

Villen - Häuser - Grundstücke auf Kreta





Kreta, Klima Villenprojekt 90m² Wfl. unverbaubarer Meerblick, Pool

383458 2025199-542

Objektnr.

□ 90 m²

Wohnfläche

⊞ 3

Zimmer

Die Immobilie

Kreta, Klima Villenprojekt 90m² Wfl. unverbaubarer Meerblick, Pool

Villenprojekt 90 m² zu verkaufen in Klima. Es liegt an einem ruhigen Ort in einer schönen Nachbarschaft und verfügt über einen wunderschönen und unverbauten Blick auf das Meer. Es besteht aus zwei Schlafzimmern mit zwei Bädern und zwei Toiletten. Ein Wohnzimmer und eine Küche führen zu einem Außenhof mit einem 19 m² großen Swimmingpool.

- Gebäudefläche 90m²
- Grundstücksfläche (m2)
- Entfernung vom Meer 4.000m
- Baujahr 2025 - Etagen: 1

Schlafzimmer: 2
Wohnzimmer: 1
Küchen: 1
Badezimmer: 2
Rahmen: Aluminium
Bodenart: Fliesen

- GartenVeranda
- Doppelverglasung
- Abstellraum
- Pool
- Solar WasserthermeAussicht: MeerblickEnergieklasse: A

Objektnr.383458 2025199-542

Flächen

Wohnfläche	90 m²
Zimmer insgesamt	3
Schlafzimmer	1
Badezimmer	2
Terrassen	1

Zustand & Erschließung

Zustand projektiert	
----------------------------	--

Sonstiges

als Ferienimmobilie nutzbar	ja
gewerbliche Nutzung möglich	ja

Ausstattung

✓ Gartennutzung ✓ Swimmingpool

Lage & Infrastruktur

Ausblick	Meerblick
Distanz zum Flughafen	70,0 km
Distanz zum Strand	4,0 km
Distanz zum Meer	4,0 km

Preise

Kaufpreis	390.000 €
Preise zuzüglich Mehrwertsteuer	nein
Käuferprovision	2,5% vom Kaufpreis (inkl. MwSt.)
Hinweis zur Courtage	Aufgrund des Kleinunternehmerstatus nach § 19 UStG erheben wir keine Umsatzsteuer und weisen diese daher auch nicht aus.

Energieausweis

Energieausweis-Jahrgang

verfügbar bei Besichtigung

Impressionen







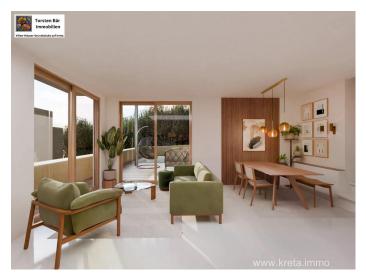




















Torsten Bär Immobilien Villen-Häuser-Grundstücke auf Kreta

WWW.TORSTEN-BAER-IMMOBILIEN.DE

INFO@TORSTEN-BAER-IMMOBILIEN.DE

+49 176 30 172 768







Kontakt

Dipl. Kfm. Torsten Bär



Villen - Häuser - Grundstücke auf Kreta

Torsten Bär Immobilien

Kirchenfelder Weg 12, 42327 Wuppertal

E-Mail info@torsten-baer-

immobilien.de

Mobil +49 (0) 173 244 07 04
Weitere www.torsten-baerInformationen immobilien.de