



Kreta, Askidia (Kamilari) Grundsück 4.300m²

¹⁰⁰
¹⁰¹⁰
⁰¹ 390054 2026438-920

Objektnr.

 4.300 m²

Grundstücksfläche

Die Immobilie

Kreta, Askidia (Kamilari) Grundsück 4.300m²

In Askidia, im weiteren Umkreis von Kamilari, steht ein 4.300 m² großes Grundstück zum Verkauf. Das Anwesen verfügt über die erforderlichen Unterlagen der Archäologiebehörde und liegt in einer besonders ruhigen Umgebung, eingebettet in die natürliche Landschaft Kretas. Es bietet einen unverbaubaren Blick auf das beeindruckende Psiloritis-Gebirge sowie die Messara-Ebene und zeichnet sich durch eine friedliche Atmosphäre sowie ein hohes Maß an Privatsphäre aus.

Das Grundstück eignet sich hervorragend für den Bau eines Wohnhauses in einer Gegend mit nur wenigen Nachbarhäusern. Trotz der ruhigen Lage ist das Anwesen verkehrsgünstig gelegen: Die traditionellen Dörfer Kamilari und Sivas sowie der beliebte Küstenort Matala sind schnell zu erreichen. Vorbehaltlich der erforderlichen Prüfungen und der geltenden Bauvorschriften stellt das Grundstück eine interessante Option für die private Nutzung oder als Investitionsobjekt dar.

Kamilari ist ein ruhiges, traditionelles Dorf im Süden Kretas und bietet einen Panoramablick auf die Messara-Ebene, die Gipfel des Psiloritis und das Libysche Meer. Der Ort liegt nur 4 km von der archäologischen Stätte von Phaistos entfernt und befindet sich zudem in unmittelbarer Nähe der Küstenorte Kalamaki und Matala. Die engen Gassen und die aus Stein erbauten Häuser mit ihren schönen Gärten verleihen Kamilari einen besonderen, malerischen Charakter.

Eigenschaftsmerkmale
Grundstücksfläche 4300m²

Objektnr. 390054

Flächen

Grundstücksfläche	4.300 m²
-------------------	----------------------------

Lage & Infrastruktur

Ausblick	Bergblick
----------	------------------

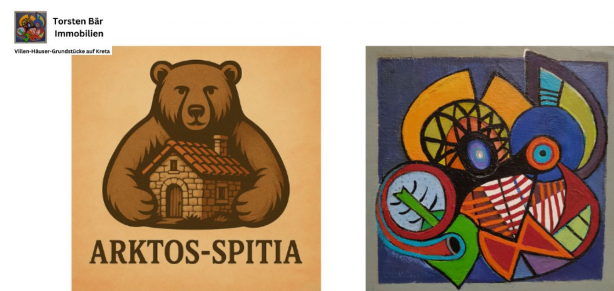
Preise

Kaufpreis	150.000 €
Preise zuzüglich Mehrwertsteuer	nein
Käuferprovision	3,2% vom Kaufpreis (inkl. MwSt.)

Energieausweis

Energieausweis-Jahrgang	nicht erforderlich
-------------------------	---------------------------

Impressionen



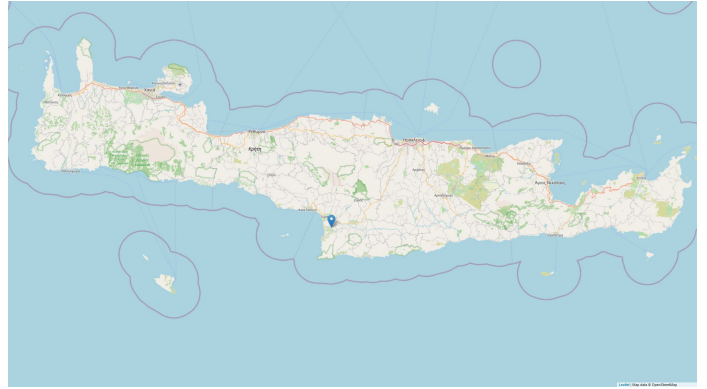
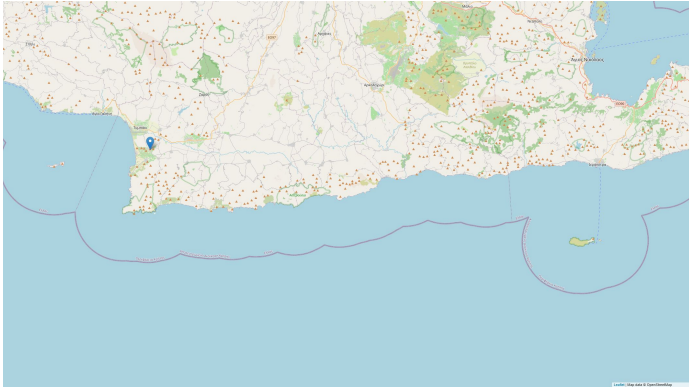
Arktos Spitia Torsten Bär Immobilien

**Villen-Häuser-Grundstücke
auf Kreta**

WWW.ARKTOS-SPITIA.COM
WWW.TORSTEN-BAER-IMMOBILIEN.DE
INFO@TORSTEN-BAER-IMMOBILIEN.DE
+49 173 244 07 04







Kontakt

Dipl. Kfm. Torsten Bär



Arktos Spitia IKE

Amari / Rethymno 740 61 Nithavri

E-Mail **info@torsten-baer-**
 immobilien.de
Mobil **+49 (0) 173 244 07 04**
Weitere **www.arktos-spitia.com**
Informationen

E-Mail (Zentrale) **info@arktos-spitia.com**
Telefon (Zentrale) **+49 (0) 2432 96 21 748**