

Kreta, Dorf Myrtos, 5 Luxusappartments mit Restaurant und Meerblick

360380 2023533-1324
Objektnr.

400 m²
Wohnfläche

10
Zimmer

Die Immobilie

Kreta, Dorf Myrtos, 5 Luxusappartments mit Restaurant und Meerblick

Wunderschöne Luxusapartments mit Restaurant auf dem Berg von Ierapetra zu verkaufen.

Die Apartments befinden sich auf einem Hügel oberhalb des Dorfes Myrtos mit herrlichem Meer- und Bergblick.
5 Luxusappartements mit Restaurant mit traditionellem Holzofen.
Die Größe der Apartments variiert zwischen 40m² und 80m², die Gesamtfläche beträgt 400m².
Die Größe des Restaurants beträgt 70m² mit einer großen Veranda für Tische und Stühle von 85m².

Die Appartements und das Restaurant sind komplett ausgestattet und bezugsfertig.
Alle haben einen Balkon mit herrlichem Blick auf das Meer und die Berge.
Sie sind mit Klimaanlage, Zentralheizung und Sonnenkollektoren für Warmwasser ausgestattet.
Die Anlage verfügt über einen Whirlpool und eine Sauna.

Die Apartments liegen auf einem Berg, gleich hinter dem Dorf Myrtos, in einer wunderschönen Landschaft 10zwischen Bäumen und zahlreichen mediteranen Sträuchern

Die Gäste können schöne Spaziergänge zwischen den riesigen Felsen und Bäumen machen.
Die Anlage ist so ausgestattet, dass sie auch im Winter genutzt werden kann.

Die Grundstücksgröße beträgt 550m² und es können noch weitere 100m² hinzugekauft werden.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.

Flächen

Wohnfläche	**400 m²**
Wohneinheiten	**5.00**
Gewerbeeinheiten	**1.00**
Zimmer insgesamt	**10**
Schlafzimmer	**5**
Badezimmer	**5**
Etagen	**3**

Zustand & Erschließung

Zustand	**gepflegt**

Sonstiges

Haustiere erlaubt	**nein**

Ausstattung

Art der Ausstattung	**luxuriös**
Befeuerung	**Holz-Hackschnitzel**
Bodenbelag	**Fliesen**
Badausstattung	**Badewanne, Fenster**
Küche	**Einbauküche**
Ausrichtung Balkon/Terrasse	**Süd**

✓ Kamin ✓ vollmöbliert ✓ Zulieferung

Lage & Infrastruktur

SUPERMARKT: 15 Minuten mit dem Auto AUSSTELLUNG: 15 Minuten mit dem Auto UNIVERSITÄT: 25 Minuten mit dem Auto SCHULE: 25 Minuten mit dem Auto PARK: 0 Minuten zu Fuß KINO: 25 Minuten mit dem Auto STRAND: 15 Minuten mit dem Auto CAFÉ: 15 Minuten mit dem Auto FLUGHAFEN: 90 Minuten mit dem Auto BUSHALTESTELLE: 15 Minuten mit dem Auto POLIZEISTATION: 25 Minuten mit dem Auto KRANKENHAUS: 25 Minuten mit dem Auto STADTZENTRUM: 15 Minuten mit dem Auto EINKAUFSZENTRUM: 15 Minuten mit dem Auto

Ausblick	**Seeblick**
Distanz zum Flughafen	**50,0 km**
Distanz zum Strand	**8,0 km**
Distanz zum Meer	**8,0 km**

Preise

Kaufpreis	**699.900 €**
Preise zuzüglich Mehrwertsteuer	**nein**
Käuferprovision	**3,2% vom Kaufpreis (inkl. MwSt.)**

Energieausweis

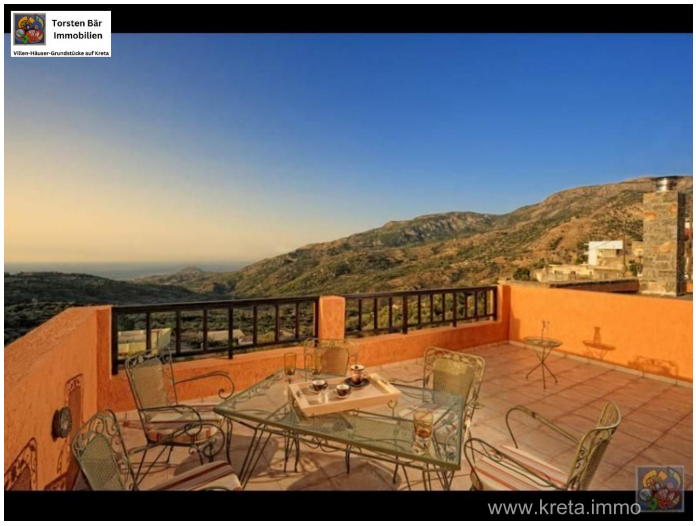
Primärenergieträger	**Holz-Hackschnitzel**

