




**Torsten Bär
Immobilien**


Villen - Häuser - Grundstücke auf Kreta



Kreta, Kamilari, Baugrundstück mit Genehmigung 4.009qm mit Meerblick zum Verkauf

 361527 2023613-1573403

Objektnr.

 4.009 m²

Grundstücksfläche

Die Immobilie

Tympaki, Kamilari, Grundstück zum Verkauf

Pläne außerhalb der Stadt,

4.009 m²,

Frontfläche:60m , Tiefe:70m

Aussicht: Meerblick, Bergblick

Entfernung von:

Flughafen: 70.000 m

Meer: 2.000 m

Stadt: 7.000

SEHR WICHTIGE ENTWICKLUNG. Für das Grundstück liegt nun eine vorläufige Baugenehmigung vor, die zwei Jahre gültig ist.

Wunderschönes Grundstück von 4009 m² mit atemberaubender Aussicht. Es liegt im Gebiet „Koronio“, ganz in der Nähe von Kamilari und Kalamaki. Nach der Genehmigung der Behörden konnten hier 200 m² gebaut werden, mit endlosem Blick auf das südliche Kretische Meer, Psiloritis und die Messara-Ebene.

Flächen

Grundstücksfläche	4.009 m²
-------------------	----------------------------

Sonstiges

als Ferienimmobilie nutzbar	ja
-----------------------------	-----------

gewerbliche Nutzung möglich	ja
-----------------------------	-----------

Ausstattung

✓ Zulieferung

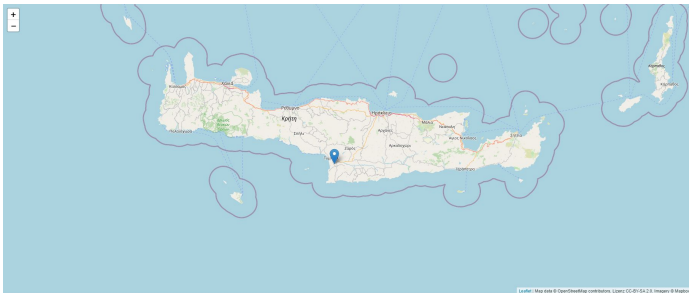
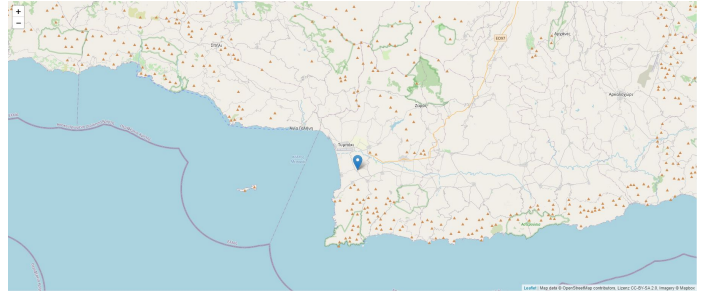
Lage & Infrastruktur

Ausblick	Seeblick
Distanz zum Flughafen	70,0 km
Distanz zum Zentrum	2,0 km
Distanz zum Strand	2,0 km
Distanz zum Meer	2,0 km

Preise

Kaufpreis	150.000 €
Preise zuzüglich Mehrwertsteuer	nein
Käuferprovision	3,2% vom Kaufpreis (inkl. MwSt.)
Hinweis zur Courtage	Aufgrund des Kleinunternehmerstatus nach § 19 UStG erheben wir keine Umsatzsteuer und weisen diese daher auch nicht aus.

Impressionen







Kontakt

Dipl. Kfm. Torsten Bär



**Torsten Bär
Immobilien**

Villen - Häuser - Grundstücke auf Kreta

Arktos Spitia IKE

Amari / Rethymno 740 61 Nithavri

E-Mail (Zentrale) **info@arktos-spitia.com**

E-Mail

**info@torsten-baer-
immobilien.de**

Mobil

+49 (0) 173 244 07 04

Weitere

www.arktos-spitia.com

Informationen