



**Torsten Bär
Immobilien**


Villen - Häuser - Grundstücke auf Kreta



Kreta, Heraklion Investitionsgrundstück 300m vom Meer entfernt

¹⁰⁰/₀₄ 364720 2023674-383

Objektnr.

 240 m²

Grundstücksfläche

Die Immobilie

Kreta, Heraklion Investitionsgrundstück 300m vom Meer entfernt

Zum Verkauf steht ein Investitionsgrundstück mit einer Gesamtfläche von 240 m², das an 2 zentralen Straßen von Heraklion, Kreta, liegt. Mit seiner privilegierten Lage ist dieses Grundstück eine ausgezeichnete Investitionsmöglichkeit für diejenigen, die ein Gewerbe- oder Wohngebäude in einer der begehrtesten Gegenden der Stadt bauen möchten. Das Grundstück ist eben und innerhalb des Stadtplans bebaubar. Mit seiner ausgezeichneten Lage im Herzen der Stadt bietet das Grundstück eine Reihe von Möglichkeiten sowohl für Investoren als auch für Bauherren. Es eignet sich für jede gewerbliche und private Nutzung.

Grundstücksfläche: 240m²

Entfernung vom Meer: 300m

Preis: 350.000

Objektnr. 2023674-1326

Flächen

Grundstücksfläche	240 m²
-------------------	--------------------------

Sonstiges

gewerbliche Nutzung möglich	ja
-----------------------------	-----------

Ausstattung

✓ Zulieferung

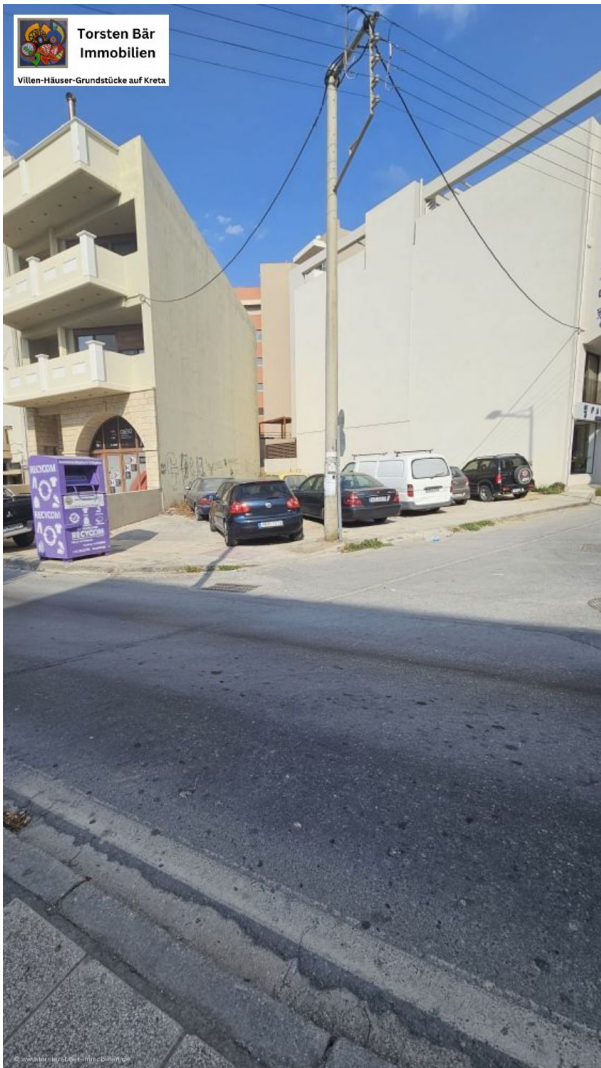
Lage & Infrastruktur

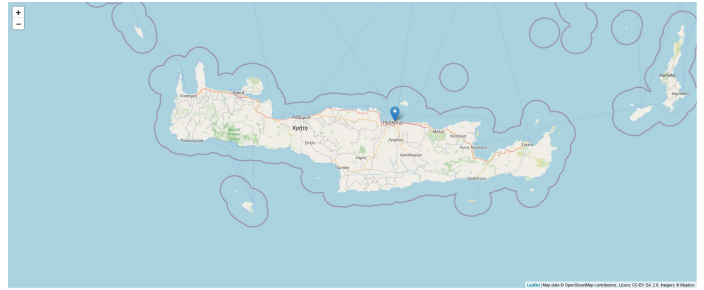
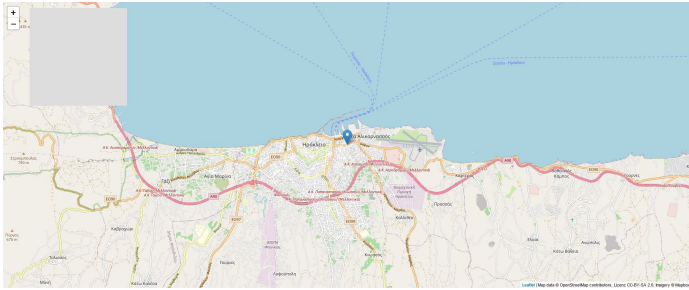
Distanz zum Flughafen	5,0 km
Distanz zum Zentrum	1,0 km
Distanz zum Strand	0,5 km
Distanz zum Meer	0,3 km

Preise

Kaufpreis	350.000 €
Preise zuzüglich Mehrwertsteuer	nein
Käuferprovision	3,2% vom Kaufpreis (inkl. MwSt.)
Hinweis zur Courtage	Aufgrund des Kleinunternehmerstatus nach § 19 UStG erheben wir keine Umsatzsteuer und weisen diese daher auch nicht aus.

Impressionen





Kontakt

Dipl. Kfm. Torsten Bär



**Torsten Bär
Immobilien**

Villen - Häuser - Grundstücke auf Kreta

Arktos Spitia IKE

Amari / Rethymno 740 61 Nithavri

E-Mail (Zentrale) **info@arktos-spitia.com**

E-Mail

**info@torsten-baer-
immobilien.de**

Mobil

+49 (0) 173 244 07 04

Weitere

www.arktos-spitia.com

Informationen