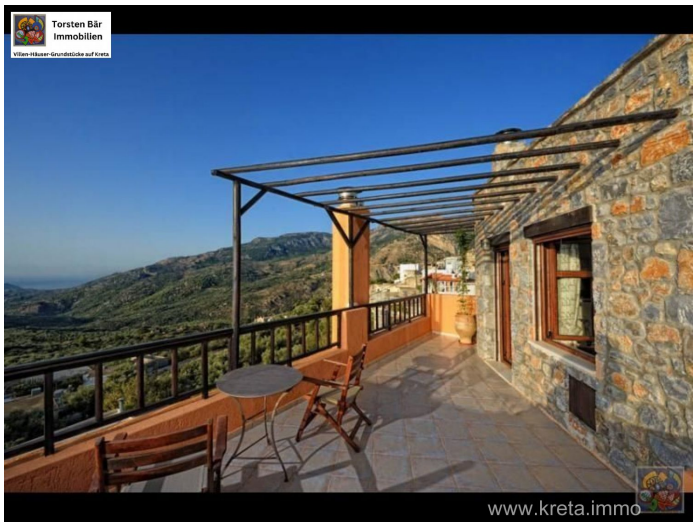
Impressionen

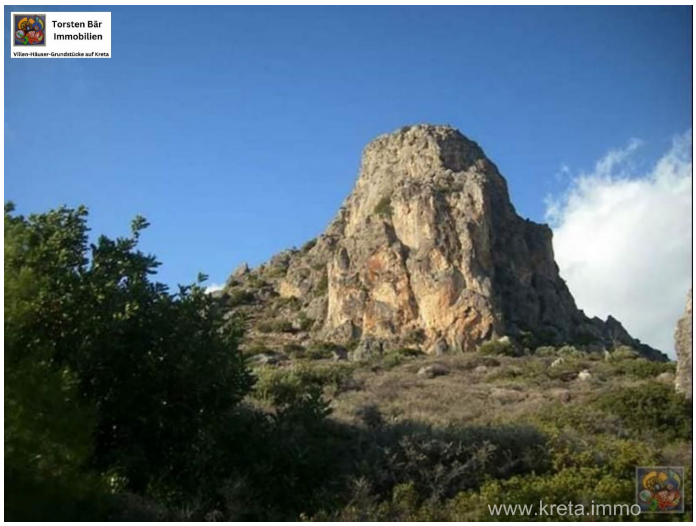


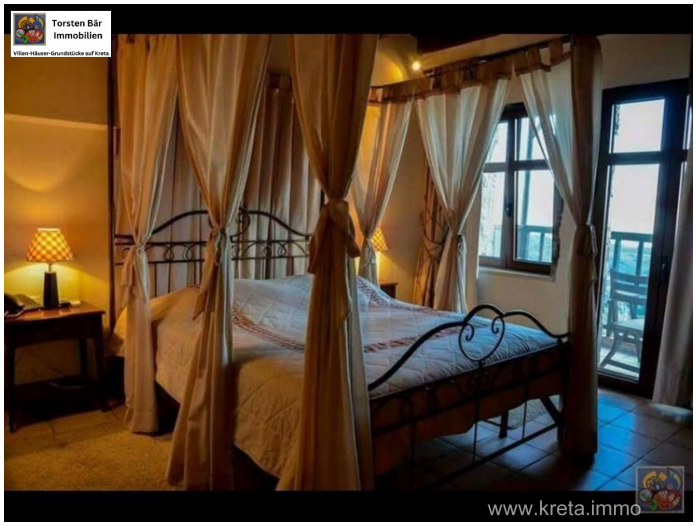


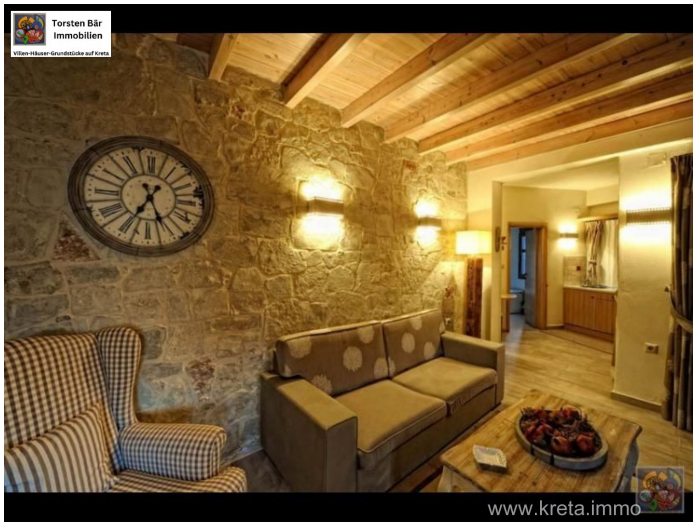





Torsten Bär Immobilien
www.kreta.immo

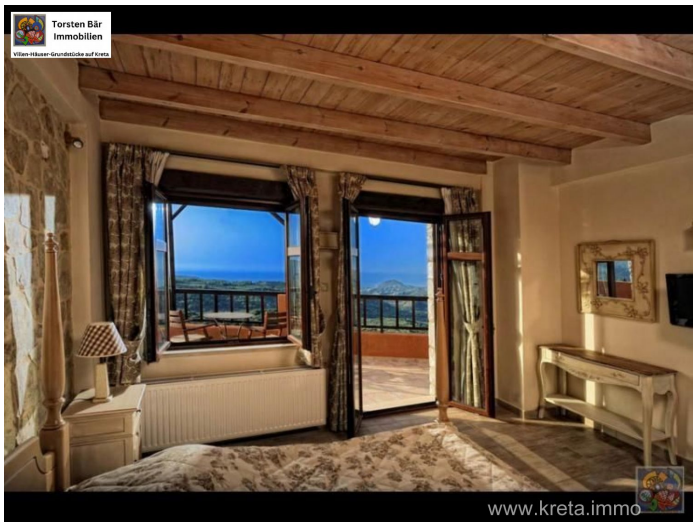

Torsten Bär Immobilien
www.kreta.immo

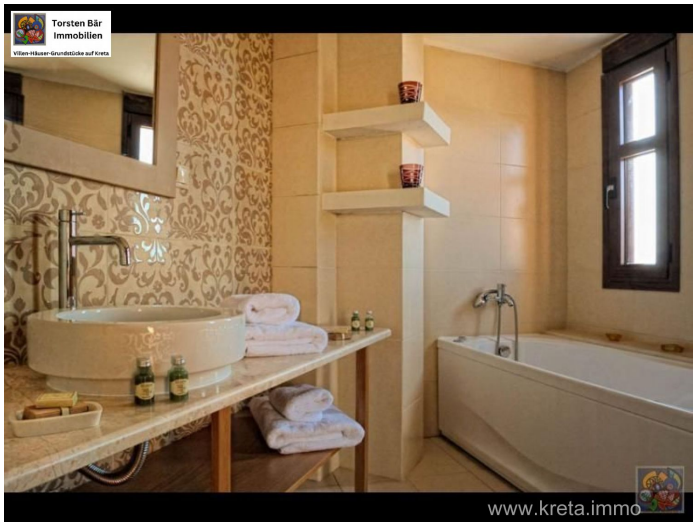

Torsten Bär Immobilien
www.kreta.immo


