



**Torsten Bär
Immobilien**

Villen - Häuser - Grundstücke auf Kreta




**Torsten Bär
Immobilien**
Villen-Häuser-Grundstücke auf Kreta

www.kreta.immo

Karpathos, Grundstück 23.840m² mit uneingeschränktem Meerblick u. kleinem Gebäude

¹⁰⁰/₀₄ 384229 2025227-390

Objektnr.

 23.840 m²

Grundstücksfläche

Die Immobilie

Karpathos, Grundstück 23.840m² mit uneingeschränktem Meerblick

Zu verkaufen in Karpathos, im Gebiet Afialtis in der Nähe des Flughafens, eine Fläche von 23.840 m² mit uneingeschränktem Meerblick. Es liegt in Strandnähe und ist für vielfältige Nutzungsmöglichkeiten geeignet.

Grundstücksfläche 23.840m²

Gebäudefläche 80m²

Entfernung vom Meer 600m

Objektnr. 384229

Kaufpreis zuzüglich ca. 10,5% Kaufnebenkosten und 3,2% Courtage (Aufgrund des Kleinunternehmerstatus gem. § 19 UStG erheben wir keine Umsatzsteuer und weisen diese daher auch nicht aus).

Weitere Bilder und Immobilien auf Kreta sehen Sie hier

<https://www.torsten-baer-immobilien.de>

<https://www.kreta.immo>

Ganz besondere Objekte finden Sie auf

<https://www.secret-villas-on-crete.com>

Sie haben Fragen und möchten mehr erfahren

Rufen Sie uns an

M 49 173 244 07 04

T. 49 2432 96 17 48

Hinweise zu Sanierungskosten und der staatlichen Förderung

Wie hoch sind die Sanierungskosten für ein Haus auf Kreta

Flächen

Grundstücksfläche	23.840 m²
-------------------	-----------------------------

Sonstiges

als Ferienimmobilie nutzbar	ja
gewerbliche Nutzung möglich	ja

Lage & Infrastruktur

Ausblick	Meerblick
Distanz zum Flughafen	8,0 km
Distanz zum Strand	0,6 km
Distanz zum Meer	0,6 km

Preise

Kaufpreis	600.000 €
Preise zuzüglich Mehrwertsteuer	nein
Käuferprovision	3,2% vom Kaufpreis (inkl. MwSt.)
Hinweis zur Courtage	Aufgrund des Kleinunternehmerstatus nach § 19 UStG erheben wir keine Umsatzsteuer und weisen diese daher auch nicht aus.

Impressionen



Torsten Bär Immobilien

Karpathos, Grundstück 23.840m² mit uneingeschränktem Meerblick u. kleinem Gebäude



Torsten Bär Immobilien
Villen-Häuser-Grundstücke auf Kreta

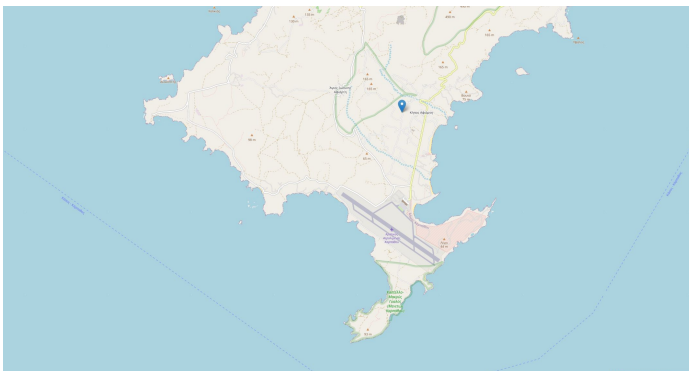
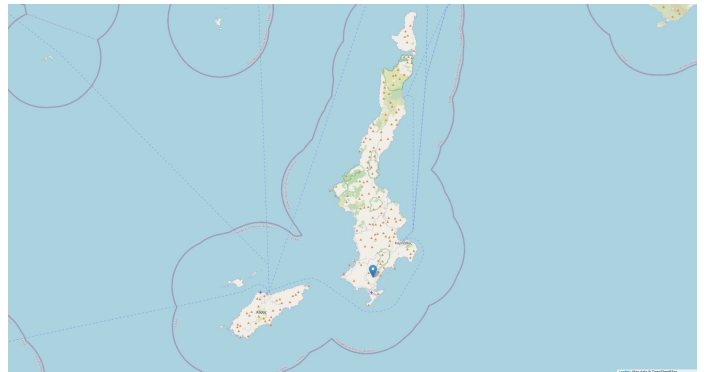


Torsten Bär Immobilien Villen-Häuser-Grundstücke auf Kreta

WWW.TORSTEN-BAER-IMMOBILIEN.DE

INFO@TORSTEN-BAER-IMMOBILIEN.DE

+49 176 30 172 768



Torsten Bär Immobilien

Karpathos, Grundstück 23.840m² mit uneingeschränktem Meerblick u. kleinem Gebäude

Kontakt

Dipl. Kfm. Torsten Bär



**Torsten Bär
Immobilien**

Villen - Häuser - Grundstücke auf Kreta

Torsten Bär Immobilien

Ludwig-Erhard-Weg 16, 42579 Heiligenhaus

E-Mail	info@torsten-baer- immobilien.de
Mobil	+49 (0) 173 244 07 04
Weitere Informationen	www.torsten-baer- immobilien.de