



**Torsten Bär  
Immobilien**

Villen - Häuser - Grundstücke auf Kreta



**Torsten Bär  
Immobilien**

Villen-Häuser-Grundstücke auf Kreta




[www.kreta.immo](http://www.kreta.immo)

## **Kreta, Agia Galini bebaubares Grundstück über 4.000m<sup>2</sup>**

<sup>100</sup>  
<sup>1010</sup>  
<sup>04</sup> 382582 2025137-384

Objektnr.

 4.000 m<sup>2</sup>

Grundstücksfläche

## Die Immobilie

Kreta, Agia Galini bebaubares Grundstück über 4.000m²  
Dies ist ein bebaubares Grundstück von über 4000m² an der Hauptstraße, die nach Rethymno führt, in der Nähe des Dorfes Agia Galini.  
Das Grundstück grenzt an eine Straße, die es leicht zugänglich und bebaubar macht.  
Der Zugang zum Grundstück ist von der Hauptstraße, die aus dem Dorf führt und es gibt Blicke über die Landschaft, einschließlich Bergblick.

- Agia Galini mit Tavernen und Geschäften 8 km
- Melambes 13 km
- Agios Georgios 13 km
- Spili mit Gesundheitszentrum 18 km
- Rethymno 45 km
- Flughafen Heraklion 77 km

Objektnr. 382582 2025137-384

## Flächen

Grundstücksfläche	4.000 m²
-------------------	----------

## Zustand & Erschließung

Erschließung	ortsüblich erschlossen
Bebaubar nach	länderspezifisch

## Lage & Infrastruktur

Ausblick	Bergblick
Distanz zum Flughafen	<b>77,0 km</b>
Distanz zum Zentrum	<b>45,0 km</b>
Distanz zu Einkaufsmöglichkeiten	<b>8,0 km</b>
Distanz zum Strand	<b>8,0 km</b>
Distanz zum Meer	<b>8,0 km</b>

## Preise

Kaufpreis	<b>15.000 €</b>
Preise zuzüglich Mehrwertsteuer	<b>nein</b>
Käuferprovision	<b>2,5% vom Kaufpreis (inkl. MwSt.)</b>
Hinweis zur Courtage	<b>Aufgrund des Kleinunternehmerstatus nach § 19 UStG erheben wir keine Umsatzsteuer und weisen diese daher auch nicht aus.</b>

## Energieausweis

Energieausweis-Jahrgang	<b>nicht erforderlich</b>
-------------------------	---------------------------

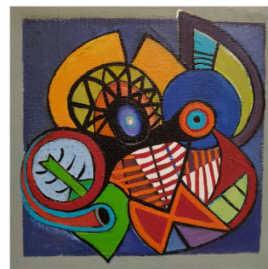
## Impressionen





Torsten Bär Immobilien

**Kreta, Agia Galini bebaubares Grundstück über 4.000m<sup>2</sup>**

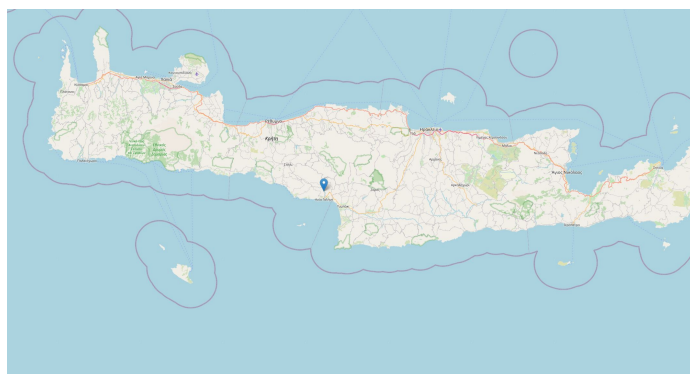
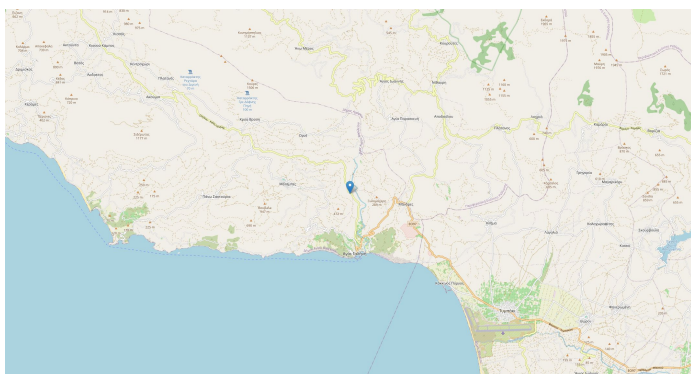


## **Torsten Bär Immobilien Villen-Häuser-Grundstücke auf Kreta**

WWW.TORSTEN-BAER-IMMOBILIEN.DE

INFO@TORSTEN-BAER-IMMOBILIEN.DE

+49 176 30 172 768



## Kontakt

Dipl. Kfm. Torsten Bär



**Torsten Bär  
Immobilien**

Villen - Häuser - Grundstücke auf Kreta

Torsten Bär Immobilien

Kirchenfelder Weg 12, 42327 Wuppertal

E-Mail	<b>info@torsten-baer- immobilien.de</b>
Mobil	<b>+49 (0) 173 244 07 04</b>
Weitere Informationen	<b>www.torsten-baer- immobilien.de</b>