Torsten Bär Immobilien
www.kreta.immo

Kreta, Dorf Myrtos, 5 Luxusappartments mit Restaurant und Meerblick



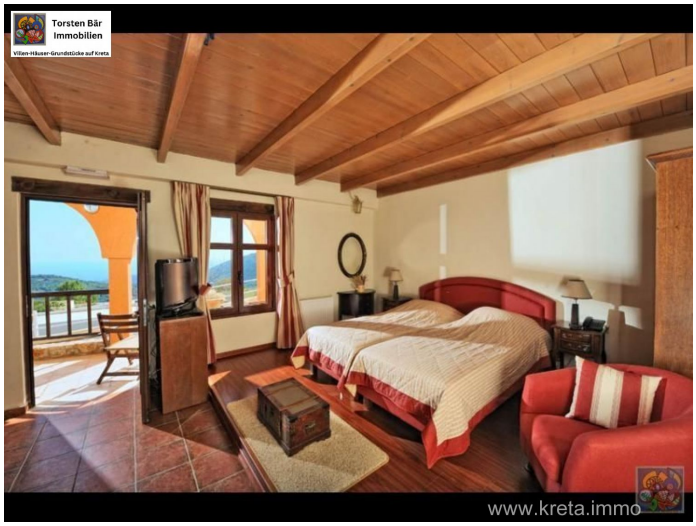







Torsten Bär Immobilien
Villen-Häuser-Grundstücke auf Kreta
www.kreta.immo

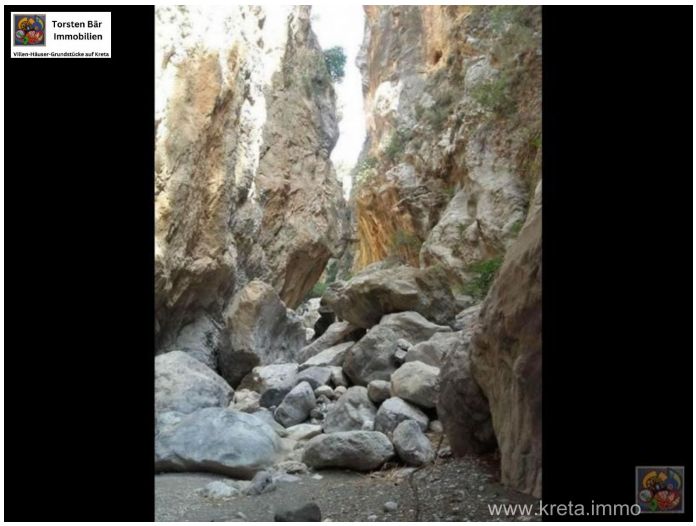

Torsten Bär Immobilien
Villen-Häuser-Grundstücke auf Kreta
www.kreta.immo

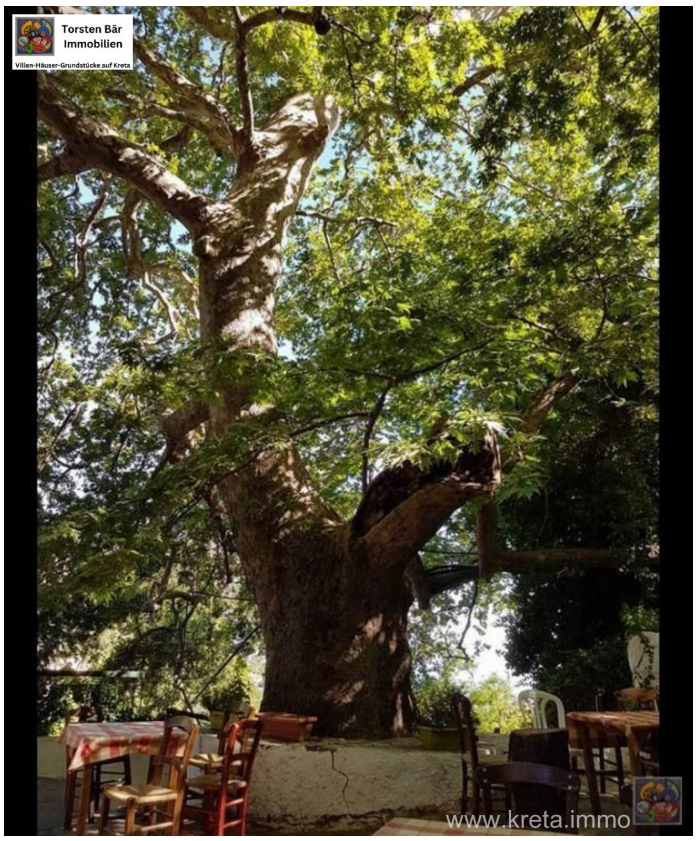

