

Preise

Kaufpreis	**265.000 €**
Preise zuzüglich Mehrwertsteuer	**nein**
Käuferprovision	**2,5% vom Kaufpreis (inkl. MwSt.)**
Hinweis zur Courtage	**Aufgrund des Kleinunternehmerstatus nach § 19 UStG erheben wir keine Umsatzsteuer und weisen diese daher auch nicht aus.**

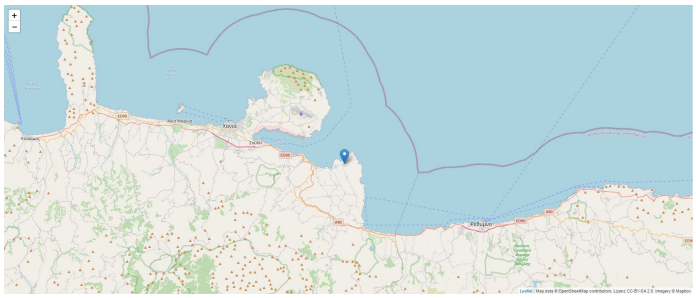
Impressionen

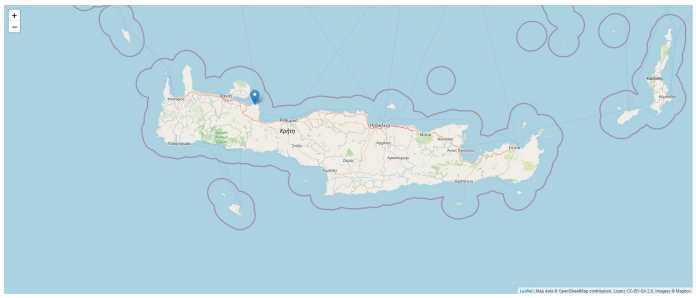
Kreta, Kokkino Chorio (Ferien)wohnung 78m² * reserviert ***

Kreta, Kokkino Chorio (Ferien)wohnung 78m² * reserviert ***

Torsten Bär Immobilien

Kreta, Kokkino Chorio (Ferien)wohnung 78m² * reserviert ******





https://torsten-baer-immobilien.de/immobilien/kreta-kokkino-chorio-ferienwohnung-78m%c2%b2-reserviert/

Kontakt

Dipl. Kfm. Torsten Bär

Torsten Bär Immobilien

Villen - Häuser - Grundstücke auf Kreta

Torsten Bär Immobilien

Kirchenfelder Weg 12, 42327 Wuppertal

E-Mail	**info@torsten-baer-immobilien.de**
Mobil	**+49 (0) 173 244 07 04**
Weitere Informationen	**www.torsten-baer-immobilien.de**