




**Torsten Bär
Immobilien**

Villen - Häuser - Grundstücke auf Kreta




Kreta Ag. Stephanos Neubauprojekt - Höhlenhaus mit priv. Pool

 2023664-111


Objektnummer

 2024


Baujahr

 80 m²

Wohnfläche

 300 m²

Grundstücksfläche

 3

Zimmer

Die Immobilie

Kreta Ag. Stephanos Neubauprojekt - Höhlenhaus mit priv. Pool

Wohnfläche ca. 80m²

Grundstücksgröße ca. 300qm

privater Pool

2 Schlafzimmer (Zugang zur Panoramaterrasse)

1 Badezimmer

1 Küche

1 Wohnzimmer

1 Abstellraum

Baubeginn Anfang 2024

Lassen Sie sich schon jetzt vormerken und vereinbaren sie einen Besichtigungstermin in 2024

Objektnr. 2023664 Projekt Cave House Ag. Stephanos

Flächen

Wohnfläche	80 m²
Grundstücksfläche	300 m²
Zimmer insgesamt	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
Separate WCs	1
Terrassen	1

Zustand & Erschließung

Baujahr	2024
Zustand	Erstbezug

Sonstiges

als Ferienimmobilie nutzbar **ja**

gewerbliche Nutzung möglich **ja**

Ausstattung

Art der Ausstattung **gehoben**

Ausrichtung Balkon/Terrasse **Süd**

✓ Abstellraum

✓ Swimmingpool

✓ Zulieferung

Lage & Infrastruktur

Ausblick **Meerblick**

Distanz zum Flughafen **25,0 km**

Distanz zum Zentrum **10,0 km**

Distanz zum Strand **8,0 km**

Distanz zum Meer **8,0 km**

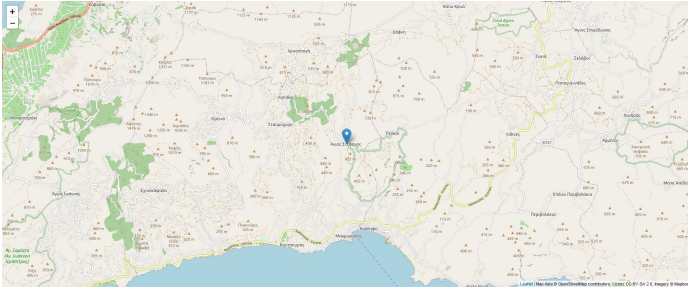
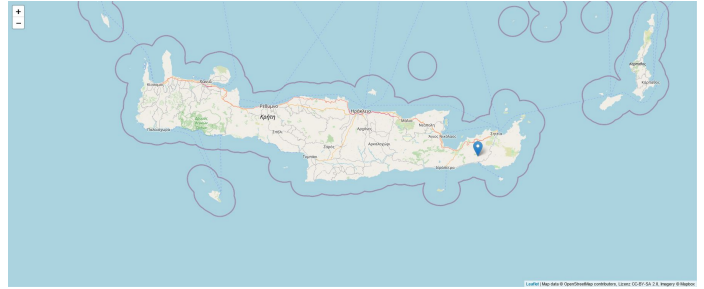
Preise

Kaufpreis	200.000 €
Preise zuzüglich Mehrwertsteuer	nein
Käuferprovision	2,5% vom Kaufpreis (inkl. MwSt.)
Hinweis zur Courtage	Aufgrund des Kleinunternehmerstatus nach § 19 UStG erheben wir keine Umsatzsteuer und weisen diese daher auch nicht aus.
Hinweise zu den Preisen	Es handelt sich um einen ca. Preis, der je nach Ausstattungswunsch variieren kann. Der Verkäufer behält sich vor den Preis bedingt durch Kostensteigerungen anzupassen

Energieausweis

Energieausweis-Jahrgang	nicht angegeben
-------------------------	------------------------

Impressionen



Kontakt

Dipl. Kfm. Torsten Bär



**Torsten Bär
Immobilien**

Villen - Häuser - Grundstücke auf Kreta

Torsten Bär Immobilien

Kirchenfelder Weg 12, 42327 Wuppertal

Telefon (Zentrale) **+49 (0) 2058 92 61 518**

E-Mail

**info@torsten-baer-
immobilien.de**

Mobil

+49 (0) 173 244 07 04

Weitere

www.torsten-baer-

Informationen

immobilien.de