



**Torsten Bär  
Immobilien**

Villen - Häuser - Grundstücke auf Kreta



Torsten Bär Immobilien

08/03/2025 12:47

## **Kreta, Ag. Pavlos Grundstück 5.000m<sup>2</sup> mit Panorama-Meerblick**

<sup>100</sup>  
<sub>01</sub> 377347 2025045-1806147

Objektnr.

 5.000 m<sup>2</sup>

Grundstücksfläche

## Die Immobilie

Wunderschönes Grundstück oberhalb des Prassonisi Strandes, in der Nähe von Agios Pavlos, zu verkaufen. Das Grundstück ist über 5.000 Quadratmeter groß, die Aussicht ist einmalig, und es hat eine große Fläche an der Asphaltstraße, die Agia Galini mit Agios Pavlos verbindet, so dass es für 200 Quadratmeter Haus oder Häuser bebaubar ist.

Strom und Wasser ist vorhanden, das Grundstück ist übergabebereit, mit allen erforderlichen Papieren in Ordnung. Ein Traumgrundstück, für eine Trauminvestition!

Gebiet: Lampi (Agios Vasileios)

Teilgebiet: Agios Pavlos

Beschreibung

Lampi, Agios Pavlos, Grundstück außerhalb der Stadtpläne Zu verkaufen, außerhalb der Stadtpläne, 5.000 qm,

Objektnr. 377347 2025045-1806147

## Flächen

Grundstücksfläche	<b>5.000 m<sup>2</sup></b>
-------------------	----------------------------

## Ausstattung

Zulieferung

## Lage & Infrastruktur

Ausblick	<b>Meerblick</b>
Distanz zum Flughafen	<b>80,0 km</b>
Distanz zu Bushaltestelle	<b>7,0 km</b>
Distanz zum Zentrum	<b>12,7 km</b>
Distanz zu Einkaufsmöglichkeiten	<b>7,0 km</b>
Distanz zu Gaststätten	<b>4,5 km</b>
Distanz zum Strand	<b>0,0 km</b>
Distanz zum Meer	<b>0,0 km</b>
Distanz zu Wандergebieten	<b>0,0 km</b>

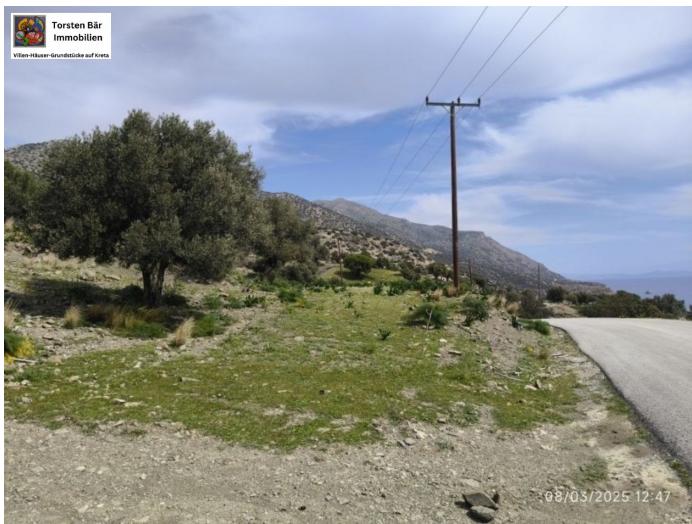
## Preise

Kaufpreis	<b>250.000 €</b>
Preise zuzüglich Mehrwertsteuer	<b>nein</b>
Käuferprovision	<b>2,5% vom Kaufpreis (inkl. MwSt.)</b>
Hinweis zur Courtage	<b>Aufgrund des Kleinunternehmerstatus gem. § 19 UStG erheben wir keine Umsatzsteuer und weisen diese daher auch nicht aus</b>

## Impressionen



Torsten Bär Immobilien  
Kreta, Ag. Pavlos Grundstück 5.000m<sup>2</sup> mit Panorama-Meerblick



Torsten Bär Immobilien  
Kreta, Ag. Pavlos Grundstück 5.000m<sup>2</sup> mit Panorama-Meerblick



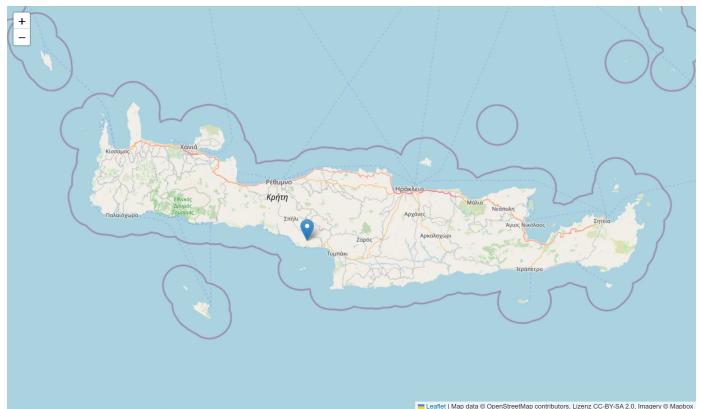
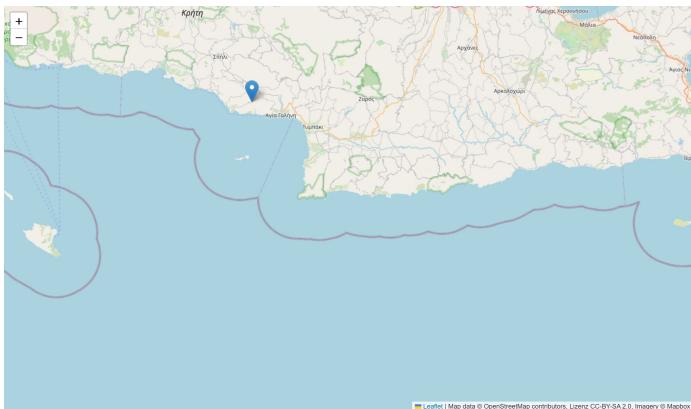


**Torsten Bär Immobilien  
Villen-Häuser-Grundstücke  
auf Kreta**

WWW.TORSTEN-BAER-IMMOBILIEN.DE

INFO@TORSTEN-BAER-IMMOBILIEN.DE

+49 176 30 172 768



## Kontakt

Dipl. Kfm. Torsten Bär



**Torsten Bär  
Immobilien**

Villen - Häuser - Grundstücke auf Kreta

Torsten Bär Immobilien

Kirchenfelder Weg 12, 42327 Wuppertal

E-Mail

**info@torsten-baer-  
immobilien.de**

Mobil

**+49 (0) 173 244 07 04**

Weitere

**www.torsten-baer-  
immobilien.de**

Informationen