

Kreta, Kamilari, Baugrundstück mit Genehmigung 4.009qm mit Meerblick zum Verkauf

361527 2023613-1573403

Objektnr.

4.009 m²

Grundstücksfläche

Die Immobilie

Tympaki, Kamilari, Grundstück zum Verkauf
Pläne außerhalb der Stadt,
4.009 m²,
Frontfläche:60m , Tiefe:70m
Aussicht: Meerblick, Bergblick

Entfernung von:
Flughafen: 70.000 m
Meer: 2.000 m
Stadt: 7.000

SEHR WICHTIGE ENTWICKLUNG. Für das Grundstück liegt nun eine vorläufige Baugenehmigung vor, die zwei Jahre gültig ist.

Wunderschönes Grundstück von 4009 m² mit atemberaubender Aussicht. Es liegt im Gebiet „Koronio“, ganz in der Nähe von Kamilari und Kalamaki. Nach der Genehmigung der Behörden konnten hier 200 m² gebaut werden, mit endlosem Blick auf das südliche Kretische Meer, Psiloritis und die Messara-Ebene.

Flächen

Grundstücksfläche	**4.009 m²**

Sonstiges

als Ferienimmobilie nutzbar	**ja**
gewerbliche Nutzung möglich	**ja**

Ausstattung

✓ Zulieferung

Lage & Infrastruktur

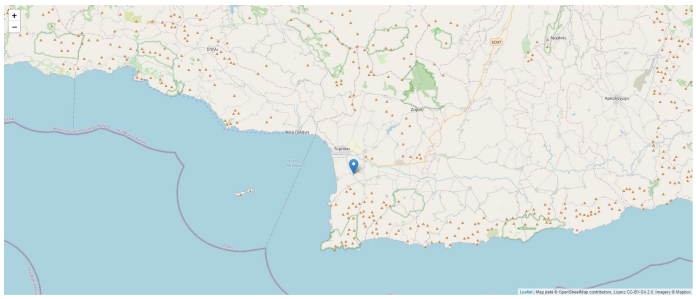
Ausblick	**Seeblick**
Distanz zum Flughafen	**70,0 km**
Distanz zum Zentrum	**2,0 km**
Distanz zum Strand	**2,0 km**
Distanz zum Meer	**2,0 km**

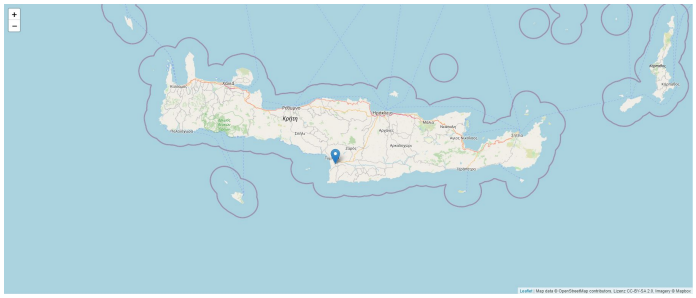
Preise

Kaufpreis	**150.000 €**
Preise zuzüglich Mehrwertsteuer	**nein**
Käuferprovision	**3,2% vom Kaufpreis (inkl. MwSt.)**
Hinweis zur Courtage	**Aufgrund des Kleinunternehmerstatus nach § 19 UStG erheben wir keine Umsatzsteuer und weisen diese daher auch nicht aus.**

Impressionen













Kreta, Kamilari, Baugrundstück mit Genehmigung 4.009qm mit Meerblick zum Verkauf








Kreta, Kamilari, Baugrundstück mit Genehmigung 4.009qm mit Meerblick zum Verkauf





Kontakt

Dipl. Kfm. Torsten Bär

E-Mail	**info@torsten-baer-immobilien.de**
Mobil	**+49 173 244 07 04**
Weitere Informationen	**www.arktos-spitia.com**



Arktos Spitia

Amari / Rethymno 740 61 Nithavri

E-Mail (Zentrale)	**info@arktos-spitia.com**
Telefon (Zentrale)	**+49 2432 96 21 748**