





Kreta Ag. Stephanos Neubauprojekt - Höhlenhaus mit priv. Pool

364621 2023664-111

Objektnr.

2024

Bauiahr

□ 80 m²

Wohnfläche

300 m²

Grundstücksfläche

⊞ 3

Zimmer

Die Immobilie

Kreta Ag. Stephanos Neubauprojekt - Höhlenhaus mit priv. Pool

Wohnfläche ca. 80m² Grundstücksgröße ca. 300qm privater Pool

- 2 Schlafzimmer (Zugang zur Panoramaterrasse)
- 1 Badezimmer
- 1 Küche
- 1 Wohnzimmer
- 1 Abstellraum

Baubeginn Anfang 2024

Lassen Sie sich schon jetzt vormerken und vereinbaren sie einen Besichtigungstermin in 2024

Objektnr. 2023664 Projekt Cave House Ag. Stephanos

Flächen

Wohnfläche	80 m²
Grundstücksfläche	300 m²
Zimmer insgesamt	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
Separate WCs	1
Terrassen	1

Zustand & Erschließung

Baujahr	2024
Zustand	Erstbezug

Sonstiges

als Ferienimmobilie nutzbar	ja
gewerbliche Nutzung möglich	ja

Ausstattung

Art der Ausstattung	gehoben	
Ausrichtung Balkon/Terrasse	Süd	
✓ Abstellraum	✓ Swimmingpool	✓ Zulieferung

Lage & Infrastruktur

Ausblick	Meerblick
Distanz zum Flughafen	25,0 km
Distanz zum Zentrum	10,0 km
Distanz zum Strand	8,0 km
Distanz zum Meer	8,0 km

Preise

Kaufpreis	200.000 €
Preise zuzüglich Mehrwertsteuer	nein
Käuferprovision	2,5% vom Kaufpreis (inkl. MwSt.)
Hinweis zur Courtage	Aufgrund des Kleinunternehmerstatus nach § 19 UStG erheben wir keine Umsatzsteuer und weisen diese daher auch nicht aus.
Hinweise zu den Preisen	Es handelt sich um einen ca. Preis, der je nach Ausstattungswunsch variieren kann. Der Verkäufer behält sich vor den Preis bedingt durch Kostensteigerungen anzupassen

Energieausweis

|--|--|

Impressionen







Kontakt

Dipl. Kfm. Torsten Bär



Villen - Häuser - Grundstücke auf Kreta

Torsten Bär Immobilien

Kirchenfelder Weg 12, 42327 Wuppertal

E-Mail info@torsten-baer-

immobilien.de

Mobil +49 (0) 173 244 07 04
Weitere www.torsten-baerInformationen immobilien.de