

Kreta Kamilari, Baugrundstück 2.000m² mit 2 Baugenehmigungen ! zu verkaufen

360371 2023517-112

Objektnr.

2.000 m²

Grundstücksfläche

Die Immobilie

In Kamilari, innerhalb der Stadtgrenzen, ist ein Grundstück von 2.000 m² zu verkaufen, im Preis inbegriffen sind zwei Baugenehmigungen für ein Haus von je 100 m². Das Grundstück befindet sich in einer ruhigen Gegend mit schöner Aussicht auf die Bergkette des Psiloritis und ca. 40 Olivenbäumen. Das Grundstück ist schön und bebaubar und verfügt über die notwendigen archäologischen Unterlagen. Die Lage ist ideal für den Bau eines Ferienhauses, einer touristischen Residenz oder eines Dauerwohnsitzes. In der Nähe befinden sich die Strände von Kalamaki, Komos und Matala, während Tavernen, Cafés, Bäckereien und Supermärkte in der Umgebung leicht zu erreichen sind.

Flächen

Grundstücksfläche	**2.000 m²**

Zustand & Erschließung

Erschließung	**ortsüblich erschlossen**

Sonstiges

Haustiere erlaubt	**Nein**

Ausstattung

✓ Zulieferung

Lage & Infrastruktur

Kamilari ist ein ruhiges, traditionelles Dorf im Süden Kretas mit Panoramablick auf die Messara-Ebene, die Gipfel des Psiloritis und das Libysche Meer. Es ist nur 4 km von der archäologischen Stätte Phaistos entfernt und liegt in der Nähe der Küstendörfer Kalamaki und Matala. Die engen Gassen und die Steinhäuser mit ihren schönen Gärten verleihen dem Ort einen besonderen, malerischen Charakter.

Ausblick	**Fernblick**

Preise

Kaufpreis	**140.000 €**
Preise zuzüglich Mehrwertsteuer	**Nein**
Käuferprovision	**3,2% vom Kaufpreis (inkl. MwSt.)**

Impressionen







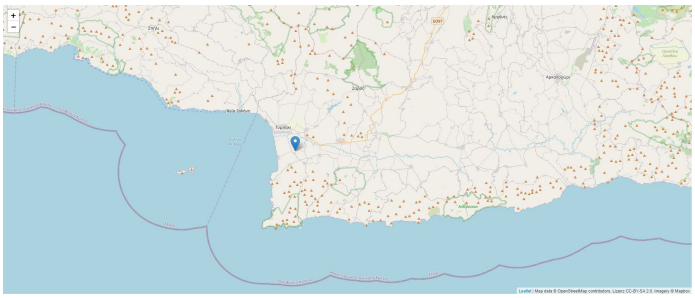


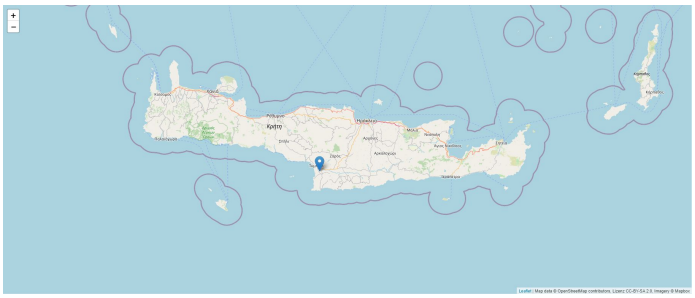




Torsten Bär Immobilien

Kreta Kamilari, Baugrundstück 2.000m² mit 2 Baugenehmigungen ! zu verkaufen





Kontakt

Dipl. Kfm. Torsten Bär

E-Mail	**info@torsten-baer-immobilien.de**
Mobil	**+49 173 244 07 04**
Weitere Informationen	**www.arktos-spitia.com**



Arktos Spitia

Amari / Rethymno 740 61 Nithavri

E-Mail (Zentrale)	**info@arktos-spitia.com**
Telefon (Zentrale)	**+49 2432 96 21 748**