Torsten Bär Immobilien
Villen-Häuser-Grundstücke auf Kreta
www.kreta.immo

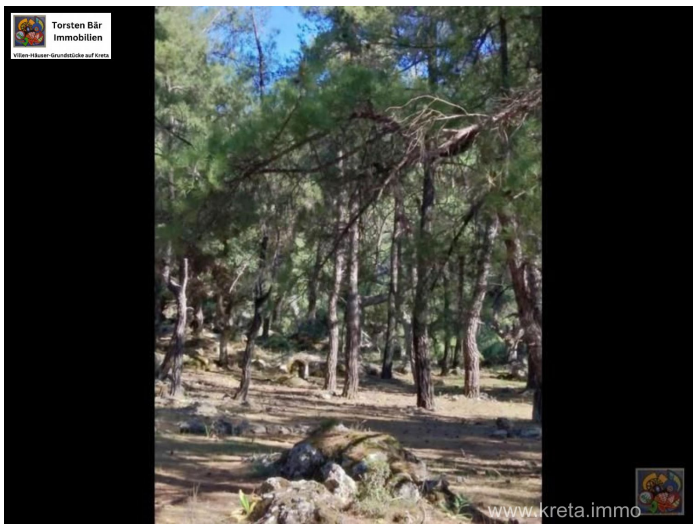

Torsten Bär Immobilien
Villen-Häuser-Grundstücke auf Kreta
www.kreta.immo

Kreta, Dorf Myrtos, 5 Luxusappartments mit Restaurant und Meerblick

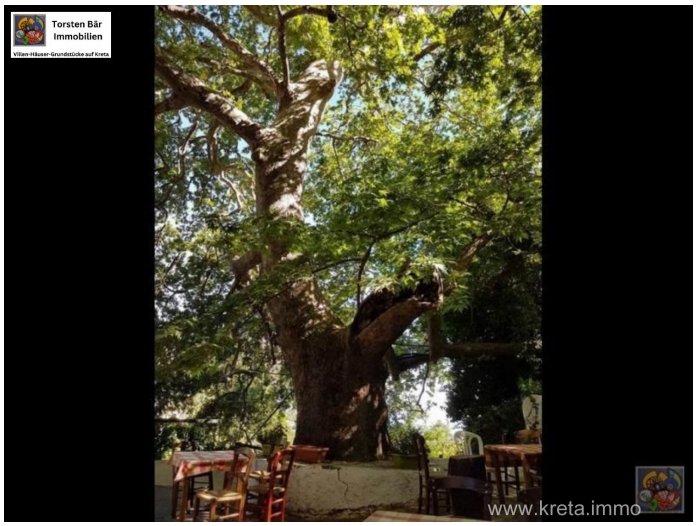


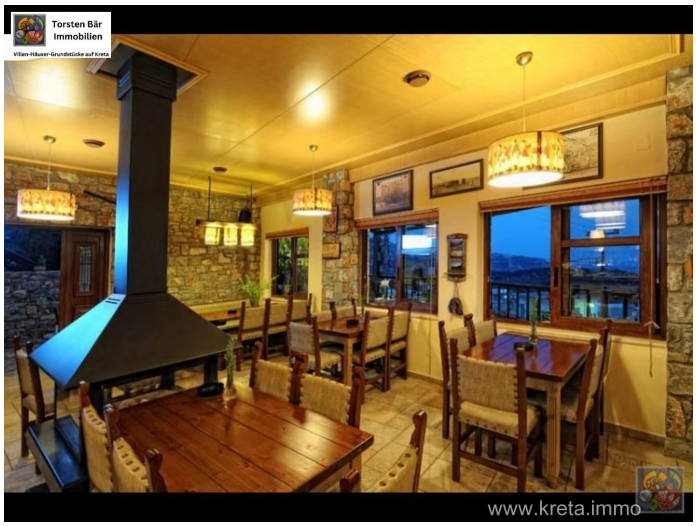


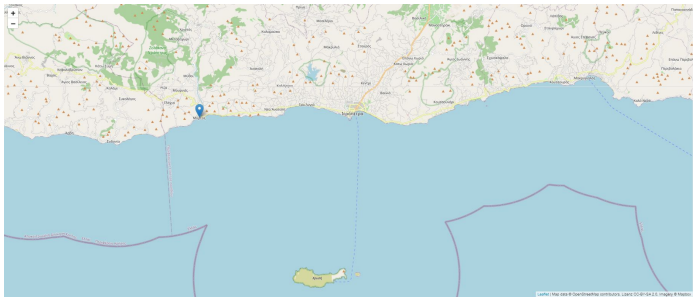


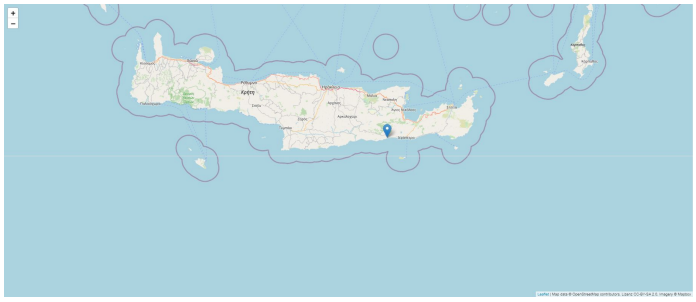


Kreta, Dorf Myrtos, 5 Luxusappartments mit Restaurant und Meerblick









Kontakt

Dipl. Kfm. Torsten Bär

E-Mail	**info@torsten-baer-immobilien.de**
Mobil	**+49 173 244 07 04**
Weitere Informationen	**www.arktos-spitia.com**



Arktos Spitia

Amari / Rethymno 740 61 Nithavri

E-Mail (Zentrale)	**info@arktos-spitia.com**
Telefon (Zentrale)	**+49 2432 96 21 748**