

Kreta, Grioria, renovierungsbedürftigs Steinhaus 130m² Wfl. Meerblick

384268 2025251-108	130 m²	230 m²	5
Objektnr.	Wohnfläche	Grundstücksfläche	Zimmer

Die Immobilie

Kreta, Grioria, renovierungsbedürftigs Steinhaus 130m² Wfl. Meerblick
Das renovierungsbedürftige Steinhaus von 130 m² befindet sich in Grigoria auf Kreta. Es hat einen großen Hof und mehrere Innenräume, die mit der entsprechenden Renovierung ein komfortables Zuhause sein können.

Eigenschaftsmerkmale

- Grundstücksfläche 230m²
- Gebäudefläche: 130m²
- Im BauPlan: Ja
- Schlafzimmer: 4
- Wohnzimmer: 1
- Küchen: 1
- Badezimmer: 1
- Orientierung: Süden
- Fenster und Türrahmen: Aus Holz
- Möbliert: ja
- Garten: ja
- Kamin: ja
- Abstellraum: ja
- Solartherme:ja
- Ansicht: Meerblick
- Renovierungsbedürftig: ja

Objektnr. 384268

Flächen

Wohnfläche	**130 m²**
Grundstücksfläche	**230 m²**
Zimmer insgesamt	**5**
Schlafzimmer	**4**
Badezimmer	**1**
Terrassen	**1**

Zustand & Erschließung

Zustand	**renovierungsbedürftig**

Sonstiges

als Ferienimmobilie nutzbar	**ja**
gewerbliche Nutzung möglich	**ja**

Ausstattung

Bodenbelag	**Stein**

Lage & Infrastruktur

Ausblick	**Meerblick**
Distanz zum Flughafen	**75,0 km**
Distanz zum Meer	**10,0 km**

Preise

Kaufpreis	**80.000 €**
Preise zuzüglich Mehrwertsteuer	**nein**
Käuferprovision	**3,2% vom Kaufpreis (inkl. MwSt.)**
Hinweis zur Courtage	**Aufgrund des Kleinunternehmerstatus nach § 19 UStG erheben wir keine Umsatzsteuer und weisen diese daher auch nicht aus.**

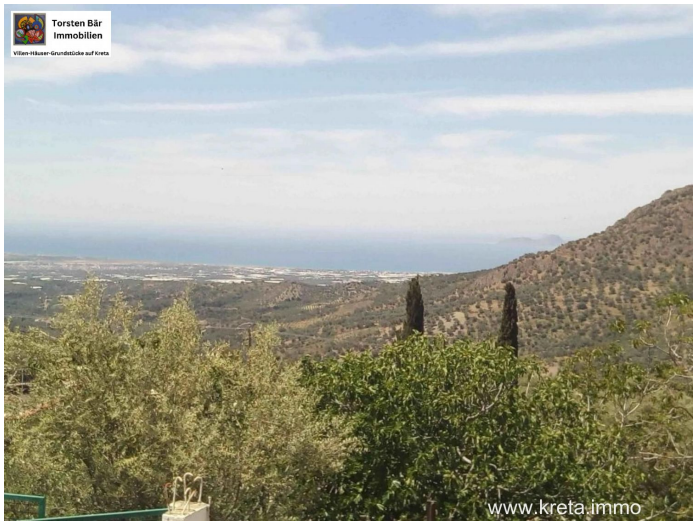
Energieausweis

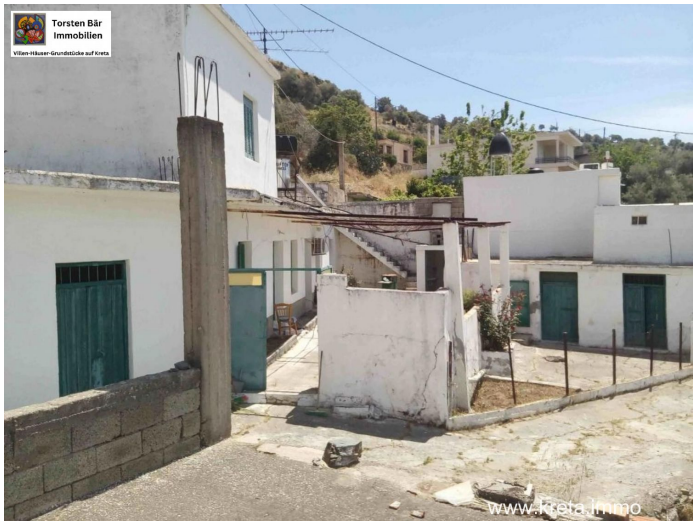
Energieausweis-Jahrgang	**verfügbar bei Besichtigung**

