



**Torsten Bär  
Immobilien**

Villen - Häuser - Grundstücke auf Kreta



**Torsten Bär  
Immobilien**


Villen - Häuser - Grundstücke auf Kreta



## **Kreta, Ag. Galini Olivenhain 130.000 m<sup>2</sup>.**

<sup>100</sup><sub>104</sub> 2023687-711

Objektnummer

 130.000 m<sup>2</sup>

Grundstücksfläche

## Die Immobilie

Kreta, Ag. Galini Olivenhain 130.000 m<sup>2</sup>.

130.000 m<sup>2</sup> großes Grundstück mit Olivenbäumen und Brunnen in Agia Galini zu verkaufen. Die Bäume sind in ausgezeichnetem Zustand und der Boden ist fruchtbar und sehr gut zu bewirtschaften.

Zusammen mit dem Grundstück ist auch die Übertragung der Subvention inbegriffen. Dies ist eine großartige Gelegenheit, da es schwierig ist, Grundstücke dieser Größe zu finden.

Agia Galini ist ein beliebter Badeort im Süden Kretas, nur eineinhalb Stunden von Heraklion und eine Stunde von Rethymno entfernt. Es ist ein wunderschönes, malerisches Dorf, das an einem Hang gebaut wurde, der zu einem Hafen und einem schönen Strand mit Blick auf das Libysche Meer führt.

2023687-711

## Flächen

Grundstücksfläche	<b>130.000 m<sup>2</sup></b>
-------------------	------------------------------

## Sonstiges

gewerbliche Nutzung möglich	<b>ja</b>
-----------------------------	-----------

## Lage & Infrastruktur

Ausblick	<b>Meerblick</b>
Distanz zum Flughafen	<b>70,0 km</b>
Distanz zum Strand	<b>6,0 km</b>
Distanz zum Meer	<b>6,0 km</b>

## Preise

Kaufpreis	<b>670.000 €</b>
Preise zuzüglich Mehrwertsteuer	<b>nein</b>
Käuferprovision	<b>2,5% vom Kaufpreis (inkl. MwSt.)</b>
Hinweis zur Courtage	<b>Aufgrund des Kleinunternehmerstatus nach § 19 UStG erheben wir keine Umsatzsteuer und weisen diese daher auch nicht aus.</b>

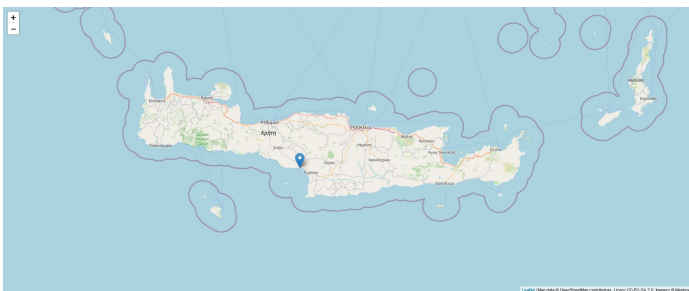
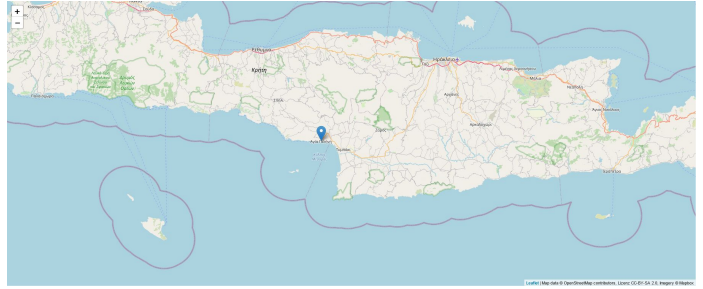
## Energieausweis

Energieausweis-Jahrgang	<b>nicht benötigt</b>
-------------------------	-----------------------

## Impressionen







## Kontakt

Dipl. Kfm. Torsten Bär



**Torsten Bär  
Immobilien**

Villen - Häuser - Grundstücke auf Kreta

Torsten Bär Immobilien

Kirchenfelder Weg 12, 42327 Wuppertal

Telefon (Zentrale) **+49 (0) 2058 92 61 518**

E-Mail **info@torsten-baer-  
immobilien.de**  
Mobil **+49 (0) 173 244 07 04**  
Weitere **www.torsten-baer-  
Informationen immobilien.de**