Impressionen









Kreta, Grioria, renovierungsbedürftigs Steinhaus 130m² Wfl. Meerblick









Kreta, Grioria, renovierungsbedürftigs Steinhaus 130m² Wfl. Meerblick





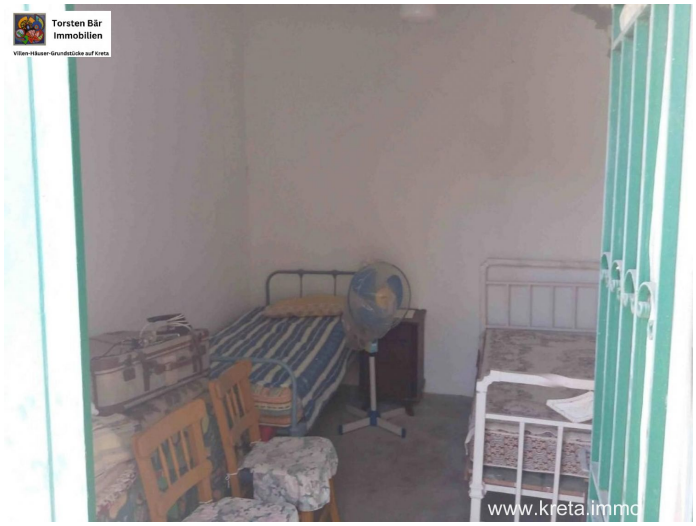




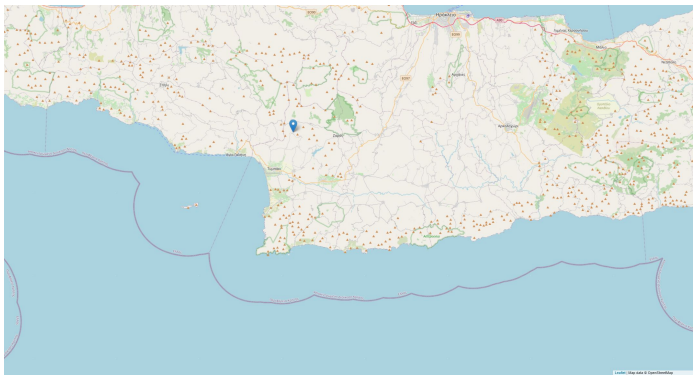

Torsten Bär Immobilien
Villen-Häuser-Grundstücke auf Kreta
www.kreta.immo

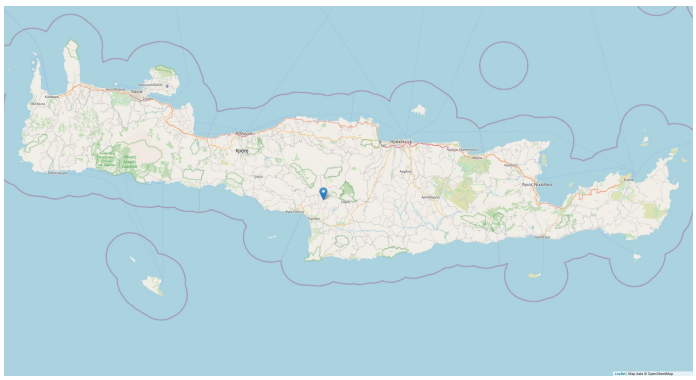

Torsten Bär Immobilien
Villen-Häuser-Grundstücke auf Kreta
www.kreta.immo


Torsten Bär Immobilien
Villen-Häuser-Grundstücke auf Kreta
www.kreta.immo


Torsten Bär Immobilien
Villen-Häuser-Grundstücke auf Kreta
www.kreta.immo


Torsten Bär Immobilien
Villen-Häuser-Grundstücke auf Kreta
Torsten Bär Immobilien
Villen-Häuser-Grundstücke
auf Kreta
WWW.TORSTEN-BAER-IMMOBILIEN.DE
INFO@TORSTEN-BAER-IMMOBILIEN.DE
+49 176 30 172 768





Kontakt

Dipl. Kfm. Torsten Bär

E-Mail	**info@torsten-baer-immobilien.de**
Mobil	**+49 173 244 07 04**
Weitere Informationen	**www.arktos-spitia.com**



Arktos Spitia

Amari / Rethymno 740 61 Nithavri

E-Mail (Zentrale)	**info@arktos-spitia.com**
Telefon (Zentrale)	**+49 2432 96 21 748**